

1444
Nomor Paket

SEKRETARIAT DAERAH
BAGIAN PENGADAAN BARANG/JASA

Jl. Bougenville No. 2 Maros, Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374 , http//:www.maroskab.go.id,http//:www.LPSE.maroskab.go.id

Pokja Pemilihan 07

PEKERJAAN :

Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu

PEMENANG:

SINAR JAYA ABADI ACC, PT

Tender - Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur

DINAS PEKERJAAN UMUM ,TATA RUANG, PERUMAHAN, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN KAB. MAROS

TAHUN ANGGARAN 2025

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

Maros 09 Juli 2025

Nomor : 027/147/BPBJ/VII/2025
Sifat : Segera
Lamp. : 1 (satu) berkas
Perihal : *Penyampaian Hasil Proses Pemilihan*

Kepada Yth.:
Kuasa Pengguna Anggaran Pekerjaan Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu

di,-
M a r o s

Berdasarkan :
Pengumuman Pemenang :
Nomor : 19/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025
Tanggal : 03 Juli 2025
dan
Berita Acara Hasil Pemilihan :
Nomor : 21/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025
Tanggal : 08 Juli 2025

Setelah masa sanggah/sanggah banding berakhir, maka bersama ini kami sampaikan hasil proses pemilihan penyedia yang telah selesai dilaksanakan untuk :

Paket Pekerjaan :
Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu

No	Nama Perusahaan, Alamat dan NPWP	Harga Penawaran setelah Negosiasi
1.	SINAR JAYA ABADI ACC, PT. Jl. Mapala Blok E 23 No. 2 Makassar 01.211.724.8-812.000	Rp 19.772.001.015,56 *Sembilan Belas Milyar Tujuh Ratus Tujuh Puluh Dua Juta Seribu Lima Belas Koma Lima Puluh Enam Rupiah*

Demikian kami sampaikan untuk diproses lebih lanjut. Atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

PARAF
Kasubag PBJ :
Koord. Pembinaan :
Koord. LPSE :
Tanggal : 8/7/25

KEPALA BAGIAN PENGADAAN BARANG/JASA
SEKRETARIAT DAERAH KAB. MAROS

Ditandatangani Secara Elektronik Oleh:
Kepala Bagian Pengadaan Barang/Jasa
Sekretariat Daerah Kab. Maros

WEMPI SUMARLIN, S.Hut., M.Si.
Pembina Tk.I, IV/b

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516,
Telepon (0411) 374374, Faksimile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id,

KEPUTUSAN KEPALA BAGIAN PENGADAAN BARANG/JASA
NOMOR: 1444/KPTS-POKMIL/VI/2025

TENTANG
PENETAPAN DAN PENUGASAN POKJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA LINGKUP PEMERINTAH KABUPATEN MAROS TAHUN ANGGARAN 2025

KEPALA BAGIAN PENGADAAN BARANG/JASA

Menimbang :
a. bahwa dalam rangka pelaksanaan Peraturan Presiden Nomor No 12 tahun 2021 tentang Perubahan Atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah maka perlu penetapan dan penugasan Pokja Pemilihan Pengadaan Barang/Jasa Lingkup Pemerintah Kabupaten Maros;
b. bahwa Aparatur Sipil Negara sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan ini dianggap mampu, cakap dan memenuhi syarat untuk melaksanakan tugas pada kegiatan Pengadaan Barang/Jasa lingkup Pemerintah Kabupaten Maros Tahun Anggaran 2025;
c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b di atas, maka perlu ditetapkan dengan Keputusan Kepala Bagian Pengadaan Barang/Jasa.

Mengingat :
1. Peraturan Presiden No. 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
2. Peraturan Daerah Kabupaten Maros Nomor 3 Tahun 2021 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah (Lembaran Daerah Kabupaten Maros Tahun 2021 Nomor 8, Tambahan Lembaran Daerah Kabupaten Maros Nomor 7).

Memperhatikan : Keputusan Bupati Maros tanggal 2 Januari 202, Nomor 6/KPTS/495/I/2023 Tentang Pembentukan Kelompok Kerja Pemilihan dan Pejabat Pengadaan Lingkup Pemerintah Kabupaten Maros Tahun Anggaran 2025.

MEMUTUSKAN :

Menetapkan : KEPUTUSAN KEPALA BAGIAN PENGADAAN BARANG/JASA TENTANG PENETAPAN DAN PENUGASAN POKJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA LINGKUP PEMERINTAH KABUPATEN MAROS TAHUN ANGGARAN 2025.

KESATU : Menetapkan dan menugaskan Pokja Pemilihan Pengadaan Barang/Jasa Lingkup Pemerintah Kabupaten Maros Tahun Anggaran 2025 dengan susunan personil sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan ini.

KEDUA : Penetapkan dan penugaskan Pokja Pemilihan Pengadaan Barang/Jasa sebagaimana dimaksud pada Diktum Kesatu terdiri dari Personil Bagian Pengadaan Barang/Jasa

LAMPIRAN KEPUTUSAN KEPALA BAGIAN PENGADAAN BARANG/JASA
NOMOR : 1444/KPTS-POKMIL/VI/2025
TANGGAL : 12 JUNI 2025
TENTANG : PENETAPAN DAN PENUGASAN POKJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA LINGKUP PEMERINTAH KABUPATEN MAROS TAHUN ANGGARAN 2025.

SUSUNAN POKJA PEMILIHAN PENGADAAN BARANG/JASA

NO.	NAMA/NIP	PERANGKAT DAERAH	PAKET	PAGU (Rp.)	KET
1.	Amri, S.Pi 197310312007011007	DINAS PEKERJAAN UMUM ,TATA RUANG, PERUMAHAN, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN	Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu	20.000.000.000,-	Pokja 7 Tahun Anggaran 2025
2.	Iqbal Wahyudi 198101302009031009				
3.	Syamsul Bahri, S.Hut 197804102009031002				
4.	A. Aryadhi Cahyadi, ST 198205182015011002				
5.	Andi Nurhidayat M 198405152010011034				

KEPALA BAGIAN PENGADAAN BARANG/JASA SEKRETARIAT DAERAH KABUPATEN MAROS,

Ditandatangani Secara Elektronik Oleh:
Kepala Bagian Pengadaan Barang/Jasa Sekretariat Daerah Kab. Maros

WEMPI SUMARLIN, S.Hut., M.Si.
Pembina Tk.I, IV/b

KETIGA : Pokja Pemilihan Pengadaan Barang/Jasa sebagaimana dimaksud pada Diktum Kesatu di atas mempunyai tugas:

a. reviu dokumen persiapan pengadaan;
b. menetapkan metode pemilihan penyedia;
c. menetapkan metode kualifikasi;
d. menetapankan persyaratan Penyedia;
e. menetapkan metode evaluasi penawaran;
f. menetapkan metode penyampaian dokumen penawaran;
g. penyusunan dan penetapan jadwal pemilihan;
h. penyusunan Dokumen Pemilihan;
i. menetapkan Jaminan penawaran dan Jaminan sanggah banding untuk pekerjaan konstruksi;
j. mengumumkan pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa di website Pemerintah Daerah Kabupaten Maros.

Pokja Pemilihan:

1) melaksanakan Tender/Seleksi, Tender Cepat, dan Penunjukan Langsung;
2) melaksanakan dan menetapkan pemenang tender/penunjukan langsung untuk paket pengadaan barang/ pekerjaan konstruksi/jasa lainnya dengan nilai pagu anggaran paling banyak Rp.100.000.000.000,- (seratus miliar rupiah);
3) melaksanakan dan menetapkan pemenang seleksi/penunjukan langsung untuk paket pengadaan jasa konsultasi dengan nilai pagu anggaran paling banyak Rp.10.000.000.000,- (sepuluh miliar rupiah);
4) menyampaikan hasil pemilihan dan salinan dokumen pemilihan penyedia barang/jasa kepada PA/KPA/PPK atau melalui Kepala UKPBJ/BPBJ untuk disampaikan kepada PA/KPA/PPK;
5) mengusulkan bantuan Tim Teknis dan /atau Tim Ahli kepada Kepala UKPBJ/BPBJ.

KEEMPAT : Segala biaya yang timbul akibat ditetapkannya Keputusan ini dibebankan pada Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Kabupaten Maros Tahun Anggaran 2025 melalui Dokumen Pelaksanaan Anggaran Bagian Pengadaan Barang/JasaSekretariat Daerah Kabupaten Maros, Pada Sub Kegiatan Pengelolaan Pengadaan Barang/Jasa dengan Kode Sub Kegiatan 4.01.03.2.03.01.

KELIMA : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan.

Ditetapkan di Maros
pada tanggal 12 Juni 2025

KEPALA BAGIAN PENGADAAN BARANG/JASA SEKRETARIAT DAERAH KABUPATEN MAROS,

Ditandatangani Secara Elektronik Oleh:
Kepala Bagian Pengadaan Barang/Jasa Sekretariat Daerah Kab. Maros

WEMPI SUMARLIN, S.Hut., M.Si.
Pembina Tk.I, IV/b

Tembusan:
1. Bupati Maros (Sebagai Laporan) di Maros;
2. Sekretaris Daerah Kabupaten Maros *(Sebagai Laporan)* di Maros;

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

Maros, 16 Juni 2025

Nomor : 01/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VI/2025
Lampiran : -
Perihal : Undangan Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan (DPP)

Kepada Yth.
1. Kuasa Pengguna Anggaran Pekerjaan Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu
2. PPTK Pekerjaan Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu
3. Tim Teknis dari PA/KPA/PPK/Konsultan Perencana

di,-
T e m p a t

Dengan hormat
Berdasarkan :
1. Peraturan Presiden RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
2. Peraturan LKPP RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah melalui Penyedia ;
3. Surat Permohonan Proses Pemilihan Penyedia Barang/Jasa
   OPD : Dinas Pekerjaan Umum, Tata Ruang, Perumahan, Kawasan Pemukiman Dan Pertanahan Kabupaten Maros
   Nomor, Tanggal : 505/600/PUTRPKPP-BM tanggal 16 Mei 2025
   Paket Pekerjaan : **Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu**
4. Surat Tugas Kepala BPBJ
   Nomor : 1444/KPTS-POKMIL/VI/2025
   Tanggal : 12 Juni 2025

Diharapkan kehadirannya mengikuti reviu secara daring/~~luring~~ untuk :
a). Acara : Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan
b). Hari/Tanggal : **Senin, tanggal 16 Juni 2025**
c). Waktu : sesuai jadwal dalam undangan pada aplikasi SIAPJA
d). Tempat : sesuai tempat dalam undangan aplikasi SIAPJA
d). Bahan Reviu : sesuai Bahan DPP yang disampaikan melalui aplikasi SIAPJA

Karena pentingnya acara ini, kiranya Bapak/Ibu dapat mengikutinya. Demikian undangan ini, atas kerja samanya disampaikan terima kasih.

An. Kepala Bagian Pengadaan Barang/Jasa
Sekretariat Daerah Kab. Maros
Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros

ttd

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

BERITA ACARA HASIL
REVIU DOKUMEN PERSIAPAN PENGADAAN (DPP)

Nomor : 02/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VI/2025

Pada hari ini Kamis tanggal Sembilan belas bulan Juni tahun Dua ribu dua puluh lima bertempat di Sekretariat BPBJ Kabupaten Maros, kami Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros bersama para pihak yang terlibat sebagaimana tercantum dalam Daftar Hadir yang menjadi satu kesatuan dan tak terpisahkan dengan pokok berita acara ini telah melaksanakan reviu terhadap Dokumen Persiapan Pengadaan (DPP) dengan hasil sebagai berikut:

1. ID RUP : 59364600
2. Kode Tender : 10047321000
3. Nilai Pagu Anggaran : Rp 20.000.000.000,00
4. Nilai HPS : Rp 20.000.000.000,00
5. Masa Pelaksanaan Pekerjaan : 165 (Seratus enam puluh lima) Hari Kalender
6. Nama Paket Pekerjaan : **Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu**

a. **Bahan Reviu DPP**

Pelaksanaan reviu DPP ini dimaksudkan untuk memastikan kelengkapan dokumen yang disampaikan oleh PA/KPA/PPK kepada Bagian Pengadaan Barang/Jasa telah memenuhi syarat dan siap untuk dilakukan pemilihan penyedia. Adapun kelengkapan dokumen yang diserahkan oleh PA/KPA/PPK melalui aplikasi SIAPJA adalah sebagai berikut :

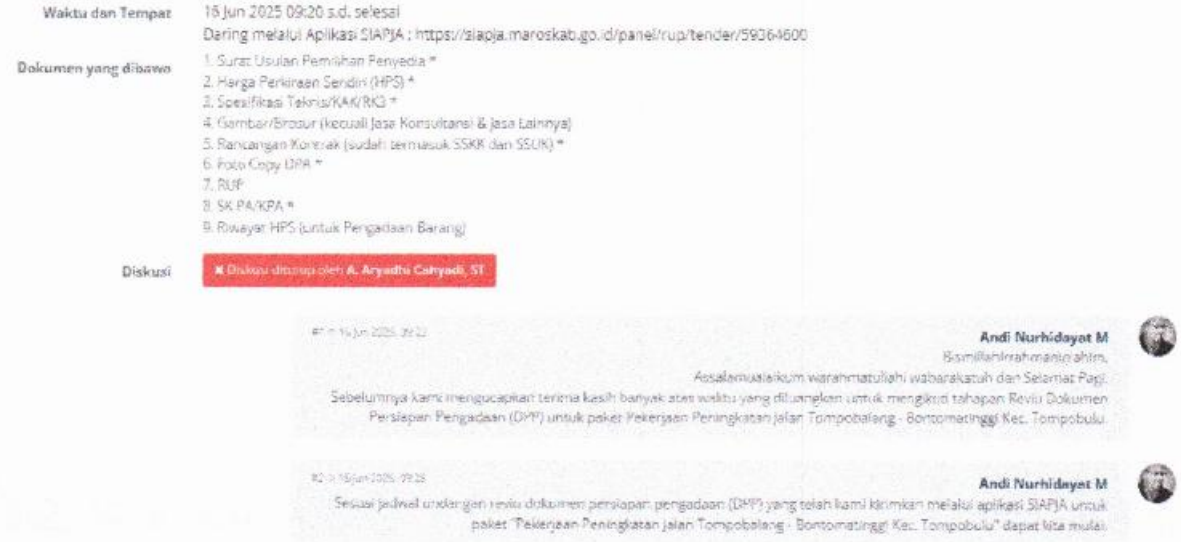
1) Surat Usulan Proses Pemilihan Barang/Jasa
2) SK Penetapan sebagai PA/KPA/PPK
3) ID paket Rencana Umum Pengadaan (RUP)
4) Dokumen Anggaran Belanja berupa DPA/RKA/DIPA/DPA-P *)
5) HPS/RAB
6) RKS/Spesifikasi Teknis
7) Gambar Teknis
8) Draft Kontrak

b. **Hasil Reviu DPP**

Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan (DPP) ini dilakukan dengan metode daring/luring *) melalui aplikasi Sistem Informasi Pengadaan Barang/Jasa (SIAPJA) dengan model tanya jawab (hasil reviu terlampir sesuai dengan tangkapan layar dari aplikasi SIAPJA). Selain melalui sesi tanya jawab, reviu ini dilengkapi pula data/informasi yang dibutuhkan sesuai yang tertuang dalam form L1 Reviu DPP.

Adapun hasil reviu DPP adalah sebagai berikut :

1) Hasil reviu melalui aplikasi SIAPJA, adalah



#3 ⊙ 16 Jun 2025, 09:26

Andi Nurhidayat M

Adapun kami Kelompok Kerja Pemilihan 7 (Pokja 7) dalam tahapan reviu DPP ini hanya sebatas menanyakan hal-hal yang kurang jelas, memberikan masukan/saran terhadap DPP yang telah diunggah pada aplikasi SIAPJA, namun keputusan akhir yang bersifat final berada pada Pengguna Anggaran (PA)/KPA/PPK.

#4 ⊙ 16 Jun 2025, 09:36

Andi Nurhidayat M

Berikut Pertanyaan/tanggapan/saran/masukan kami Pokja 7 terhadap DPP paket pekerjaan ini, diantara :

#5 ⊙ 16 Jun 2025, 09:38

Andi Nurhidayat M

1. Saat ini telah diberlakukan SE Dirjen Bina Konstruksi Kementerian Pekerjaan Umum Nomor: 30/SE/Dk/2025 tanggal 28 Februari 2025 tentang Tata Cara Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi Bidang Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat sebagai acuan dalam penyusunan HPP (Harga Perkiraan Perencana), RAB (Rencana Anggaran Biaya), atau HPS (Harga Perkiraan Sendiri) serta mencabut dan menyatakan tidak berlakunya SE Dirjen Bina Konstruksi Nomor 68 Tahun 2024. Sehubungan dengan hal tersebut mohon izin, Apakah penyusunan HPS yang diajukan dalam apllikasi SIAPJA telah mengikuti petunjuk teknis tata cara penyusunan perkiraan biaya Pekerjaan Konstruksi sesuai SE dimaksud ?

#6 ⊙ 16 Jun 2025, 09:42

Andi Nurhidayat M

2. Mohon kiranya KPA/PPK pada tahapan ini dapat mengunggah analisa HPS (Harga Perkiraan Sendiri) untuk paket pekerjaan ini. Hal ini penting agar Pokja Pemilihan dapat melakukan evaluasi penawaran dengan mempertimbangkan dasar perhitungan harga yang telah ditetapkan oleh PPK.

#7 ⊙ 16 Jun 2025, 09:50

Andi Nurhidayat M

3. -Disarankan kepada KPA/PPK/PPTK agar melakukan pengesahan/validasi Gambar DED untuk pekerjaan ini

#8 ⊙ 16 Jun 2025, 09:51

Syamsul Bahri, S.Hut

3. Mohon untuk menyampaikan bagian pekerjaan yang menjadi Mata Pembayaran Utama untuk pekerjaan ini

#9 ⊙ 16 Jun 2025, 09:54

Andi Nurhidayat M

4. Dalam draf kontrak disebutkan untuk masa Pelaksanaan pekerjaan 180 (Seratus delapan puluh) hari kalender terhitung sejak tanggal mulai kerja yang tercantum dalam SPMK. Mohon mempertimbangkan kembali terkait kebutuhan jangka/Masa waktu pelaksanaan tidak melewati tahun anggaran dan juga mempertimbangkan Kekurangan waktu pelaksanaan pengadaan yang dapat mengakibatkan proyek mangkrak dan berpotensi menimbulkan kerugian Negara;

#10 ⊙ 16 Jun 2025, 09:56

Andi Nurhidayat M

5. Untuk tender pekerjaan konstruksi kualifikasi usaha menengah dengan nilai HPS paling banyak Rp. 50.000.000.000,- (Lima puluh milyar rupiah), pengalaman yang disyaratkan paling lama 4 (Empat) tahun, bagaimana tanggapan KPA/PPK dalam mempersyaratkan pengalaman untuk personel manajerial?

#11 ⊙ 16 Jun 2025, 09:58

Andi Nurhidayat M

6. -Mohon KPA/PPKPPTK agar dapat menyampaikan Penetapan Mata Pembayaran Utama untuk paket pekerjaan ini.

#12 ⊙ 16 Jun 2025, 10:06

Andi Nurhidayat M

7. Mohon KPA/PPK/PPTK mengecek kembali penetapan tingkat risiko yang disampaikan dalam tabel IBRP, Sesuai dengan Permen PUPR Nomor 10 Tahun 2021 tentang Pedoman Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi, tingkat keparahan dan kekerapan dengan keterangan nilai 1 s/d 4 masih termasuk tingkat risiko kecil.

Saran :

diharapkan kepada KPA/PPK untuk mempertimbangkan kembali terkait dengan Penetapan identifikasi bahaya, penilaian pengendalian dan peluang untuk 1 (satu) uraian pekerjaan dengan tingkat risiko tertinggi dengan mencantumkan nilai dan tingkat risikonya.

#13 ⊙ 16 Jun 2025, 10:15

A. Aryadhi Cahyadi, ST

8. Pada analisa mobilisasi peralatan tertuang mobilisasi peralatan jenis Generator Set, mohon pertimbangan KPA/PPK agar peralatan ini tidak memasukkan kedalam daftar peralatan utama

#14 ⊙ 16 Jun 2025, 10:19

A. Aryadhi Cahyadi, ST

9. Apakah pertimbangan KPA/PPK menggunakan tenaga petugas keslaamatan konstruksi dimana pada IBRP penetapan tingkat resikonya tertuang resiko Sedang

#15 ⊙ 16 Jun 2025, 10:19

Andi Nurhidayat M

Pesan ini telah dihapus.

#16 ⊙ 16 Jun 2025, 10:21

Andi Nurhidayat M

10. Disarankan kepada KPA/PPK/PPTK Terkait Penggunaan Box Colver agar menyampaikan spesifikasi secara terperinci mencakup dimensi (panjang, lebar, tinggi), bentuk, material (biasanya beton bertulang), kekuatan struktural, dan dimensi

#17 ⊙ 16 Jun 2025, 10:23

Andi Nurhidayat M

11. Untuk persyaratan personel manajerial pada draf kontrak untuk jabatan manajer pelaksana/proyek KPA/PPK mensyaratkan SKK Ahli muda teknik jalan sub klasifikasi jalan jenjang 7 dan untuk jabatan manajer teknik mensyaratkan ahli muda teknik jembatan sub klasifikasi jembatan jenjang 7, mohon penjelasan KPA/PPK terkait ini

MUHAMMAD ALIF HUSAENI #18 ⊙ 16 Jun 2025, 11:14

Walaikumsalam Wr. Wb

1. Apakah penyusunan HPS yang diajukan dalam aplikasi SIAPJA telah mengikuti petunjuk teknis tata cara penyusunan perkiraan biaya Pekerjaan Konstruksi sesuai SE dimaksud ? Jawab : sesuai.

MUHAMMAD ALIF HUSAENI #19 ⊙ 16 Jun 2025, 11:15

3. -Disarankan kepada KPA/PPK/PPTK agar melakukan pengesahan/validasi Gambar DED untuk pekerjaan ini. Jawab : gambar telah di tanda tangani

MUHAMMAD ALIF HUSAENI

#20 ⊙ 16 Jun 2025, 11:17

4. Dalam draf kontrak disebutkan untuk masa Pelaksanaan pekerjaan 180 (Seratus delapan puluh) hari kalender terhitung sejak tanggal mulai kerja yang tercantum dalam SPMK, Mohon mempertimbangkan kembali terkait kebutuhan jangka/Masa waktu pelaksanaan tidak melewati tahun anggaran dan juga mempertimbangkan Kekurangan waktu pelaksanaan pengadaan yang dapat mengakibatkan proyek mangkrak dan berpotensi menimbulkan kerugian Negara;

MUHAMMAD ALIF HUSAENI

#21 ⊙ 16 Jun 2025, 11:20

5. Untuk tender pekerjaan konstruksi kualifikasi usaha menengah dengan nilai HPS paling banyak Rp. 50.000.000.000,- (Lima puluh miyar rupiah), pengalaman yang disyaratkan paling lama 4 (Empat) tahun, bagaimana tanggapan KPA/PPK dalam mempersyaratkan pengalaman untuk personel manajerial? Jawab : akan disesuaikan dengan nilai HPS paling banyak Rp. 50 Milyar pengalaman disyaratkan paling lama 4 (empat) tahun.

MUHAMMAD ALIF HUSAENI

#22 ⊙ 16 Jun 2025, 11:40

6. Mohon KPA/PPKPPTK agar dapat menyampaikan Penetapan Mata Pembayaran Utama untuk paket pekerjaan ini. Jawab : Mata pembayaran Utama pada paket pekerjaan ini adalah pekerjaan Perkerasan Beton Semen dan Pasangan Batu dengan Mortar

mata pembayaran utama.pdf

MUHAMMAD ALIF HUSAENI

#23 ⊙ 16 Jun 2025, 12:03

Pesan ini telah dihapus.

MUHAMMAD ALIF HUSAENI

#25 ⊙ 16 Jun 2025, 12:11

8. Pada analisa mobilisasi peralatan tertuang mobilisasi peralatan jenis Generator Set, mohon pertimbangan KPA/PPK agar peralatan ini tidak memasukkan kedalam daftar peralatan utama. Jawab : generator set tidak dimasukkan ke daftar persyaratan peralatan utama.

MUHAMMAD ALIF HUSAENI

#26 ⊙ 16 Jun 2025, 12:18

9. Apakah pertimbangan KPA/PPK menggunakan tenaga petugas keslaamatan konstruksi dimana pada IBRP penetapan tingkat resikonya tertuang resiko Sedang. Jawab : tingkat resiko kecil

MUHAMMAD ALIF HUSAENI

#27 ⊙ 16 Jun 2025, 12:21

10. Disarankan kepada KPA/PPK/PPTK Tekait Penggunaan Box Colver agar menyampaikan spesifikasi secara terperinci mencakup dimensi (panjang, lebar, tinggi), bentuk, material (biasanya beton bertulang), kekuatan struktural, dan dimensi: Jawab : kekuatan struktur menggunakan mutu beton K-350 sesuai di HPS.

MUHAMMAD ALIF HUSAENI

#28 ⊙ 16 Jun 2025, 12:35

Pesan ini telah dihapus.

MUHAMMAD ALIF HUSAENI

#29 ⊙ 16 Jun 2025, 14:25

Dalam draf kontrak disebutkan untuk masa Pelaksanaan pekerjaan 180 (Seratus delapan puluh) hari kalender. Apakah hal tersebut masih bisa dilaksanakan, mengingat waktu tender juga dipertimbangkan.

MUHAMMAD ALIF HUSAENI

#30 ⊙ 16 Jun 2025, 14:45

1. Untuk persyaratan personel manajerial pada draf kontrak untuk jabatan manajer pelaksana/proyek KPA/PPK mensyaratkan SKK Ahli muda teknik jalan sub klasifikasi jalan jenjang 7 dan untuk Jabatan manajer teknik mensyaratkan ahli muda teknik jembatan sub klasifikasi jembatan jenjang 7, mohon penjelasan KPA/PPK terkait ini. Jawab : Penetapan Kualifikasi dan Sub Klasifikasi Untuk penetapan Personel Manajerial ditetapkan berdasarkan Perlem 12 tahun 2021 lampiran V, bahwa untuk pekerjaan dengan kualifikasi menengah maka personel yang disyaratkan adalah dengan jabatan Manajer Pelaksanaan/Proyek, Manajer Teknik, Manajer Keuangan dan Ahli K3 Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi;

MUHAMMAD ALIF HUSAENI

#31 ⊙ 16 Jun 2025, 15:20

Pesan ini telah dihapus.

MUHAMMAD ALIF HUSAENI

#32 ⊙ 16 Jun 2025, 15:21

Pesan ini telah dihapus.

MUHAMMAD ALIF HUSAENI

#33 ⊙ 16 Jun 2025, 15:21

Pesan ini telah dihapus.

MUHAMMAD ALIF HUSAENI

#34 ⊙ 16 Jun 2025, 16:41

draft kontrak

DRAF KONTRAK Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi.pdf

MUHAMMAD ALIF HUSAENI

#36 ⊙ 16 Jun 2025, 16:42

URAIAN SINGKAT

Uraian Singkat Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi REV.pdf

MUHAMMAD ALIF HUSAENI

#37 ⊙ 16 Jun 2025, 16:54

IBRP

IBRP Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi REV.pdf

Amri, S.Pi

#38 ⊙ 16 Jun 2025, 21:47

12. terkait reviu pada angka 2 dan 6 diatas, jika KPA/PPK tidak berkenan untuk menyampaikan ANALISA HARGA SATUAN PEKERJAAN (AHSP), kiranya KPA/PPK berkenan menyampaikan langsung AHSP jika dibutuhkan oleh Pokja Pemilihan saat evaluasi koreksi aritmatik dan juga sebagai referensi pokja pemilihan pada tahap evaluasi harga

13. Berdasarkan DPP hasil perbaikan/revisi dari KPA/PPK, disarankan kembali untuk memeriksa kesesuaian lainnya dan jika masih terdapat persyaratan yang belum sesuai, maka dapat diunggah kembali pada tahap reviu ini.

Terlampir pula Lampiran 1 reviu ini, dan disarankan kepada KPA/PPK untuk memberikan tanggapan terhadap hasil reviu pada Lampiran 1.

L1 JALAN TOMPOBALANG.pdf

#39 ⊙ 16 Jun 2025, 22:42

Syamsul Bahri, S.Hut

14. Terkait jangka waktu pelaksanaan yang 180 HK, agar KPA/PPK mempertimbangkan kembali karena menurut perhitungan kami, akan melebihi Tahun Anggaran berjalan

MUHAMMAD ALIF HUSAENI #40 ⊙ 17 Jun 2025, 08:51

14. Terkait jangka waktu pelaksanaan yang 180 HK, agar KPA/PPK mempertimbangkan kembali karena menurut perhitungan kami, akan melebihi Tahun Anggaran berjalan. Jawab: akan disesuaikan dengan waktu yang tersedia dalam tahun anggaran

MUHAMMAD ALIF HUSAENI #41 ⊙ 17 Jun 2025, 09:05

10. Disarankan kepada KPA/PPK/PPTK Terkait Penggunaan Box Colver agar menyampaikan spesifikasi secara terperinci mencakup dimensi (panjang, lebar, tinggi), bentuk, material (biasanya beton bertulang), kekuatan struktural, dan dimensi. Jawab : terkait metode pelaksanaan terdapat di spesifikasi umum 2018 revisi 2 yang telah dirangkah di lampiran, seksi 2.3 gorong-gorong dan selokan beton U. Pelaksanaan gorong-gorong seluruh pekerjaan beton bertulang memenuhi ketentuan dalam seksi 7.1 beton dan beton mutu tinggi dan seksi 7.3 baja tulangan. Dimensi gorong- gorong sudah dijelaskan dalam gambar rencana.

MUHAMMAD ALIF HUSAENI #42 ⊙ 17 Jun 2025, 09:42

DRAFT KONTRAK TERKAIT MASA PELAKSANAAN

DRAF KONTRAK Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi OK.pdf

MUHAMMAD ALIF HUSAENI #43 ⊙ 17 Jun 2025, 09:44

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN TERKAIT MASA PELAKSANAAN

Uraian Singkat Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi OK.pdf

MUHAMMAD ALIF HUSAENI #44 ⊙ 17 Jun 2025, 09:47

L1 REVIU

JAWABAN REVIEW DOKUMEN PERSIAPAN TOMPOBALANG FIX.pdf

#45 ⊙ 18 Jun 2025, 10:28

Amri, S.Pi

Terkait reviu angka 1) SE Bikon PU 30/SE/Dk/2025, ada beberap point yang ingin kembali kami tanyakan khususnya Divisi 1. Umum untuk biaya SMKK. Dalam Lampiran III pada SE Bikon PU 30/SE/Dk/2025, untuk pengadaan Spanduk disebutkan untuk tingkat risiko keselamatan konstruksi sedang/besar minimal 3 pcs, untuk pengadaan Poster/leaflet untuk tingkat risiko keselamatan konstruksi sedang/besar minimal 3 poster.
Disarankan kembali kepada PA/KPA, untuk meninjau sekaligus menanggapi hal tersebut

MUHAMMAD ALIF HUSAENI #46 ⊙ 18 Jun 2025, 10:41

Terkait revisi angka 1) SE Bikon PU 30/SE/Dk/2025, ada beberap point yang ingin kembali kami tanyakan khususnya Divisi 1. Umum untuk biaya SMKK. Dalam Lampiran III pada SE Bikon PU 30/SE/Dk/2025, untuk pengadaan Spanduk disebutkan untuk tingkat risiko keselamatan konstruksi sedang/besar minimal 3 pcs, untuk pengadaan Poster/leaflet untuk tingkat risiko keselamatan konstruksi sedang/besar minimal 3 poster.
Disarankan kembali kepada PA/KPA, untuk meninjau sekaligus menanggapi hal tersebut.

Jawab : untuk tingkat risiko keselamatan konstruksi sedang minimal 3 pcs poster, akan kami tekankan kepada calon penyedia pada saat pelaksanaan untuk pengadaan poster/leaflet minimal 3 pcs sebagai persyaratan SMKK.

#47 ⊙ 19 Jun 2025, 11:00

A. Aryadhi Cahyadi, ST

Untuk Lampiran TKDN mohon untuk di cek kembali nilai harganya karena terdapat selisih pada harga

MUHAMMAD ALIF HUSAENI #48 ⊙ 19 Jun 2025, 11:04

TKDN tompobalang

TKDN Tompobalang Bontomatinggi.pdf

#49 ⊙ 19 Jun 2025, 11:08

A. Aryadhi Cahyadi, ST

Terima kasih atas tanggapan terhadap pertanyaan kami , Adapun Kewenangan kami selaku Pokja dalam proses reviu sebatas menanyakan hal-hal yang kurang jelas, memberikan masukan/saran, namun keputusan akhir yang bersifat final berada pada Pengguna Anggaran (PA)/Kuasa Pengguna Anggaran (KPA)

Demikian berita acara reviu DPP ini dibuat dan telah ditandatangani bersama secara elektronik, untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

DAFTAR PESERTA RAPAT

No	N A M A	JABATAN
1	IR. MUH. ALIF HUSAENI, ST	Kuasa Pengguna Anggaran
2	FADLY RASYID, ST	PPTK
3	SYAMSUL BAHRI, S. Hut	Pokja Pemilihan 7
4	AMRI, S. Pi	Pokja Pemilihan 7
5	A. ARYADHI CAHYADI, ST	Pokja Pemilihan 7
6	IQBAL WAHYUDI, SM	Pokja Pemilihan 7
7	A. NURHIDAYAT. M, SE	Pokja Pemilihan 7

Lampiran : 1

Perihal : Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan Barang/Jasa

No	LINGKUP REVIU POKJA PEMILIHAN	HASIL REVIU POKJA PEMILIHAN	REGULASI	USULAN/CATATAN/PERTANYAAN POKJA PEMILIHAN	TANGGAPAN/JAWABAN DARI KPA/PPK
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	**REVIU SPESIFIKASI TEKNIS BARANG/RANCANGAN DETAIL (DED)**				
a	Pokja Pemilihan memastikan Spesifikasi Teknis/DED memuat Uraian Spesifikasi Bahan, Peralatan, Proses, Metode, Jabatan Kerja Konstruksi dan Gambar	1) Spesifikasi Teknis/DED yang disampaikan **telah** memuat penjelasan antara lain spesifikasi bahan sesuai jenis pekerjaan antara lain metode pelaksanaan, jangka waktu, syarat bahan, cara pengukuran dan cara pembayaran	1 Peraturan Presiden 12/2021, Pasal 19 dan Pasal 66 ayat 2 2 Instruksi Presiden No. 2/2022 tentang Percepatan Peningkatan PDN,Produk UMK dan Koperasi 3 Kepmen PUPR No. 602/2023 Batas Minimum TKDN Jasa Konstruksi 4 Peraturan LKPP No. 12/2021 Lamp II angka 3.5.4.Unsur Penilaian Teknis Pekerjaan Konstruksi 5 Kep. Dirjen Bina Konstruksi Nomor : 33/KPTS/Dk/2023 tentang Penetapan Jabatan Kerja dan Konversi Jabatan Kerja 6 SE LKPP 8/2023 Lampiran 1.c. Identifikasi penggunaan PDN pada Persiapan Pengadaan	1) Spesifikasi Teknis belum seluruhnya diuraikan yaitu untuk Box Culvert meliputi metode pelaksanaan, syarat bahan dan pengkurannya. Disarankan untuk dilengkapi	metode pelaksanaan terdapat di spesifikasi umum 2018 revisi 2 sekt: 2.3 Gorong 2 sel dan selokan beton U. Pelaksanaan gorong 2 sel sesuai pek. Beton bertulang mencakup kebutuhan dan sekt: 7.1 Beton dan sekt: 7.3 Baja tulangan
		2) Spesifikasi Teknis/DED yang disampaikan **telah** memuat penjelasan meliputi penggunaan produk dalam negeri dan SNI serta produk industri hijau		2) Telah mengutamakan material PDN, SNI dan produksi industri hijau telah diuraikan dengan nilai TKDN 81,31%	→ sesuai
		3) Spesifikasi Teknis/DED yang disampaikan **telah** memuat gambar kerja terkait peta lokasi, Layout, potongan memanjang dan melintang, detal konstruksi dan telah disahkan oleh KPA/PPK		3) Gambar kerja telah lengkap	→ lengkap.
b	Pokja memastikan peralatan utama yang dipersyaratkan sudah sesuai dengan regulasinya	1) Daftar peralatan utama **telah** lengkap/sesuai : 1) HPS sampai Rp. 100.000.000.000 paling banyak 6 jenis, tiap jenis 3 unit 2) HPS diatas Rp. 100.000.000.000 paling banyak 10 jenis, tiap jenis 3 unit		1) Telah disampaikan namun disarankan kepada KPA/PPK untuk meninjau kembali terkait kebutuhan Jenis, Kapasitas dan Jumlah alat	sesuai
c	Pokja memastikan Personel Manajerial yang dipersyaratkan sudah sesuai dengan regulasinya	1) Daftar Personel manaj. **telah** lengkap/sesuai : - Persyaratan Pengalaman Kerja Personel - Kualifikasi dan Klasifikasi Sertifikat telah sesuai dengan lingkup pekerjaan yang akan dikerjakan		1) Telah disampaikan namun disarankan kepada KPA/PPK untuk meninjau kembali terkait kesesuaian sertifikat kompetensi personel manajerial	sesuai
2	**REVIU HARGA PERKIRAAN SENDIRI (HPS)**				
a	Pokja Pemilihan memastikan bahwa HPS telah disusun berdasarkan hasil Perencangan/Hasil Detail Engineering Desain (DED)	1) HPS yang disampaikan dalam dokumen persiapan **telah** disusun sesuai hasil Detail Engineering Desain (DED)/hasil perancangan	1 Peraturan LKPP No. 12/2021 huruf 3.1. Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan 2 PMPUPR No. 8/2023 tentang Pedoman Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi dan SE DIRJEN BINA KONSTRUKSI PUPR 73/2023 tentang Tata Cara Penyusunan Perkiraan Biaya Pekerjaan Konstruksi	1) Disarankan kepada KPA/PPK untuk melengkapi riwayat HPS khususnya untuk barang/produk pabrikasi yaitu Box Culvert	box culvert sesuai dengan spesifikasi umum 2018 revisi 2. sekt: 2.3.
		2) HPS yang disampaikan dalam dokumen persiapan **belum** memuat analisa harga satuan pekerjaan		2) Disarankan kepada KPA/PPK untuk melengkapi HPS sesuai hasil Detail Engineering Desain/hasil perancangan	akan disampaikan langsung AHSP jika diperlukan Pokja Pemilihan

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
b	Memastikan HPS telah disusun dan ditetapkan oleh KPA/PPK	3) HPS yang disampaikan dalam dokumen persiapan telah disusun/ditetapkan oleh KPA/PPK		3) Telah ditetapkan oleh KPA/PPK dan telah direviu oleh Inspektorat Daerah (terlampir di SIAPJA)	Sesuai
c	Memastikan bahwa HPS masih berlaku 28 (dua puluh delapan) hari kerja sebelum batas akhir penyampaian dokumen penawaran	4) HPS telah ditetapkan dan masih berlaku (tertanggal 5 Juni 2025)		4) HPS masih berlaku	HPS masih berlaku
5	**REVIU RANCANGAN KONTRAK/SURAT PERJANJIAN**				
a	Pokja Pemilihan memastikan draft Surat Perjanjian/Kontrak telah memuat Naskah Perjanjiannya	1) Naskah perjanjian secara umum telah memuat substansi perjanjian (nama pejabat, nama pemaketan, lingkup pekerjaan, masa pelaksanaan kontrak)	1 Peraturan LKPP No. 12/2021 huruf 3.1. Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan	1) Secara umum telah memuat substansi perjanjian sesuai paket pekerjaan yang akan dikerjakan	sesuai
b	Pokja Pemilihan memastikan SSUK dan SSKK telah terisi lengkap dan Lampirannya	1) Syarat-syarat Umum Kontrak telah memuat : - Pelaksanaan, Penyelesaian, Adendum dan Pemutusan Kontrak - Hak dan Kewajiban Penyedia - Hak dan Kewajiban PjPK - Tenaga Kerja Konstruksi dan Peralatan - Pembayaran ke Penyedia - Pengawasan dan Penyelesaian Perselisihan	2 Peraturan LKPP No. 12/2021 Lampiran II. Konstruksi 3 Kep. Dirjen Bina Konstruksi Nomor:33/KPTS/Dk/2023 tentang Penetapan Jabatan Kerja dan Konversi Jabatan Kerja		
		2) Syarat-syarat Khusus Kontrak telah memuat : - Korespondensi - Wakil Para Pihak - Masa Pelaksanaan - Masa Pemeliharaan - Penyesuaian Harga - Pembayaran Tagihan dan Prestasi Pekerjaan - Denda akibat Keterlambatan - Peristiwa Kompensasi - Besaran Uang Muka		2) Disarankan kepada KPA/PPK meninjau kembali terhadap masa pelaksanaan	masa pelaksanaan akan disesuaikan dgn waktu yang tersedia
		3) Daftar Peralatan Utama telah lengkap/sesuai : 1) HPS sampai Rp. 100.000.000.000 paling banyak 6 jenis, tiap jenis 3 unit 2) HPS diatas Rp. 100.000.000.000 paling banyak 10 jenis, tiap jenis 3 unit		3) Telah disampaikan namun disarankan kepada KPA/PPK untuk meninjau kembali terkait kebutuhan Jenis, Kapasitas dan Jumlah alat	Sesuai

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
		4) Daftar Personel Manaj. telah lengkap/sesuai : - Persyaratan Pengalaman Kerja Personel - Kualifikasi dan Klasifikasi sesuai dengan lingkup/bidang pekerjaan yang akan dikerjakan		4) Telah disampaikan namun disarankan kepada KPA/PPK untuk meninjau kembali terkait kesesuaian sertifikat kompetensi personel manajerial	sudah disesuaikan
4	**REVIU DOKUMEN ANGGARAN BELANJA (DIPA/DPA atau RKA-KL/RKA-PD yang telah ditetapkan)**				
a	Pokja Pemilihan memastikan anggaran sudah tersedia dan cukup jumlahnya	1) Nilai PAGU sudah sesuai dengan nilai dalam dokumen anggaran belanja	1 Peraturan LKPP No. 12/2021 huruf 3.1. Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan	1) Anggaran tersedia sesuai DPA/DPA-P/RKA/RKA-P sesuai pagu anggaran	tersedia
5	**REVIU ID pada SIRUP**				
a	Pokja Pemilihan memastikan ID RUP telah sesuai, dengan catatan : 1 ID RUP sesuai dengan kode akun (mata anggaran) 2 Jika ID RUP merupakan hasil konsolidasi kiranya dapat diuraikan masing-masing sesuai kode akunnya	1) Paket pekerjaan ini meliputi : MAK : 1.03.10.2.01.0033.5.2.04.01.01.0003.1, 3.0.40.10.10.003.00301 Pagu : Rp 20.000.000.000,00 HPS : Rp 20.000.000.000,00 MAK : Pagu : HPS : MAK : Pagu : HPS :	1 Peraturan LKPP No. 12/2021 huruf 3.1. Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan	1) ID RUP dan MAK telah sesuai dan bukan merupakan hasil konsolidasi	Sesuai
b	Pokja Pemilihan memastikan ID Paket sesuai Daftar Penetapan SIRUP [illegible] PA	2) ID paket telah sesuai dengan Daftar SIRUP yang telah ditetapkan oleh PA.		2) RUP sudah ditetapkan dan ID RUP sudah sesuai	
c	Pokja Pemilihan memastikan ID Paket telah diumumkan oleh PA	3) ID paket telah diumumkan Daftar SIRUP .		3) Paket pekerjaan/ID.telah diumumkan	
6	**REVIU WAKTU PENGGUNAAN BARANG/JASA**				
a	Pokja Pemilihan memastikan waktu yang dibutuhkan sejak awal proses sampai penyelesaian pekerjaan masih mencukupi	1) Untuk proses pemilihan masih sangat mencukupi namun perlu pertimbangan terhadap masa pelaksanaan fisik yang akan dilaksanakan	1 Peraturan LKPP No. 12/2021 huruf 3.1. Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan	1) Disarankan untuk mempertimbangkan waktu pelaksanaan fisik	sudah disesuaikan

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
7	**REVIU IDENTIFIKASI BAHAYA DAN PENETAPAN RISIKO**				
a	Pokja Pemilihan memastikan KPA/PPK telah menetapkan 1 (satu) uraian pekerjaan dan 1 (satu) identifikasi bahaya berdasarkan pada tingkat risiko terbesar dari seluruh uraian dan identifikasi bahaya	1) Dalam Spesifikasi teknis/draft rancangan SPK belum disusun/ditetapkan 1 (satu) uraian pekerjaan, identifikasi bahaya dan risikonya oleh KPA/PPK sesuai rancangan konseptualnya	1 PM PUPR 10/2021 tentang Pedoman SMKK 2 Peraturan LKPP No. 12/2021 huruf 3.1. Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan	1) Disarankan kepada KPA/PPK untuk menetapkan 1 (satu) uraian pekerjaan beserta identifikasi bahaya serta risikonya	Sudah diuraikan
8	**REVIU ANALISIS PASAR**				
a	Pokja Pemilihan memastikan ketersediaan barang/jasa dan pelaku usaha dalam negeri yang mampu melaksanakan pekerjaan	a Berdasarkan data/informasi yang didapat, pelaku usaha yang mampu melaksanakan pekerjaan ini tersedia	1 Peraturan LKPP No. 12/2021 huruf 3.1. Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan	a) Penyedia Konstruksi tersedia	

9	USULAN PERBAIKAN/PENYESUAIAN/SARAN UNTUK DOKUMEN PERSIAPAN PENGADAAN kc KPA/PPK
1	Pokja Pemilihan memastikan Spesifikasi Teknis/DED memuat Uraian Spesifikasi Bahan, Perulatan, Proses, Metode, Jabatan Kerja Konstruksi dan Gambar
	1) Spesifikasi Teknis belum seluruhnya diuraikan yaitu untuk Box Culvert meliputi metode pelaksanaan, syarat bahan dan pengkurannya. Disarankan untuk dilengkapi
	2) Telah mengutamakan material PDN, SNI dan produksi industri hijau telah diuraikan dengan nilai TKDN 81,31%
	3) Gambar kerja telah lengkap
2	Pokja memastikan peralatan utama yang dipersyaratkan sudah sesuai dengan regulasinya
	1) Telah disampaikan namun disarankan kepada KPA/PPK untuk meninjau kembali terkait kebutuhan Jenis, Kapasitas dan Jumlah alat
3	Pokja memastikan Personel Manajerial yang dipersyaratkan sudah sesuai dengan regulasinya
	1) Telah disampaikan namun disarankan kepada KPA/PPK untuk meninjau kembali terkait kesesuaian sertifikat kompetensi personel manajerial
4	Pokja Pemilihan memastikan bahwa HPS telah disusun berdasarkan hasil Perencangan/Hasil Detail Engineering Desain (DED)
	1) Disarankan kepada KPA/PPK untuk melengkapi riwayat HPS khususnya untuk barang/produk pabrikasi yaitu Box Culvert
	2) Disarankan kepada KPA/PPK untuk melengkapi HPS sesuai hasil Detail Engineering Desain/hasil perancangan
5	Pokja Pemilihan memastikan draft Surat Perjanjian/Kontrak telah memuat Naskah Perjanjiannya
	1) Secara umum telah memuat substansi perjanjian sesuai paket pekerjaan yang akan dikerjakan
	2) Disarankan kepada KPA/PPK meninjau kembali terhadap masa pelaksanaan
	3) Telah disampaikan namun disarankan kepada KPA/PPK untuk meninjau kembali terkait kebutuhan Jenis, Kapasitas dan Jumlah alat
	4) Telah disampaikan namun disarankan kepada KPA/PPK untuk meninjau kembali terkait kesesuaian sertifikat kompetensi personel manajerial
6	Pokja Pemilihan memastikan ID RUP telah diumumkan, telah sesuai dengan Mata Anggaran
	1) ID RUP dan MAK telah sesuai dan bukan merupakan hasil konsolidasi
	2) RUP sudah ditetapkan dan ID RUP sudah sesuai
	3) Paket pekerjaan/ID,lelah diumumkan
7	Pokja Pemilihan memastikan anggaran sudah tersedia dan cukup jumlahnya
	1) Anggaran tersedia sesuai DPA/DPA-P/RKA/RKA-P sesuai pagu anggaran
8	Pokja Pemilihan memastikan ID RUP telah sesuai
	1) ID RUP dan MAK telah sesuai dan bukan merupakan hasil konsolidasi
	2) RUP sudah ditetapkan dan ID RUP sudah sesuai
	3) Paket pekerjaan/ID,telah diumumkan
9	Pokja Pemilihan memastikan waktu yang dibutuhkan sejak awal proses sampai penyelesaian pekerjaan masih mencukupi
	1) Disarankan untuk mempertimbangkan waktu pelaksanaan fisik
10	Pokja Pemilihan memastikan KPA/PPK telah menetapkan 1 (satu) uraian pekerjaan dan 1 (satu) identifikasi bahaya berdasarkan pada tingkat risiko terbesar dari seluruh uraian dan identifikasi bahaya
	1) Disarankan kepada KPA/PPK untuk menetapkan 1 (satu) uraian pekerjaan beserta identifikasi bahaya serta risikonya
9	Terhadap Dokumen Persiapan Pengadaan yang telah diperbaiki/dilengkapi/direvisi/disusaikan, untuk disampaikan kembali paling lambat 2 (dua) hari kerja setelah selesainya pelaksanaan reviu ini dan mengupload kembali pada aplikasi SIAPJA dan LPSE.
10	Lampiran reviu ini menjadi bagian yang tidak terpisahkan dengan Berita Acara Reviu Dokumen Pelaksanaan Pengadaan.

Lampiran : II
Perihal : Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan

PENETAPAN METODE PEMILIHAN PENYEDIA

Dasar Hukum dalam Penetapan Metode Pemilihan Penyedia

1. Peraturan Presiden RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
2. Peraturan LKPP RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah melalui Penyedia ;

Metode Pemilihan Penyedia terdiri dari :

1. **Penunjukan Langsung**

   Penunjukan Langsung dilaksanakan dengan kriteria meliputi :

   a) Pekerjaan Konstruksi bangunan yang merupakan satu kesatuan sistem konstruksi dan satu kesatuan tanggung jawab atas risiko kegagalan bangunan yang secara keseluruhan tidak dapat direncanakan/diperhitungkan sebelumnya;

   b) Pekerjaan Konstruksi yang hanya dapat disediakan oleh 1 (satu) Pelaku Usaha yang mampu;

   c) pekerjaan prasarana, sarana, dan utilitas umum di lingkungan perumahan bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah yang dilaksanakan oleh pengembang yang bersangkutan;

   d) Pekerjaan Konstruksi yang spesifik dan hanya dapat dilaksanakan oleh pemegang hak paten, atau pihak yang telah mendapat izin dari pemegang hak paten, atau pihak yang menjadi pemenang tender untuk mendapatkan izin dari pemerintah;

   e) Pekerjaan Konstruksi yang setelah dilakukan Tender ulang mengalami kegagalan; atau

   f) pemilihan penyedia untuk melanjutkan pengadaan Pekerjaan Konstruksi dalam hal terjadi pemutusan kontrak.

2. **Tender Cepat**

   Tender Cepat adalah metode pemilihan untuk pekerjaan konstruksi dimana Pelaku Usahanya telah terkualifikasi dalam Sistem Informasi Kinerja Penyedia (SIKaP) dimana spesifikasi dan volume pekerjaannya sudah dapat ditentukan secara rinci dan dimungkinkan menyebut merk sesuai Peraturan Presiden Nomor 12 tahun 2021 pasal 19 ayat (2).

3. **Tender**

   Tender digunakan dalam hal tidak dapat menggunakan E-Purchasing, Pengadaan Langsung, Penunjukan Langsung dan Tender Cepat untuk mendapatkan Penyedia Barang/Pekerjaan Konstruksi/Jasa Lainnya.

4. **Seleksi**

   Seleksi adalah metode pemilihan untuk mendapatkan Penyedia Jasa Konsultansi.

5. **Pengadaan Langsung**

   Pengadaan Langsung untuk pengadaan Barang/Pekerjaan Konstruksi/Jasa Lainnya dengan nilai HPS paling banyak Rp. 200.000.000,00 (dua ratus juta rupiah); atau Jasa Konsultansi yang bernilai paling banyak Rp. 100.000.000,00 (seratus juta rupiah).

Berdasarkan data/informasi reviu DPP dari PA/KPA/PPK dengan data sebagai berikut:

1	Jenis Pengadaan	:	Pekerjaan Konstruksi	
2	Nilai PAGU	:	Rp	20.000.000.000,00
3	Nilai HPS	:	Rp	20.000.000.000,00

4	Rancangan Kontrak (Jenis)	:	Harga Satuan
5	Ketersediaan Pelaku Usaha (Analisis Pasar)	:	Lebih dari 1 Penyedia
6	Kriteria Keadaan Tertentu	:	Tidak ada
7	Tersedia dalam katalog	:	Belum tersedia
8	Persyaratan teknis Dikompetisikan	:	Ya, dikompetisikan

Berdasarkan hasil reviu data/informasi tersebut diatas, maka Pokja Pemilihan menetapkan metode pemilihan dengan cara **Tender.** Demikian penetapan metode pemilihan ini dibuat dan ditetapkan.

Lampiran : III
Perihal : Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan

PENETAPAN METODE KUALIFIKASI

Dasar Hukum dalam Penetapan Metode Pemilihan Penyedia

1. Peraturan Presiden RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
2. Peraturan LKPP RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah melalui Penyedia ;

Metode Kualifikasi Penyedia terdiri dari :

1 Pascakualifikasi

Pascakualifikasi merupakan proses evaluasi kualifikasi yang dilakukan setelah penyampaian penawaran. Pascakualifikasi dilaksanakan pada pelaksanaan pemilihan Penyedia sebagai berikut:

a Tender Pekerjaan Konstruksi untuk Pengadaan yang bersifat tidak kompleks; atau
b Seleksi Jasa Konsultansi Konstruksi Perorangan.

2 Prakualifikasi

Prakualifikasi merupakan proses evaluasi kualifikasi yang dilakukan sebelum penyampaian penawaran. Prakualifikasi dilaksanakan pada pelaksanaan pemilihan Penyedia sebagai berikut:

a Tender Pekerjaan Konstruksi untuk Pengadaan yang bersifat kompleks; atau
b Seleksi untuk Jasa Konsultansi Konstruksi Badan Usaha; atau
c Penunjukan Langusng

Berdasarkan data/informasi reviu DPP dari PA/KPA/PPK dengan data sebagai berikut:

1	Jenis Pengadaan	:	Pekerjaan Konstruksi
2	Nilai PAGU	:	Rp 20.000.000.000,00
3	Nilai HPS	:	Rp 20.000.000.000,00
4	Masa Pelaksanaan	:	165 (Seratus enam puluh lima) Hari Kalender
5	Metode Pemilihan	:	Tender

Berdasarkan hasil reviu data/informasi tersebut diatas, maka Pokja Pemilihan menetapkan metode Evaluasi Kualifikasi dengan cara **Pascakualifikasi.** Demikian penetapan metode pemilihan ini dibuat dan ditetapkan.

Lampiran : IV
Perihal : Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan

PENETAPAN SYARAT KUALIFIKASI

Dasar Hukum dalam Penetapan Metode Pemilihan Penyedia

1. Peraturan Presiden RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
2. Peraturan LKPP RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah melalui Penyedia ;

A. Syarat Kualifikasi Administrasi/Legalitas Penyedia

1. Memenuhi ketentuan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan/usaha; (sesuai Klasifikasi Baku Lapangan Usaha Indonesia Badan Pusat Statistik) dan sesuai dengan skala usaha (kualifikasi/segmentasi).
   a) nilai HPS sampai dengan Rp. 15.000.000.000,00 (Lima Belas miliar rupiah) disyaratkan hanya untuk pelaksana konstruksi dengan kualifikasi usaha kecil;
   b) nilai HPS di atas Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah) sampai dengan Rp. 50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah) disyaratkan disyaratkan hanya untuk pelaksana konstruksi dengan kualifikasi usaha menengah; atau
   c) nilai HPS di atas Rp. 50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah) sampai dengan Rp. 100.000.000.000,00 (seratus miliar rupiah) disyaratkan hanya untuk pelaksana konstruksi dengan kualifikasi usaha besar Non BUMN; atau
   d) nilai HPS di atas Rp. 100.000.000.000,00 (seratus miliar rupiah) disyaratkan disyaratkan hanya untuk pelaksana konstruksi dengan kualifikasi usaha besar.
2. untuk angka b,c dan d, pada isian kualifikasi pada SPSE dipilih sebagai *Usaha Non Kecil.*

B. Syarat Kualifikasi Teknis

1. memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.
2. Memenuhi Sisa Kemampuan Paket (SKP), untuk usaha non kecil (Menangah dan Besar), nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 6 (enam) atau 1,2 (satu koma dua) N : SKP = 6 – P
3. Untuk Kualifikasi *Usaha Menengah* ~~atau *Usaha Besar*~~, memiliki Kemampuan Dasar (KD) dengan nilai KD sama dengan 3 x NPt (Nilai pengalaman tertinggi dalam 15 (lima belas) tahun terakhir) sesuai **sub bidang klasifikasi/layanan SBU** yang disyaratkan
4. Penetapan Usaha Menengah atau Usaha Besar, dalam LPSE ditetapkan sebagai Usaha Non Kecil.

Persyaratan Kualifikasi Administasi/Legalitas

1. IUJK / NIB : Memiliki ijin yang masih berlaku/Izin Usaha Jasa Konstruksi Bangunan Sipil (KBLI 2020)
2. Sertifikat Badan Usaha : Jasa Pelaksana untuk Konstruksi Jalan Raya (kecuali Jalan Layang), Jalan, Rel Kereta Api dan Landas Pacu Bandara SI003 (KBLI 2017-42111) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan BS 001 (KBLI 2020-42101)

3. Sertifikat Standar : Standar telah terbit/telah terverifikasi. Dalam hal Sertifikat Standar belum terverifikasi, peserta menyampaikan NIB, Sertifikat Standar yang mencantumkan bahwa Sertifikat Standar sedang menunggu verifikasi

3. Perpajakan : Memiliki NPWP, SPT Tahunan 2024 dan Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak/KSWP hasil tangkapan layar

4. Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada kontrak sesuai Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya (bila ada).

5. persyaratan lain yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan

Berdasarkan data/informasi reviu DPP dari PA/KPA/PPK dengan data sebagai berikut:

1	Jenis Pengadaan	:	Pekerjaan Konstruksi
2	Nilai PAGU	:	Rp 20.000.000.000,00
3	Nilai HPS	:	Rp 20.000.000.000,00
4	Masa Pelaksanaan	:	165 (Seratus enam puluh lima) Hari Kalender
5	Metode Pemilihan	:	Tender
6	Evaluasi Kualifikasi	:	Pascakualifikasi
7	Kualifikasi	:	Menengah

Berdasarkan hasil reviu data/informasi tersebut diatas, maka Pokja Pemilihan menetapkan Syarat Kualifikasi untuk **Usaha Non Kecil.** Demikian penetapan kualifikasi ini dibuat dan ditetapkan.

Lampiran : VIII
Perihal : Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan

PENETAPAN JAMINAN PENAWARAN DAN JAMINAN SANGGAH BANDING

Dasar Hukum dalam Penetapan Metode Pemilihan Penyedia

1. Peraturan Presiden RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
2. Peraturan LKPP RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah melalui Penyedia ;

Berdasarkan hasil analisa tersebut diatas, maka dengan ini ditetapkan Jaminan Penawaran dan Jaminan Sanggah Banding sebagai berikut:

1. Jaminan Penawaran digunakan jika HPS diatas Rp. 10.000.000.000,00 (sepuluh miliar rupiah). karena HPS Rp. 20.000.000.000 maka Jaminan Penawaran Dipersyaratkan
2. Besarnya Jaminan Penawaran antara 1% - 3% (tiga persen) dari nilai total HPS, maka ditetapkan untuk tender ini ditetapkan Jaminan Penawaran sebesar 2,00 %
3. Besaran Jaminan Sanggah Banding ditetapkan sebesar 1% dari nilai total HPS.
4. Terhadap ketentuan lain untuk Jaminan Penawaran dan Jaminan Sanggah Banding dan harus menjadi persyaratan, tertuang lengkap dalam Dokumen Pemilihan.

Berdasarkan data/informasi reviu DPP dari PA/KPA/PPK dengan data sebagai berikut:

1	Jenis Pengadaan	:	Pekerjaan Konstruksi
2	Nilai PAGU	:	Rp 20.000.000.000,00
3	Nilai HPS	:	Rp 20.000.000.000,00
4	Masa Pelaksanaan	:	165 (Seratus enam puluh lima) Hari Kalender
5	Metode Pemilihan	:	Tender
6	Evaluasi Kualifikasi	:	Pascakualifikasi
7	Kualifikasi	:	Menengah
8	Evaluasi Penawaran	:	Harga Terendah Sistem Gugur
9	Preferensi Harga	:	Tidak Diberikan Preferensi Harga
10	Metode penyampaian	:	Metode 1 (satu) File
11	Jaminan Penawaran	:	Dipersyaratkan sebesar 2,00 %
12	Jaminan Sanggah Banding	:	ditetapkan sebesar 1% dari nilai total HPS.

Berdasarkan hasil reviu data/informasi tersebut diatas, maka Pokja Pemilihan selanjutnya akan menetapkan Jaminan Penawaran dan Jaminan Sanggah Banding. Demikian penetapan jaminan ini dibuat dan selanjutnya ditetapkan.

Lampiran : V
Perihal : Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan

PENETAPAN METODE EVALUASI PENAWARAN

Dasar Hukum dalam Penetapan Metode Pemilihan Penyedia

1. Peraturan Presiden RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
2. Peraturan LKPP RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah melalui Penyedia ;

Metode Evaluasi Penawaran terdiri dari :

A. Metode Evaluasi Penawaran Pekerjaan Konstruksi

Untuk pekerjaan konstruksi dilakukan dengan menggunakan metode evaluasi **Harga Terendah.**

1) Metode evaluasi **Harga Terendah Ambang Batas** digunakan untuk Pengadaan Pekerjaan Konstruksi kompleks.
2) Metode evaluasi **Harga Terendah Sistem Gugur** digunakan untuk Pengadaan Pekerjaan Konstruksi tidak kompleks.

Berdasarkan data/informasi reviu DPP dari PA/KPA/PPK dengan data sebagai berikut:

1	Jenis Pengadaan	:	Pekerjaan Konstruksi
2	Nilai PAGU	:	Rp 20.000.000.000,00
3	Nilai HPS	:	Rp 20.000.000.000,00
4	Masa Pelaksanaan	:	165 (Seratus enam puluh lima) Hari Kalender
5	Metode Pemilihan	:	Tender
6	Evaluasi Kualifikasi	:	Pascakualifikasi
7	Kualifikasi	:	Menengah
8	Jenis Pekerjaan	:	Bukan pekerjaan kompleks
9	Preferensi Harga	:	Tidak Diberikan Preferensi Harga

Berdasarkan hasil reviu data/informasi tersebut diatas, maka Pokja Pemilihan menetapkan metode Evaluasi Penawaran dengan cara **Evaluasi Harga Terendah Sistem Gugur** . Demikian penetapan kualifikasi ini dibuat dan ditetapkan.

Lampiran : VI
Perihal : Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan

PENETAPAN METODE PENYAMPAIAN DOKUMEN PENAWARAN

Dasar Hukum dalam Penetapan Metode Pemilihan Penyedia

1. Peraturan Presiden RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
2. Peraturan LKPP RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah melalui Penyedia ;

Metode Penyampaian Dokumen Penawaran terdiri dari :

Metode Penyampaian Dokumen Penawaran dalam pemilihan Penyedia Pekerjaan Konstruksi/Jasa Konsultansi Konstruksi dapat dilakukan dengan menggunakan :

a) **Metode Satu File**, digunakan untuk :
   1) Tender Pekerjaan Konstruksi yang menggunakan metode evaluasi Harga Terendah;
   2) Tender Cepat
   3) Pengadaan Langsung
   4) Penunjukan Langsung

b) **Metode Dua File**, digunakan untuk :
   1) Tender Pekerjaan Konstruksi yang menggunakan metode evaluasi Harga Terendah ambang batas;
   2) Seleksi Badan Usaha dan Perorangan

c) **Metode Dua Tahap**, digunakan untuk :
   1) Pekerjaan Konstruksi yang memiliki spesifikasi teknis belum bisa ditentukan dengan pasti
   2) Pekerjaan Konstruksi yang mempunyai alternatif penggunaan sistem dan desain penerapan teknologi yang berbeda
   3) dimungkinkan perubahan spesifikasi teknis dan gambar berdasarkan klarifikasi penawaran teknis yang diajukan; dan/atau
   4) membutuhkan persyaratan teknis

Berdasarkan data/informasi reviu DPP dari PA/KPA/PPK dengan data sebagai berikut:

1	Jenis Pengadaan	:	Pekerjaan Konstruksi
2	Nilai PAGU	:	Rp 20.000.000.000,00
3	Nilai HPS	:	Rp 20.000.000.000,00
4	Masa Pelaksanaan	:	165 (Seratus enam puluh lima) Hari Kalender
5	Metode Pemilihan	:	Tender
6	Evaluasi Kualifikasi	:	Pascakualifikasi
7	Kualifikasi	:	Menengah
8	Evaluasi Penawaran	:	Harga Terendah Sistem Gugur
9	Preferensi Harga	:	Tidak Diberikan Preferensi Harga

Berdasarkan hasil reviu data/informasi tersebut diatas, maka Pokja Pemilihan menetapkan metode Penyampaian Dokumen Penawaran dengan **metode 1 (satu) File.** Demikian penetapan penyampaian dokumen penawaran ini dibuat dan ditetapkan.

Lampiran : VII
Perihal : Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan

PENYUSUNAN DAN PENETAPAN JADWAL PEMILIHAN

Dasar Hukum dalam Penetapan Metode Pemilihan Penyedia

1. Peraturan Presiden RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
2. Peraturan LKPP RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah melalui Penyedia ;

Penyusunan dan Penetapan Jadwal Pemilihan

a) Pekerjaan Konstruksi dengan Prakualifikasi
   1) Tahapan Kualifikasi
   2) Tahap Pemilihan untuk Metode Penyampaian 2 (dua) file
   3) Tahap Pemilihan untuk Metode Penyampaian 2 (dua) tahap
b) Pekerjaan Konstruksi dengan Pascakualifikasi
   1) Tahap Pemilihan untuk Metode Penyampaian Pascakualifikasi 2 (dua) file
   2) Tahap Pemilihan untuk Metode Penyampaian Pascakualifikasi 1 (satu) file

Berdasarkan data/informasi reviu DPP dari PA/KPA/PPK dengan data sebagai berikut:

1	Jenis Pengadaan	:	Pekerjaan Konstruksi
2	Nilai PAGU	:	Rp 20.000.000.000,00
3	Nilai HPS	:	Rp 20.000.000.000,00
4	Masa Pelaksanaan	:	165 (Seratus enam puluh lima) Hari Kalender
5	Metode Pemilihan	:	Tender
6	Evaluasi Kualifikasi	:	Pascakualifikasi
7	Kualifikasi	:	Menengah
8	Evaluasi Penawaran	:	Harga Terendah Sistem Gugur
9	Metode penyampaian	:	Metode 1 (satu) File

Adapun tahapan dan waktu yang dibutuhkan adalah :

Tahapan	Waktu
a. Pengumuman Tender	paling kurang 5 (lima) hari kalender
b. Pendaftaran dan pengunduhan dokumen	dimulai sejak hari pertama pengumuman tender sampai dengan batas akhir Penyampaian Dokumen Penawaran
c. pemberian penjelasan	paling cepat 3 (tiga) hari kalender sejak tanggal pengumuman Tender, dilakukan pada hari kerja dan jam kerja
d. penyampaian Dokumen Penawaran	disesuaikan dengan kebutuhan dan paling kurang 3 (tiga) hari kalender setelah Berita Acara Hasil Pemberian Penjelasan, diakhiri pada hari kerja dan jam kerja.
e. pembukaan Dokumen Penawaran	setelah masa penyampaian Dokumen Penawaran berakhir

f.	evaluasi administrasi, kualifikasi, teknis, dan harga	disesuaikan dengan kebutuhan
g.	pembuktian kualifikasi kepada calon Pemenang	disesuaikan dengan kebutuhan
h.	penetapan pemenang dan pengumuman	paling lambat 1 (satu) hari kalender setelah pembuktian kualifikasi
i.	masa Sanggah	• selama 5 (lima) hari kalender setelah pengumuman Pemenang, diakhiri pada hari kerja dan jam kerja • jawaban sanggah paling lambat 3 (tiga) hari kalender setelah akhir masa sanggah, diakhiri pada hari kerja dan jam kerja
j.	masa Sanggah Banding (untuk Pekerjaan Konstruksi)	• selama 5 (lima) hari kalender setelah jawaban sanggah, diakhiri pada hari kerja dan jam kerja • jawaban Sanggah Banding paling lambat 14 (empat belas) hari kalender setelah menerima klarifikasi Jaminan Sanggah Banding, diakhiri pada hari kerja dan jam kerja
k.	Laporan Pokja Pemilihan kepada PPK	disesuaikan dengan kebutuhan

Perubahan waktu sewaktu-waktu dapat dilakukan pokja pemilihan sesuai dengan kebutuhannya.

Berdasarkan hasil reviu data/informasi tersebut diatas, maka Pokja Pemilihan menetapkan tahapan pemilihan sesuai tersebut diatas. Demikian penetapan jadwal tersebut ini dibuat dan ditetapkan.

Lampiran : IX
Perihal : Reviu Dokumen Persiapan Pengadaan

PENETAPAN DOKUMEN PEMILIHAN

Dasar Hukum dalam Penetapan Metode Pemilihan Penyedia

1. Peraturan Presiden RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
2. Peraturan LKPP RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah melalui Penyedia ;

Berdasarkan hasil reviu secara keseluruhan, maka selanjutnya akan ditetapkan Dokumen Pemilihan (Dokumen Tender) oleh Pokja Pemilihan BPBJ Setda Kabupaten Maros Tahun Anggaran 2025.

1. Dokumen Pemilihan ini disusun oleh Pokja Pemilihan BPBJ Setda Kabupaten Maros berdasarkan Peraturan Presiden RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah, Peraturan LKPP RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah melalui Penyedia ;
2. PA/KPA/PPK telah menetapkan bagian dari rancangan Dokumen Pemilihan ini yang terdiri atas :
   a. Harga Perkiraan Sendiri (HPS) ;
   b. Spesifikasi Teknis/RKS/~~Kerangka Acuan Kerja (KAK)~~ ;
   c. Gambar ; *dan*
   d. Draft Surat Perjanjian (Kontrak).
3. Dokumen Pemilihan ini menjadi pedoman bagi para peserta tender, para Pokja dan KPA sedangkan untuk hal-hal yang belum jelas, dapat disampaikan pada saat Penjelasan Dokumen Pemilihan (Aanwijzing) sesuai jadwal pada SPSE.

Berdasarkan data/informasi reviu DPP dari PA/KPA/PPK dengan data sebagai berikut:

1	Jenis Pengadaan	:	Pekerjaan Konstruksi
2	Nilai PAGU	:	Rp 20.000.000.000,00
3	Nilai HPS	:	Rp 20.000.000.000,00
4	Masa Pelaksanaan	:	165 (Seratus enam puluh lima) Hari Kalender
5	Metode Pemilihan	:	Tender
6	Evaluasi Kualifikasi	:	Pascakualifikasi
7	Kualifikasi	:	Menengah
8	Evaluasi Penawaran	:	Harga Terendah Sistem Gugur
9	Metode penyampaian	:	Metode 1 (satu) File
10	Jaminan Penawaran	:	Dipersyaratkan sebesar 2,00 %
11	Jaminan Sanggah Banding	:	ditetapkan sebesar 1% dari nilai total HPS.

Berdasarkan hasil reviu data/informasi dari L1 sampai L8, maka Pokja Pemilihan akan menyusun dan menetapkan dokumen pemilihan. Demikian reviu DPP ini untuk selanjutnya dilaksanakan.

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

BERITA ACARA PERSIAPAN PEMILIHAN

Nomor : 03/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VI/2025

Pada hari ini Kamis tanggal Sembilan belas bulan Juni tahun Dua ribu dua puluh lima kami Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros telah melakukan Persiapan Pemilihan untuk paket pekerjaan Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu pada Dinas Pekerjaan Umum, Tata Ruang, Perumahan, Kawasan Pemukiman Dan Pertanahan Kabupaten Maros

Adapun hal yang ditetapkan pada Rapat Persiapan Pemilihan ini adalah penetapan dokumen pemilihan berdasarkan hasil reviu bersama Kuasa Pengguna Anggaran dan telah mendapat persetujuan untuk dituangkan dalam dokumen pemilihan. Persyaratan-persyaratan tersebut adalah sebagai berikut :

1. **Penetapan Metode Pemilihan Penyedia**
   a). Nama Paket Pekerjaan : **Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu**
   b). Nilai Pagu Anggaran : Rp 20.000.000.000,00
   c). Nilai HPS : Rp 20.000.000.000,00
   d). Masa Pelaksanaan Pekerjaan : 165 (Seratus enam puluh lima) Hari Kalender
   e). Metode Pemilihan : Tender
2. **Penetapan Metode Kualifikasi**
   a). Kualifikasi : Menengah
   b). Metode Evaluasi Kualifikasi : Pascakualifikasi
   c). Persyaratan Kualifikasi :
   1) Kualifikasi Administasi :
   - ▶ IUJK / NIB : Memiliki ijin yang masih berlaku/Izin Usaha Jasa Konstruksi Bangunan Sipil (KBLI 2020)
   - ▶ Sertifikat Badan Usaha : Jasa Pelaksana untuk Konstruksi Jalan Raya (kecuali Jalan Layang), Jalan, Rel Kereta Api dan Landas Pacu Bandara SI003 (KBLI 2017-42111) atau Konstruksi Bangunan Sipil Jalan BS 001 (KBLI 2020-42101)
   - ▶ Sertifikat Standar : Standar telah terbit/telah terverifikasi. Dalam hal Sertifikat Standar belum terverifikasi, peserta menyampaikan NIB, Sertifikat Standar yang mencantumkan bahwa Sertifikat Standar sedang menunggu verifikasi
   - ▶ Perpajakan : Memiliki NPWP, SPT Tahunan 2024 dan Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak/KSWP hasil tangkapan layar
   - ▶ Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada kontrak sesuai Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya (bila ada).
   - ▶ Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.
   - ▶ Menyetujui Pernyataan yang antara lain berisi tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, badan usaha tidak sedang dikenakan sanksi daftar hitam dan seterusnya.

   2) Kualifikasi Teknis ;
   - ▶ Pengalaman Kerja :

   memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.

- ▶ Memenuhi Sisa Kemampuan Paket (SKP), dengan ketentuan :
  (1) untuk **Usaha Non Kecil**, nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 6 (enam) atau 1,2 (satu koma dua) N
- ▶ Untuk Kualifikasi *Usaha Menengah* ~~atau *Usaha Besar*~~, memiliki Kemampuan Dasar (KD) dengan nilai KD sama dengan 3 x NPt (Nilai pengalaman tertinggi dalam 15 (lima belas) tahun terakhir) sesuai **sub bidang klasifikasi/layanan SBU** yang disyaratkan

3. Persyaratan Dokumen Penawaran

Penetapan persyaratan dokumen penawaran ditetapkan berdasarkan hasil reviu yang telah ditetapkan oleh PA/KPA/PPK dan bersifat final, meliputi :

a). Penetapan Metode Pelaksanaan (Tidak Dipersyaratkan)
Penetapan metode pelaksanaan sesuai hasil reviu tidak dipersyaratkan

b). Penetapan persyaratan Peralatan Utama (Dipersyaratkan)
Penetapan persyaratan Peralatan Utama sesuai hasil reviu meliputi :

No	Jenis Peralatan Utama	Kapasitas	Jumlah	Kepemilikan
1	Vibratory Roller	5-8 ton	1 unit	Milik/Sewa/Sewa Beli
2	Excavator	80-140 HP	1 unit	Milik/Sewa/Sewa Beli
3	Motor Grader	>100 HP	1 unit	Milik/Sewa/Sewa Beli
4	Water Tanker	3000-4500 Lit	1 unit	Milik/Sewa/Sewa Beli
5	Welding Set	3000 W	1 unit	Milik/Sewa/Sewa Beli

c). Penetapan persyaratan Personil Manajerial (Dipersyaratkan)
Penetapan persyaratan Personil Manajerial sesuai hasil reviu meliputi :

No	Jabatan	Pengalaman	Sertifikat Kompetensi Kerja
1	Manajer Pelaksanaan/Proyek	3 tahun	SKK Ahli Muda Teknik Jalan Sub Klasifikasi Jalan-Jenjang 7
2	Manajer Teknik	2 tahun	SKK Ahli Muda Teknik Jembatan Sub Klasifikasi Jembatan-Jenjang 7
2	Manajer Keuangan	2 tahun	Tidak dipersyaratkan
2	Ahli K3 Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi	3 tahun	SKK Ahli Muda Keselamatan Konstruksi-Jenjang 7

d). Penetapan Identifikasi Bahaya dan Penilain Resiko untuk Dokumen RKK (Dipersyaratkan)

Penetapan Dokumen RKK sesuai hasil reviu, meliputi :

No	Jenis Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	Penilaian Resiko
1	Baja Tulangan Polos-BjTP 280	→ Pekerja : Terkena alat pemotong besi, terkena alat pembengkok Besi, terjepit/Tertusuk Besi → Peralatan : Terjatuh → Material : Tertumpuk → Lingkungan/Publik : Polusi udara	Kecil

d). Bagian Pekerjaan Yang Disubkontrakkan berdasarkan SSUK (Tidak Dipersyaratkan)

Paket pekerjaan dengan nilai pagu anggaran di atas Rp25.000.000.000,00 (dua puluh lima miliar rupiah) sampai dengan Rp50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah)

Penetapan Bagian Pekerjaan Yang Disubkontrakkan sesuai hasil reviu meliputi :

No	Pekerjaan Yang Wajib Disubkontrakkan
A	Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)
1	
2	
B	Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil)
1	
2	

e). Prefrensi Harga

Tidak Diberikan Preferensi Harga

4. Penetapan Metode Evaluasi Penawaran

a). Metode Evaluasi Dokumen Penawaran :

a. Harga Terendah :

a.1. Harga Terendah Sistem Gugur

~~a.2. Harga Terendah Ambang Batas~~

5. Penetapan Metode Penyampaian Dokumen Penawaran

a). Penyampaian Dokumen Penawaran : *Metode Satu File*

6. Penyusunan dan Penetapan Jadwal Pemilihan

Pokja menyusun dan menetapkan Jadwal Pemilihan sesuai kebutuhan. Perubahan waktu sewaktu-waktu dapat dilakukan pokja pemilihan sesuai dengan kebutuhannya.

7. Penetapan Dokumen Pemilihan

a). Pokja menyusun dan menetapkan Dokumen Pemilihan.

b). Dokumen Pemilihan terdiri atas Dokumen Tender dan Dokumen Kualifikasi.

8. **Penetapan Jaminan Penawaran dan Jaminan Sanggah Banding**
   a). Pokja menetapkan besaran Jaminan Penawaran dan Jaminan Sanggah Banding
      1) Jaminan Penawaran Dipersyaratkan sebesar 3,00 %
      2) Besaran Jaminan Sanggah Banding ditetapkan sebesar 1% dari nilai total HPS.

Selanjutnya pokja pemilihan akan menyusun Dokumen Pemilihan berdasarkan Peraturan Presiden RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah dan Peraturan LKPP RI Nomor 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah melalui Penyedia.

Demikian berita acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

DAFTAR PESERTA RAPAT

No	N A M A	J A B A T A N
1	**IR. MUH. ALIF HUSAENI, ST**	Kuasa Pengguna Anggaran
2	**FADLY RASYID, ST**	PPTK
3	**SYAMSUL BAHRI, S. Hut**	Pokja Pemilihan 7
4	**AMRI, S. Pi**	Pokja Pemilihan 7
5	**A. ARYADHI CAHYADI, ST**	Pokja Pemilihan 7
6	**IQBAL WAHYUDI, SM**	Pokja Pemilihan 7
7	**A. NURHIDAYAT. M, SE**	Pokja Pemilihan 7

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS

PENGADAAN PEKERJAAN KONSTRUKSI

METODE TENDER, PASCAKUALIFIKASI, SATU FILE, SISTEM HARGA TERENDAH SISTEM GUGUR, KONTRAK HARGA SATUAN

SEKRETARIAT DAERAH
BAGIAN PENGADAAN BARANG/JASA
KELOMPOK KERJA PEMILIHAN 7
JALAN BOULEVARD NOMOR 2 MAROS

DOKUMEN PEMILIHAN

Nomor : 04/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP.BM-DAU/VI/2025

Tanggal : 20 Juni 2025

untuk

Pengadaan Pekerjaan Konstruksi

PENINGKATAN JALAN TOMPOBALANG - BONTOMATINGGI KEC. TOMPOBULU

POKJA PEMILIHAN 7 BAGIAN PENGADAAN BARANG/JASA
SEKRETARIAT DAERAH KABUPATEN MAROS
TAHUN 2025

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

PENGUMUMAN TENDER DENGAN PASCAKUALIFIKASI

Nomor : 05/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VI/2025

Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros akan melaksanakan Tender dengan Pascakualifikasi untuk paket pekerjaan Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu pada Dinas Pekerjaan Umum, Tata Ruang, Perumahan, Kawasan Pemukiman Dan Pertanahan Kabupaten Maros secara elektronik dengan rincian sebagai berikut :

1. **PAKET PEKERJAAN**

Nama Paket Pekerjaan	: **Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu**
Uraian Pekerjaan	: Meliputi pekerjaan Divisi 1, Umum Divisi 2. Drainase, Divisi 3. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik, Divisi 5. Perkerasan Berbutir dan Divisi 7. Pekerjaan Struktur sesuai lingkup pekerjaan yang terurai dalam Rancangan Kontrak
Nilai PAGU	: Rp 20.000.000.000,00
Nilai HPS	: Rp 20.000.000.000,00
Terbilang	: *Dua Puluh Milyar Rupiah*
Sumber Dana	: APBD pada Dinas Pekerjaan Umum, Tata Ruang, Perumahan, Kawasan Pemukiman Dan Pertanahan Kabupaten Maros Tahun Anggaran 2025
Alamat Pokja	: Jl. Boungenville No. 2 Maros

2. **PERSYARATAN PESERTA**
   Paket pengadaan ini terbuka untuk penyedia yang teregistrasi pada Layanan Pengadaan Secara Elektronik (LPSE) dan harus memiliki perizinan usaha dibidang Jasa Konstruksi
   Persyaratan lebih lengkap dapat dilihat pada website LPSE Kabupaten Maros dan pada Dokumen Pemilihan paket dimaksud.
3. **PELAKSANAAN PENGADAAN**
   Pengadaan ini dilaksanakan secara elektronik, dengan mengakses aplikasi Sistem Pengadaan Secara Elektronik (SPSE) pada alamat website LPSE :
   - Website LPSE Kabupaten Maros (http//: http://lpse.maroskab.go.id/eproc4/)
   - Website Kabupaten Maros (http//: www.maroskab.go.id)
4. **JADWAL PELAKSANAAN PENGADAAN**
   - Download Dokumen Pemilihan 20 Juni 2025 s/d 25 Juni 2025
   - Upload Dokumen Penawaran 23 Juni 2025 s/d 26 Juni 2025
5. Dokumen Pemilihan dapat diambil dalam bentuk softcopy melalui aplikasi SPSE.

Demikian disampaikan untuk menjadi perhatian.

Maros, 20 Juni 2025

Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros
Tahun Anggaran 2025

ttd

Berita Acara Pemberian Penjelasan

PENINGKATAN JALAN TOMPOBALANG - BONTOMATINGGI KEC. TOMPOBULU

Nomor : 06/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VI/2025

Pada hari ini, 23 Juni 2025, telah dibuat Berita Acara Pemberian Penjelasanuntuk paket pekerjaan:

Kode Tender	:	10047321000
Nama Tender	:	Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu
Nilai Total HPS	:	Rp. 20.000.000.000,00
Metode Pemilihan	:	Tender
Metode Evaluasi	:	Harga Terendah Sistem Gugur

A. Daftar Pertanyaan Peserta Berikut Jawabannya

Pembukaan
Assalamu Alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh Sesuai dengan jadwal tender pada hari ini yaitu penjelasan pekerjaan, terdapat beberapa hal yang akan disampaikan dan sekaligus untuk menjadi perhatian bagi peserta tender dalam menyiapkan dokumen penawarannya. Dapat pula kami sampaikan pada tahap ini sebagai bahan informasi kepada PA/KPA/PPK, Pokja Pemilihan dan Peserta tender pada paket pekerjaan ini bahwa dengan keluarnya Peraturan Presiden Nomor 46 Tahun 2025 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah dan keluarnya SE Kepala LKPP Nomor 1 Tahun 2025 tentang Penjelasan atas Pelaksanaan Peraturan Presiden Nomor 46 Tahun 2025 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah, maka pada tahap persiapan pemilihan dan tahap pemilihan penyedia masih merujuk kepada regulasi yang berlaku (sepanjang tidak bertentangan) karena belum ada petunjuk teknis terkait tata cara pemilihan melalui penyedia dan belum adanya penetapan/penyesuaian terhadap prosedur/tata cara/tahapan, metode baik dari LKPP sendiri maupun dari Pengguna Anggaran sebagai pemilik tugas dan kewenangan dalam mengisi kekosongan hukum Beberapa hal yang perlu menjadi perhatian bagi para peserta tender adalah : I. Metode Pemilihan dan Metode Kualifikasi Metode pemilihan dilakukan dengan cara tender, di mana metode kualifikasi dengan Pascakualifikasi II. Pemasukan Penawaran dan Metode Evaluasi Metode penyampaian dokumen penawaran dengan 1 (satu) file dimana metode evaluasinya dengan cara harga terendah sistem gugur. III. Dokumen Penawaran dan Tata Cara Penilaian Dokumen penawaran meliputi administrasi, teknis dan harga yaitu : a) Sebelum evaluasi penawaran, dilakukan koreksi aritmatik sesuai ketentuan dalam Dokumen Pemilihan. Dan berdasarkan hasil koreksi aritmatik, pokja pemilihan menyusun urutan penawaran terendah. Hasil koreksi aritmatik dapat mengubah nilai total harga penawaran sehingga urutan peringkat dapat menjadi lebih tinggi atau lebih rendah dari urutan peringkat semula. Terhadap perbedaan hasil koreksi aritmatik pada LPSE dan hasil koreksi aritmatik dari Pokja maka yang digunakan adalah Hasil Koreksi Aritmatik Pokja Pemilihan b) Administrasi Evaluasi admnistrasi meliputi pemeriksaan kelengkapan dokumen penawaran dinyatakan memenuhi apabila syarat substansial yang diminta berdasarkan Dokumen Pemilihan terpenuhi. Pada evaluasi administrasi ini dapat dilakukan evaluasi kualifikasi secara bersamaan.

c) Teknis

Evaluasi teknis dilakukan dengan menilai persyaratan teknis minimal yang harus dipenuhi dengan membandingkan pemenuhan persyaratan teknis sesuai LDP yang meliputi:

1) Personel Manajerial, dengan tata cara penilaian :

a. Daftar riwayat pengalaman kerja atau referensi, yang sesuai dengan substansi dokumen pemilihan (terisi dengan lengkap);

b. Pengalaman kerja yang dinilai adalah pengalaman kerja melaksanakan pekerjaan konstruksi dan pengalaman kerja setelah personel lulus pendidikan minimal sesuai persyaratan untuk memperoleh SKK;

c. Referensi kerja, yang dinilai adalah yang dikeluarkan oleh pengguna jasa;

d. Apabila ada salah satu unsur yang tidak dipenuhi/tidak sesuai, maka persyaratan pengalaman personel tidak dihitung sebagai pengalaman;

e. Jika terdapat hal yang meragukan pokja dapat melakukan klarifikasi terhadap daftar riwayat pengalaman kerja atau referensi kerja dimaksud.

2) Daftar Peralatan Utama, dengan tata cara penilaian :

a. Menyampaikan Daftar Peralatan Utama dilengkapi dengan bukti kepemilikan baik milik sendiri/sewa beli/sewa, yang sesuai dengan substansi dokumen pemilihan (terisi dengan lengkap);

b. Jika peralatan adalah sewa, maka yang dilampirkan adalah bukti penguasaan peralatan/kepemilikan dari pemberi sewa dan wajib menyampaikan bukti kepemilikan peralatan;

c. Jika terdapat ketidaksesuaian antara Daftar Peralatan Utama dan bukti kepemilikan/bukti penguasaan maka digugurkan;

d. Peralatan utama tidak dipersyaratkan dalam bentuk Dukungan Peralatan;

e. Jika terdapat hal yang meragukan pokja dapat melakukan klarifikasi terhadap bukti kepemilikan/bukti penguasaan dari peralatan utama yang disampaikan;

f. Jika bukti peralatan milik sendiri/sewa beli/sewa yang disampaikan tidak memuat informasi sesuai dokumen pemilihan 28.12. Evaluasi Teknis huruf b. Angka (6), maka dinyatakan gugur pada evaluasi teknis

3) Rencana Keselamatan Konstruksi, dengan tata cara penilaian :

a. Semua elemen SMKK wajib disampaikan dan di isi sesuai dengan yang dipersyaratkan dalam dokumen pemilihan dan apabila salah satu elemen SMKK tidak diisi/tidak sesuai/salah, maka di anggap tidak menyampaikan elemen SMKK;

b. Untuk kolom pekerjaan dan identifikasi bahaya diisi sesuai yang disyaratkan dalam LDP termasuk kolom risiko dan apabila kolom risiko tidak sesuai dengan kolom identifikasi bahaya, maka dianggap tidak memenuhi dokumen RKK;

c. Untuk pakta keselamatan konstruksi wajib terisi sesuai dengan format dalam dokumen pemilihan dan apabila tidak sesuai maka dianggap tidak menyampaikan pakta komitmen.

d) Harga

Unsur yang dievaluasi pada tahap evaluasi harga ini adalah :

1) Total harga penawaran terkoreksi dibandingkan dengan nilai HPS:

apabila semua harga penawaran terkoreksi di atas nilai HPS, tender dinyatakan gagal.

2) Evaluasi harga satuan timpang (jika ada, maka akan dilakukan klarifikasi);

3) Evaluasi kewajaran harga (jika ada, maka akan dilakukan klarifikasi).

4) Ketentuan evaluasi harga sesuai yang tertuang dalam Dokumen Pemilihan.

IV. Evaluasi Kualifikasi

Evaluasi Kualifikasi dapat dilakukan bersamaan dengan evaluasi administrasi. Evaluasi kualifikasi meliputi :

a) Administrasi Kualifikasi, yang meliputi evaluasi terhadap :

1) Ijin Usaha yang masih berlaku dibidang Jasa Konstruksi sesuai yang dipersyaratkan baik berupa IUJK/NIB, Sertifikat Badan Usaha (SBU) dan Sertifikat Standar Terverifikasi (sesuai ketentuan dalam Dokumen Pemilihan)

2) Memenuhi perpajakan dan memiliki NPWP serta pajak tahunan teakhir (sesuai ketentuan dalam Dokumen Pemilihan)

3) Persyaratan kualifikasi lainnya sesuai yang tertuang dalam Dokumen Pemilihan.

b) Teknis Kualifikasi, yang meliputi evaluasi terhadap :

1) Telah memiliki 1 (satu) pengalaman pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 tahun terakhir, kecuali perusahaan yang baru berdiri kurang dari 3 tahun;

2) Memenuhi Sisa Kemampuan Paket = 5 SKP

3) Terhadap informasi pengalaman pekerjaan dan pekerjaan yang sedang berjalan, dimasukkan pada isian kualifikasi sekaligus mengunggah dokumen Surat Perjanjian/Kontraknya pada kolom informasi lainnya dan apabila terdapat perbedaan maka dinyatakan peserta menyampaikan data tidak benar dan dapat digugurkan pada tahap evaluasi kualifikasi.

c) Dokumen Kualifikasi yang belum termuat dalam isian kualifikasi by SPSE dapat diunggah pada Informasi Lainnya (saling melengkapi dokumen kualifikasi) dan selanjutnya akan dievaluasi sedangkan dokumen penawaran teknis yang diunggah pada Informasi Lainnya tidak dinyatakan sebagai dokumen penawaran teknis dan tidak dievaluasi (tidak saling melengkapi terhadap dokumen penawaran teknis)

V. Rancangan Kontrak

Jenis kontrak yang digunakan adalah harga satuan

Cara pembayaran dilakukan dengan cara termin

Ketentuan rancangan kontrak lainnya sesuai dengan ketentuan yang tercantum dalam Surat Perjanjian, SSUK dan SSKK.

VI. Peserta pemilihan agar membaca dengan seksama dan teliti terhadap Rancangan Kontrak, Spesifikasi Teknis, dan Gambar serta Informasi Lainnya sebagaimana yang telah diunggah pada SPSE.

VII. Jika terdapat hal-hal yang meragukan pada tahap evaluasi administrasi, teknis, harga dan kualifikasi, maka pokja pemilihan dapat melakukan klarifikasi/verifikasi terhadap dokumen yang dibutuhkan dan mengenai hal-hal yang akan diklarifikasi/diverifikasi, akan disampaikan pada undangan klarifikasi pada SPSE.

VIII. Dengan mendaftar sebagai peserta tender melalui SPSE, maka peserta tunggal/atas nama sendiri ataupun peserta ber-KSO (leadfirm dan anggota KSO), telah menyetujui dan menandatangani Pakta Integritas termasuk tidak melakukan pinjam pakai perusahaan atau mengalihkan seluruh pekerjaan dan tanggungjawab kepada pihak lain.

Demikian disampaikan dan jika terdapat hal-hal yang kurang jelas, maka dapat ditanyakan selama masa penjelasan pekerjaan ini.

Kelompok Kerja 07 Setda Kab. Maros

Tahun Anggaran 2025

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untukdipergunakan sebagaimana mestinya.

Kab. Maros

ttd,

Pokja 7 Tahun Anggaran 2025

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

BERITA ACARA PEMASUKAN DAN PEMBUKAAN DOKUMEN PENAWARAN DAN HASIL KOREKSI ARITMATIK

Nomor : 07/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VI/2025

Pada hari ini Kamis tanggal Dua puluh enam bulan Juni tahun Dua ribu dua puluh lima kami yang bertandatangan dibawah ini Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros telah melaksanakan pembukaan dokumen penawaran (melalui aplikasi apendo) dan pembukaan dokumen kualifikasi (melalui isian LPSE) yang dilanjutkan dengan Koreksi Aritmatik terhadap penawaran yang masuk untuk paket pekerjaan Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu pada Dinas Pekerjaan Umum, Tata Ruang, Perumahan, Kawasan Pemukiman Dan Pertanahan Kabupaten Maros dengan hasil sebagai berikut :

Pekerjaan : **Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu**
Kode RUP : 59364600
Pagu : Rp 20.000.000.000,00
HPS : Rp 20.000.000.000,00

1. PEMASUKAN JAMINAN PENAWARAN

- Dipersyaratkan karena HPS diatas Rp. 10.000.000.000
- Jaminan penawaran asli diterima Pokja Pemilihan paling lambat sebelum batas akhir penyampaian penawaran sesuai yang dipersyartkan;
- Jaminan penawaran yang diterima sampai batas akhir adalah 1 (satu) jaminan penawaran. *(terlampir daftar tanda terima)*

2. PEMBUKAAN DOKUMEN PENAWARAN DAN KUALIFIKASI

- Perusahaan yang mendaftar sebanyak = 5 (Lima) perusahaan
- Perusahaan yang memasukkan dokumen penawaran = 1 (Satu) perusahaan
- Penawaran yang berhasil dibuka = 1 (Satu) perusahaan
- Penawaran yang tidak berhasil dibuka = 0 (Nol) perusahaan

Terhadap dokumen penawaran yang berhasil dibuka akan dilanjutkan pada tahap evaluasi penawaran namun pokja pemilihan terlebih dahulu melakukan koreksi aritmatik. Dan berdasarkan hasil koreksi aritmatik, pokja pemilihan menyusun urutan penawaran terendah. Hasil koreksi aritmatik dapat mengubah nilai total harga penawaran sehingga urutan peringkat dapat menjadi lebih tinggi atau lebih rendah dari urutan peringkat semula. Terhadap perbedaan hasil koreksi aritmatik pada LPSE dan hasil koreksi aritmatik dari Pokja maka yang digunakan adalah Hasil Koreksi Aritmatik Pokja Pemilihan.

Adapun hasil koreksi arimatik berdasarkan dokumen penawaran yang masuk adalah sebagai berikut :

NO	NAMA PERUSAHAAN	KOREKSI ARITMATIKA		HARGA TERKOREKSI THD. HPS(%)	KESIMPULAN	PERINGKAT/ RANGKING
		Nilai Penawaran (Rp.)	Nilai Penawaran Terkoreksi (Rp.)		MS/TMS	
1	*2*	*3*	*3*	*5*	*6*	*7*
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	19.806.236.024,80	19.806.236.024,80	99,03	MS	1

Apabila penawaran yang memenuhi syarat **hanya ada 1 (satu) penawaran**, maka tender dilanjutkan dengan evaluasi administrasi, teknis, dan kualifikasi serta apabila memenuhi persyaratan, maka dilanjutkan dengan ***klarifikasi dan negosiasi teknis dan harga***.

Demikian berita acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS
TAHUN ANGGARAN 2025

No.	N A M A	J A B A T A N	TANDA TANGAN
1	**SYAMSUL BAHRI, S. Hut**	Pokja Pemilihan	1. .....
2	**AMRI, S. Pi**	Pokja Pemilihan	2. .....
3	**A. ARYADHI CAHYADI, ST**	Pokja Pemilihan	3. .....
4	**IQBAL WAHYUDI, SM**	Pokja Pemilihan	4. .....
5	**A. NURHIDAYAT. M, SE**	Pokja Pemilihan	5. .....

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jl. Jend. Sudirman Maros, Prov. Sul-Sel, Telp (0411) 374374, Fax (0411) 371139 Kotak Pos 90516
Email : setda@maroskab.go.id, Website : www.maroskab.go.id

BERITA ACARA
KLARIFIKASI JAMINAN PENAWARAN

Nomor : 08/PK-BPBJ-MRS/Pokmil 7-1444/PPKTR-PKPP/VI/2025

Pada hari Senin tanggal 30 bulan Juni tahun 2025 kami telah melakukan klarifikasi Jaminan Penawaran terhadap paket :

Pekerjaan : Peningkatan Jalan Tompobalang-Bantomatinggi Kec. Tompobulu.
Nilai HPS : Rp. 20.000.000.000,00.

Adapun tujuan dari kegiatan ini adalah untuk memastikan kebenaran Surat ~~Perjanjian Sewa Peralatan~~/Jaminan penawaran yang dikeluarkan oleh ..... yang diberikan kepada **PT/CV** ..... sebagai peserta tender pada paket dimaksud;

Adapun hasil dari kunjungan klarifikasi ini adalah sebagai berikut :

1. Data Perusahaan
   a) Nama Perusahaan : PT. Asuransi Jasaraharja Putera
   b) Alamat : Jl. Lanto Dg. Pasewang No. 25 A Makassar
   c) Diwakili oleh : Tika Hendriani
   d) Jabatan : Staff

2. Jaminan Penawaran Yang disampaikan :

No	Penerbit	Nomor	Tgl/Bulan/ Tahun	Ket.
	PT. Asuransi Jasaraharja Putera	1110011010625000 62	30 Juni 2025	Benar

jasa raharja putera insurance

3. Jaminan Penawaran adalah :

No	Jenis Surat	Bukti	Keterangan
	Jaminan Penawaran	Lembar Jaminan Penawaran Asli	Mengikuti Paket Pekerjaan Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Ket. Tompobulu



FOTO KLARIFIKASI JAMINAN

Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu






jasa raharja putera
insurance



1.1 KOREKSI ARITMATIK

Paket Pekerjaan : Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu
Nama Perusahaan : SINAR JAYA ABADI ACC, PT.
Nilai HPS : Rp 20.000.000.000,00
Nilai Penawaran : Rp 19.806.236.024,80

NO.	URAIAN	HARGA PENAWARAN PENYEDIA BARANG/JASA					HARGA HASIL KOREKSI ARITMATIKA					HPS (Rp)	PERSEN TERHADAP HPS (%)	TIMPANG/ TDK TIMPANG
		VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	Pajak	JUMLAH HARGA (Rp)	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	Pajak	JUMLAH HARGA (Rp)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
A	DIVISI 1. UMUM													
1.2.	Mobilisasi	1,00	ls	22.500.000,00	12%	24.975.000,00	1,00	ls	22.500.000,00	12%	24.975.000,00	11.331.000,00	198,37	TIMPANG
1	Penyiapan RKK,RKPPL,dan RMLLP													
a	Pembuatan dokumen RKK, RMPK, RKPPL, dan RMLLP	1,00	set	850.000,00	12%	943.500,00	1,00	set	850.000,00	12%	943.500,00	1.000.000,00	85,00	-
2	Sosialisasi, Promosi, dan Pelatihan													
a	Induksi Keselamatan Konstruksi (Safety Induction)	30,00	Org	25.000,00	12%	832.500,00	30,00	Org	25.000,00	12%	832.500,00	10.000,00	250,00	TIMPANG
b	Pertemuan Keselamatan Konstruksi (Toolbox Meeting)	30,00	Org	25.000,00	12%	832.500,00	30,00	Org	25.000,00	12%	832.500,00	10.000,00	250,00	TIMPANG
c	Spanduk (Banner)	1,00	Bh	150.000,00	12%	166.500,00	1,00	Bh	150.000,00	12%	166.500,00	100.000,00	150,00	TIMPANG
d	Poster / leaflet	1,00	Lbr	150.000,00	12%	166.500,00	1,00	Lbr	150.000,00	12%	166.500,00	100.000,00	150,00	TIMPANG
e	Papan Informasi Keselamatan Kosturuksi	1,00	Lbr	150.000,00	12%	166.500,00	1,00	Lbr	150.000,00	12%	166.500,00	100.000,00	150,00	TIMPANG
3	Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri													
a	Topi Pelindung (Safety Helmet) ;	30,00	bh	45.000,00	12%	1.498.500,00	30,00	bh	45.000,00	12%	1.498.500,00	50.000,00	90,00	-
b	Pelindung Pernafasan dan Mulut (Masker,masker respirator);	30,00	bh	5.000,00	12%	166.500,00	30,00	bh	5.000,00	12%	166.500,00	1.100,00	454,55	TIMPANG
c	Sarung Tangan (Safety Gloves);	30,00	psg	15.000,00	12%	499.500,00	30,00	psg	15.000,00	12%	499.500,00	6.000,00	250,00	TIMPANG
d	Sepatu Keselamatan (Safety Shoes,Rubber Safety Shoes and Toe cap);	30,00	psg	165.000,00	12%	5.494.500,00	30,00	psg	165.000,00	12%	5.494.500,00	190.000,00	86,84	-
e	Rompi keselamatan (Safety vest)	30,00	bh	60.000,00	12%	1.998.000,00	30,00	bh	60.000,00	12%	1.998.000,00	35.000,00	171,43	TIMPANG
4	Asuransi dan Perizinan													
a	Asuransi (Construction All Risk / CAR)	1,00	ls	20.000.000,00	12%	22.200.000,00	1,00	ls	20.000.000,00	12%	22.200.000,00	19.568.018,02	102,21	-
5	Personil Keselamatan Konstruksi													
a	Petugas Keselamatan Konstruksi, Petugas K3 Konstruksi	1,00	org	3.500.000,00	12%	3.885.000,00	1,00	org	3.500.000,00	12%	3.885.000,00	6.000.000,00	58,33	-
6	Fasilitas Sarana, Prasarana, dan Alat Kesehatan													
a	Peralatan P3K (Kotak P3K, Tandu, Obat Luka, Perban dll)	1,00	set	1.000.000,00	12%	1.110.000,00	1,00	set	1.000.000,00	12%	1.110.000,00	74.000,00	1351,35	TIMPANG
7	Rambu dan Perlengkapan Lalu lintas yang diperlukan atau													
a	Rambu Petunjuk;	4,00	bh	85.000,00	12%	377.400,00	4,00	bh	85.000,00	12%	377.400,00	62.300,00	136,00	TIMPANG
b	Rambu Larangan;	4,00	bh	85.000,00	12%	377.400,00	4,00	bh	85.000,00	12%	377.400,00	62.300,00	136,00	TIMPANG
c	Rambu Peringatan;	4,00	bh	85.000,00	12%	377.400,00	4,00	bh	85.000,00	12%	377.400,00	62.300,00	136,00	TIMPANG
8	Kegiatan dan Peralatan Terkait Pengendalian Risiko Keselamatan Konstruksi													
a	Bendera K3	1,00	bh	75.000,00	12%	83.250,00	1,00	bh	75.000,00	12%	83.250,00	50.000,00	150,00	TIMPANG
B	DIVISI 2. DRAINASE													
2.2.(1)	Pasangan Batu Mortar	4.206,84	m3	1.213.966,80	12%	5.668.730.148,89	4.206,84	m3	1.213.966,80	12%	5.668.730.148,89	1.450.186,01	83,71	-
2.3.(16.2)	Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, Pracetak 120 cm x 120 cm, panjang 120 cm tebal 18 cm K-350	108,00	m1	5.322.092,72	12%	638.012.475,67	108,00	m1	5.322.092,72	12%	638.012.475,67	4.996.114,58	106,52	-
C	DIVISI 3. PEKEJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK													
3.1.(1)	Galian Biasa	4.562,43	m3	31.703,69	12%	160.556.888,32	4.562,43	m3	31.703,69	12%	160.556.888,32	32.712,64	96,92	-
3.2.(2a)	Timbunan Pilihan dari Sumber Galian	2.371,40	m3	331.831,99	12%	873.466.081,67	2.371,40	m3	331.831,99	12%	873.466.081,67	366.340,37	90,58	-

NO.	URAIAN	HARGA PENAWARAN PENYEDIA BARANG/JASA					HARGA HASIL KOREKSI ARITMATIKA					HPS (Rp)	PERSEN TERHADAP HPS (%)	TIMPANG/ TDK TIMPANG
		VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	Pajak	JUMLAH HARGA (Rp)	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	Pajak	JUMLAH HARGA (Rp)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
D	DIVIS 5. PERKERASAN BERBUTIR													
5.1.(2)	Lapis Pondasi Agregat Kelas B	1.004,95	m3	497.345,88	12%	554.786.596,40	1.004,95	m3	497.345,88	12%	554.786.596,40	451.394,52	110,18	TIMPANG
5.3.(1.a)	Perkerasan Beton Semen	4.019,80	m3	2.110.705,58	12%	9.417.921.877,88	4.019,80	m3	2.110.705,58	12%	9.417.921.877,88	1.940.263,49	108,78	-
E	DIVIS 7. STRUKTUR													
7.1.(5a)	Beton Struktur fc' 30 Mpa	36,30	m3	2.323.034,87	12%	93.602.043,87	36,30	m3	2.323.034,87	12%	93.602.043,87	2.302.416,24	100,90	-
7.1.(7a)	Beton Struktur fc' 20 Mpa	509,69	m3	2.031.413,22	12%	1.149.284.017,20	509,69	m3	2.031.413,22	12%	1.149.284.017,20	1.947.211,94	104,32	-
7.1.(9)	Beton Siklop fc' 15 Mpa	90,01	m3	914.842,47	12%	91.402.917,81	90,01	m3	914.842,47	12%	91.402.917,81	1.120.884,73	81,62	-
7.3.(1)	Baja Tulangan Polos-BjTP 280	23.360,55	kg	23.535,60	12%	610.283.062,24	23.360,55	kg	23.535,60	12%	610.283.062,24	20.099,52	117,10	TIMPANG
7.4.(1a)	Penyediaan Baja Struktur Grade 250 (Kuat Leleh 250 MPa) WF 400x200x8x13	10.098,00	kg	28.190,99	12%	315.986.616,64	10.098,00	kg	28.190,99	12%	315.986.616,64	26.523,40	106,29	-
7.4.(2)	Pemasangan Baja Struktur	10.330,95	kg	6.887,63	12%	78.982.934,44	10.330,95	kg	6.887,63	12%	78.982.934,44	6.447,45	106,83	-
7.12.(3)	Landasan Elastomerik Karet Sintetis Berlapis Baja Ukuran 400 Mm x 250 Mm x 50 mm	24,00	bh	1.234.145,00	12%	32.877.622,80	24,00	bh	1.234.145,00	12%	32.877.622,80	1.079.810,67	114,29	TIMPANG
7.15.(1)	Sandaran (Railing)	100,80	m1	422.636,50	12%	47.287.952,71	100,80	m1	422.636,50	12%	47.287.952,71	456.959,07	92,49	-
7.15.(2)	Pembongkaran Beton	1,50	m3	723.429,19	12%	1.204.509,61	1,50	m3	723.429,19	12%	1.204.509,61	677.731,83	106,74	-
7.16.(4)	Pipa Penyalur PVC	5,00	m1	71.901,15	12%	399.051,39	5,00	m1	71.901,15	12%	399.051,39	77.296,44	93,02	-
	Flat Baja	232,95	kg	20.500,00	12%	5.300.777,25	232,95	kg	20.500,00	12%	5.300.777,25	18.135,17	113,04	TIMPANG

Nilai HPS : Rp 20.000.000.000,00
Nama Perusahaan : SINAR JAYA ABADI ACC, PT.
Nilai Penawaran : Rp 19.806.236.024,80

HASIL REKAPITULASI				
NO.	URAIAN		HARGA PENAWARAN (Rp)	HASIL KOREKSI ARITMATIK (Rp)
A	DIVISI 1. UMUM		66.150.450,00	66.150.450,00
B	DIVISI 2. DRAINASE		6.306.742.624,56	6.306.742.624,56
C	DIVISI 3. PEKEJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK		1.034.022.969,99	1.034.022.969,99
D	DIVIS 5. PERKERASAN BERBUTIR		9.972.708.474,29	9.972.708.474,29
E	DIVIS 7. STRUKTUR		2.426.611.505,96	2.426.611.505,96
	Jumlah	Rp.	19.806.236.024,80	19.806.236.024,80
	PPN 12%	Rp.	-	-
	Total	Rp.	19.806.236.024,80	19.806.236.024,80
	% Terhadap HPS	%	99,03	
	Keterangan		Tetap	
	Timpang/Tidak Timpang		Tidak Timpang	

NO.	URAIAN	HARGA PENAWARAN PENYEDIA BARANG/JASA					HARGA HASIL KOREKSI ARITMATIKA					HPS (Rp)	PERSEN TERHADAP HPS (%)	TIMPANG/ TDK TIMPANG
		VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	Pajak	JUMLAH HARGA (Rp)	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	Pajak	JUMLAH HARGA (Rp)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS

TAHUN ANGGARAN 2025

No.	N A M A	J A B A T A N	TANDA TANGAN
1	SYAMSUL BAHRI, S. Hut	Pokja Pemilihan	1. .....
2	AMRI, S. Pi	Pokja Pemilihan	2. .....
3	A. ARYADHI CAHYADI, ST	Pokja Pemilihan	3. .....
4	IQBAL WAHYUDI, SM	Pokja Pemilihan	4. .....
5	A. NURHIDAYAT. M, SE	Pokja Pemilihan	5. .....

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

BERITA ACARA EVALUASI ADMINISTRASI

Nomor : 09/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VI/2025

Pada hari ini Senin tanggal Tiga puluh bulan Juni tahun Dua ribu dua puluh lima kami yang bertandatangan dibawah ini Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros telah melaksanakan evaluasi administrasi sebagai bagian Evaluasi Dokumen Penawaran pada paket pekerjaan Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu pada Dinas Pekerjaan Umum, Tata Ruang, Perumahan, Kawasan Pemukiman Dan Pertanahan Kabupaten Maros dengan hasil sebagai berikut:

1. Unsur Yang Dievaluasi

Evaluasi administrasi meliputi pemeriksaan kelengkapan dokumen penawaran. Penawaran dinyatakan memenuhi persyaratan administrasi, apabila syarat-syarat substansial yang diminta berdasarkan Dokumen Pemilihan terpenuhi. Unsur yang dievaluasi adalah :

a. Dokumen Administrasi :
   - Surat Penawaran = Dipersyaratkan
   - Jaminan Penawaran = Dipersyaratkan sebesar 3,00 %
   - Surat Perjanjian Kerja Sama Operasi (apabila ber-KSO) = jika ber-KSO

b. Dokumen Penawaran Teknis :
   - Metode Pelaksanaan = Tidak Dipersyaratkan
   - Daftar Peralatan Utama = Dipersyaratkan
   - Daftar Personel Manajerial = Dipersyaratkan
   - Daftar Isian Pekerjaan yang disubkontrakan = Tidak Dipersyaratkan
   - Dokumen RKK = Dipersyaratkan

c. Dokumen Penawaran Harga :
   - Penawaran Harga = Dipersyaratkan
   - Daftar Kuantitas dan Harga = Dipersyaratkan

2. Hasil Evaluasi

a. Evaluasi Administrasi menghasilkan 2 (dua) kesimpulan yaitu Memenuhi Syarat Administrasi dan Tidak Memenuhi Syarat Administrasi.

b. Hasil Evaluasi Administrasi, adalah :

NO	NAMA PERUSAHAAN	HASIL EVALUASI	KESIMPULAN
1	*2*	*3*	*4*
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	Memenuhi Syarat Administrasi	LULUS

Rincian hasil evaluasi administrasi terlampir

3. **Kesimpulan**

a. Dari 1 (Satu) perusahaan yang dievaluasi, 0 (Nol) perusahaan Gugur dan 1 (Satu) perusahaan Lulus yang dilanjutkan pada tahap evaluasi berikutnya.

Demikian berita acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS
TAHUN ANGGARAN 2025

No.	N A M A	J A B A T A N	TANDA TANGAN
1	**SYAMSUL BAHRI, S. Hut**	Pokja Pemilihan	1. .....
2	**AMRI, S. Pi**	Pokja Pemilihan	2. .....
3	**A. ARYADHI CAHYADI, ST**	Pokja Pemilihan	3. .....
4	**IQBAL WAHYUDI, SM**	Pokja Pemilihan	4. .....
5	**A. NURHIDAYAT. M, SE**	Pokja Pemilihan	5. .....

Lampiran 1.1 : Lampiran Evaluasi Administrasi

1. EVALUASI ADMINISTRASI

Paket Pekerjaan : Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu
Pagu Dana : Rp 20.000.000.000,00
HPS : Rp 20.000.000.000,00

NO	NAMA PERUSAHAAN	UNSUR KELENGKAPAN DOKUMEN PENAWARAN									HASIL	KESIMPULAN
		Dokumen Administrasi			Dokumen Teknis				Dok. Harga			
		Surat Pen.	Jaminan Pen.	SP. KSO	Alat Utama	Personel Manaj.	Pekerjaan Subkon	Dok. RKK	Surat Pen.	DKH		
1	2	3	4	5	6	7	8	8	9	10	11	12
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	√	√	O	√	√	O	√	√	√	MS	LULUS

Keterangan :
MS = Memenuhi Syarat
TMS = Tidak Memenuhi Syarat
√ = Ada
X = Tidak Ada
O = Tidak Dipersyaratkan/Tidak Dievaluasi

Lampiran 1.2 : Lampiran Evaluasi Jaminan Penawaran

1.2. EVALUASI JAMINAN PENAWARAN

Paket Pekerjaan : Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu
Pagu Dana : Rp 20.000.000.000,00
HPS : Rp 20.000.000.000,00

NO	NAMA PERUSAHAAN	NILAI JAMINAN PENAWARAN			MASA BERLAKU JAMINAN			Diterbitkan Oleh	Nama Peserta	Nama Pokja	Nama Paket	Unconditional	HASIL	KESIMPULAN
		Nilai Jaminan	% dari HPS	Dicantumkan dalam Angka &Huruf	Dari Tanggal	s/d Tanggal	Masa Laku							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	Rp 400.000.000,00	2,00%		26/06/25	31/07/25	35	Erick Sunandar	√	√	√	√	MS	LULUS

Keterangan :
MS = Memenuhi Syarat
TMS = Tidak Memenuhi Syarat
√ = Ada/Sesuai
X = Tidak Ada/Tidak Sesuai
O = Tidak Dipersyaratkan/Tidak Dievaluasi

KETENTUAN :
1. Diterbitkan oleh Bank Umum, Perusahaan Penjaminan, Perusahaan Asuransi atau Lembaga khusus yang menjalankan usaha dibidang pembiayaan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang mempunyai program asuransi kerugian (suretyship);
2. Jaminan Penawaran dinulai sejak tanggal terakhir pemasukan penawaran dan masa berlakunya tidak kurang dari waktu sebagaimana tercantum dalam LDP;
3. Masa berlaku jaminan penawaran 38 (tiga puluh delapan) hari kalender sampai dengan tanggal 18 Februari 2021;
4. Besar Nilai Jaminan Penawaran 2% dari HPS yaitu sebesar Rp. 441.987.782,- (empat ratus empat puluh satu juta sembilan ratus delapan puluh tujuh ribu tujuh ratus delapan puluh dua rupiah)

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

BERITA ACARA EVALUASI KUALIFIKASI

Nomor : 10/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VI/2025

Pada hari ini Selasa tanggal Satu bulan Juli tahun Dua ribu dua puluh lima kami yang bertandatangan dibawah ini Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros telah melaksanakan evaluasi Kualifikasi pada paket pekerjaan Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu pada Dinas Pekerjaan Umum, Tata Ruang, Perumahan, Kawasan Pemukiman Dan Pertanahan Kabupaten Maros terhitung sejak tanggal 26 Juni 2025 sampai pada tanggal 01 Juli 2025 dengan hasil sebagai berikut:

1. Unsur Yang Dievaluasi

Evaluasi kualifikasi dilakukan dengan Pascakualifikasi, dimana tahap evaluasinya dapat dilakukan secara bersamaan dengan evaluasi dokumen penawaran (setelah evaluasi administrasi), dan terhadap peserta yang tidak memenuhi persyaratan kualifikasi maka tidak dilanjutkan tahap evaluasi teknis.

Evaluasi kualifikasi dilakukan dengan melihat kesesuaian antara persyaratan pada LDK dengan Formulir Isian Kualifikasi yang telah diisi oleh peserta pada SPSE dimana evaluasi dilakukan bersamaan dengan evaluasi penawaran dengan menggunakan Sistem Gugur. Dalam hal dijumpai perbedaan mengenai isian data kualifikasi dengan data yang diunggah (upload), maka data yang dianggap benar adalah data yang terdapat dalam isian kualifikasi form elektronik SPSE.

Unsur Yang Dievaluasi, yaitu :

a. Memiliki izin usaha berupa IUJK/NIB, SBU dan Sertifikat Standar
b. Kewajiban Perpajakan berupa NPWP, KSWP, Pajak Tahunan
c. Akta Pendirian dan Perubahan (bila ada)
d. Pengalaman Kerja (4 tahun terakhir)
e. Pengalaman Sedang Berjalan (bila ada)
f. Untuk Usaha Menengah memenuhi SKP = KP - P
   di mana KP = ~~5 (untuk usaha kecil)~~ dan 6 atau 1,2 (satu koma dua) N untuk usaha non-kecil
g. Untuk Usaha Menengah ~~dan Besar~~ memenuhi KD = 3 x NPt (15 tahun terakhir)

2. Hasil Evaluasi

a. Evaluasi Kualifikasi dilakukan dengan sistem GUGUR.
b. Evaluasi Kualifikasi menghasilkan 2 (dua) kesimpulan yaitu LULUS dan GUGUR.
c. Hasil Evaluasi Kualifikasi, adalah :

NO	NAMA PERUSAHAAN	HASIL EVALUASI	KESIMPULAN
1	*2*	*3*	*4*
1	**SINAR JAYA ABADI ACC, PT.**	Memenuhi Syarat	LULUS

Rincian hasil evaluasi kualifikasi terlampir

3. Kesimpulan

a. Dari 1 (Satu) perusahaan yang dievaluasi, 0 (Nol) perusahaan Gugur dan 1 (Satu) perusahaan Lulus yang dilanjutkan pada tahap evaluasi berikutnya.
b. Sesuai hasil evaluasi dokumen kualifikasi, perusahaan yang dinyatakan Memenuhi Syarat dan Lulus dilanjutkan pada tahap evaluasi berikutnya.

Hasil rekap evaluasi terlampir

Demikian berita acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS
TAHUN ANGGARAN 2025

No.	N A M A	J A B A T A N	TANDA TANGAN
1	**SYAMSUL BAHRI, S. Hut**	Pokja Pemilihan	1. .....
2	**AMRI, S. Pi**	Pokja Pemilihan	2. .....
3	**A. ARYADHI CAHYADI, ST**	Pokja Pemilihan	3. .....
4	**IQBAL WAHYUDI, SM**	Pokja Pemilihan	4. .....
5	**A. NURHIDAYAT. M, SE**	Pokja Pemilihan	5. .....

Lampiran 2.1 : Lampiran Evaluasi Kualifikasi

2.1. EVAUASI DOKUMEN KUALIFIKASI

Pekerjaan : Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu

Pagu Dana : Rp 20.000.000.000,00
HPS : Rp 20.000.000.000,00

NO.	UNSUR KUALIFIKASI	PERUSAHAAN PESERTA		
		SINAR JAYA ABADI ACC, PT.		
		Nomor	Tanggal	Masa Laku
1	2	3	4	5
1	**Memiliki izin usaha :**			
a	IUJK / NIB	9120300592372	27/05/2019	Seumur Hidup
b	SBU	912030059237200070005	21/06/2025	20/06/2028
c	Bidang/Sub Bidang/Klasifikasi PM PUPR 6 2021	Konstruksi Bangunan Sipil Jalan BS 001 (KBLI 2020- 42101)		
d	Sertifikat Standar	91203005923720007	29/05/2022	Seumur Hidup
2	**Kewajiban Perpajakan**			
a	NPWP	01.211.724.8-812.000		
b	SPT Tahunan	2024		
c	KSWP	Valid		
3	**Akta Pendirian dan Perubahan (bila ada)**			
a	Akta Pendirian	Sri Hartini Widjaja, SH	23/03/2007	74
b	Akta Perubahan (bila ada)	Sukwanto Tandi, SH.,M.Kn	15/07/2024	04
4	**Pengalaman Kerja minimal 1 pekerjaan dalam kurun 4 tahun terakhir** ~~Usaha Kecil = Pek. Konstruksi~~ Usaha Menengah = Sub Klasifikasi			
a	Nomor dan Tanggal Kontrak	HK.02.01/Bb13/PPK3.2/IJD-TKLR/X/2024		18/10/2024
b	OPD dan Nilai Kontrak	Kementrian PUPR Direktorat Jenderal Bina Marga Balai Besar Pelaksanaan Jalan Nasional Sulsel	Rp	19.703.461.000,00
c	Paket	Preservasi Jalan Billacaddi- Bontosanra, Jl. Dg. Sanggu - Jl. Tisik Efendi Dan Jl. Mallappiang Dg Ma'Ne - Jl. Panaikang		
c	Nomor, Tanggal PHO	BM.04.03/Bb13/PPK3.2/BASTPP/IJD-TKLR/2024/962		31/12/2024
5	**Pekerjaan Sedang Berjalan (bila ada)**			
a	Nomor Tanggal Paket	HK.02.01/Bb13/PPK 3.2/APBN/PEMEL-JLN.THP2/IV/2025 28 April 2025 Pemeliharaan Rutin Kondisi, Holding Ppk 3.2 Provinsi Sulawesi Selatan Tahap 2		
b	Nomor Tanggal Paket	HK.02.01/Bb13/PPK 3.2/APBN/PEMEL-JLN.THP2/IV/2025 24 Maret 2025 Pemeliharaan Rutin Kondisi, Holding Ppk 3.2 Provinsi Sulawesi Selatan		
6	**Usaha Menengah memenuhi SKP = 6 - P atau 1,2 (satu koma dua) N**	4 (Empat) paket		
7	**Usaha Menengah ~~dan Besar~~ memenuhi KD = 3 x NPt (15 tahun terakhir) sub bidang**	6.666.666.666,67		MS
	HASIL	**Memenuhi Syarat**		

Keterangan :
MS = Memenuhi Syarat
TMS = Tidak Memenuhi Syarat
X = Tidak Ada/Tidak Sesuai
√ = Ada/Sesuai
O = Tidak dievaluasi

Lampiran 2.2 : Lampiran Evaluasi Kualifikasi

2.1. EVALUASI DOKUMEN KUALIFIKASI

Paket Pekerjaan : Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu
Pagu Dana : Rp 20.000.000.000,00
HPS : Rp 20.000.000.000,00

NO.	NAMA PERUSAHAAN	IJIN USAHA					KEWAJIBAN PAJAK			PENGALAMAN KERJA			PEKERJAAN SEDANG BERJALAN	SISA KEMAMPUAN PAKET (SKP)	KEMAMPUAN DASAR (KD)		KESIMPULAN	HASIL
		IUJK / NIB	SBU (Kualifikasi ~~Kecil~~/Menengah)	Sertifikat Standar	AKTA		Memiliki NPWP	KSWP	SPT 2024	Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) pekerjaan konstruksi dalam 4 (empat) tahun terakhir, termasuk pengalaman subkontrak, kecuali bagi pelaku usaha yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun:	berdiri ≤ 3 tahun				3 x NPt pengalaman 15 tahun sesuai subbidang (Menengah)	3 x NPt pengalaman 15 tahun sesuai subbidang dan lingkup pek. (Besar)		
					Akta Pendirian	Akta Pendirian Perubahan (jika ada)					tanpa pengalaman sampai Rp. 2.500.000.000,00	1 bidang pengalaman nilai Rp 2,5M s/d Rp. 15M						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	√	√	√	√	√	√	√	√	√	O	O	√	√	√	O	MS	LULUS

Keterangan :

MS = Memenuhi Syarat
TMS = Tidak Memenuhi Syarat
X = Tidak Ada/Tidak Sesuai
√ = Ada
O = Tidak dievaluasi

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

BERITA ACARA EVALUASI TEKNIS

Nomor : 11/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025

Pada hari ini Selasa tanggal Satu bulan Juli tahun Dua ribu dua puluh lima kami yang bertandatangan dibawah ini Pokja Pemilihan 7 telah melaksanakan Evaluasi Teknis pada paket pekerjaan Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu pada Dinas Pekerjaan Umum, Tata Ruang, Perumahan, Kawasan Pemukiman Dan Pertanahan dengan hasil sebagai berikut:

1. Unsur Yang Dievaluasi

Evaluasi Teknis dilakukan dengan sistem gugur dengan ketentuan Pokja Pemilihan ***menilai persyaratan teknis minimal*** yang harus dipenuhi dengan membandingkan pemenuhan persyaratan teknis sebagaimana tercantum dalam dokumen pemilihan meliputi unsur sebagai berikut :

1) Daftar Peralatan Utama yang ditawarkan
2) Daftar Personel Manajerial yang ditawarkan
3) Dokumen RKK yang ditawarkan

Dalam tahap evaluasi teknis ini, pokja pemilihan dapat melakukan klarifikasi/konfirmasi secara tertulis terhadap hal-hal yang kurang jelas dan meragukan namun tidak boleh mengubah substansi.

2. Hasil Evaluasi

a. Evaluasi Teknis menghasilkan 2 (dua) kesimpulan yaitu LULUS dan GUGUR.
b. Hasil Evaluasi Teknis, adalah :

NO	NAMA PERUSAHAAN	HASIL EVALUASI	KESIMPULAN
1	*2*	*3*	*4*
1	**SINAR JAYA ABADI ACC, PT.**	Memenuhi Syarat	Lulus

Rincian hasil evaluasi teknis terlampir

3. Kesimpulan

a. Dari 1 (Satu) perusahaan yang dievaluasi, 0 (Nol) perusahaan Gugur dan 1 (Satu) perusahaan Lulus yang dilanjutkan pada tahap evaluasi berikutnya.
b. Jika hanya ada **1 (satu)** perusahaan yang memenuhi syarat dan dinyatakan Lulus, maka akan diundang pada tahap Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Harga (dengan melampirkan metode pelaksanaan dan Analisa Harga Satuan Pekerjaan)

Demikian berita acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS
TAHUN ANGGARAN 2025

No.	N A M A	J A B A T A N	TANDA TANGAN
1	**SYAMSUL BAHRI, S. Hut**	Pokja Pemilihan	1. .....
2	**AMRI, S. Pi**	Pokja Pemilihan	2. .....
3	**A. ARYADHI CAHYADI, ST**	Pokja Pemilihan	3. .....
4	**IQBAL WAHYUDI, SM**	Pokja Pemilihan	4. .....
5	**A. NURHIDAYAT. M, SE**	Pokja Pemilihan	5. .....

3. REKAPITULASI HASIL EVALUASI TEKNIS

Paket Pekerjaan : Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu
Pagu Dana : Rp 20.000.000.000,00
HPS : Rp 20.000.000.000,00

NO	NAMA PERUSAHAAN	UNSUR EVALUAS TEKNIS				HASIL	KESIMPULAN
		Alat Utama	Personil	Bag.Pek. Subkon	Dok. RKK		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	√	√	O	√	MS	LULUS

Keterangan :
MS = Memenuhi Syarat
TMS = Tidak Memenuhi Syarat
X = Tidak Ada/Tidak Sesuai
√ = Ada/Sesuai
O = Tidak dievaluasi/Tidak Dipersyaratkan

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS
TAHUN ANGGARAN 2025

No.	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1	**SYAMSUL BAHRI, S. Hut**	Pokja Pemilihan	1. .....
2	**AMRI, S. Pi**	Pokja Pemilihan	2. .....
3	**A. ARYADHI CAHYADI, ST**	Pokja Pemilihan	3. .....
4	**IQBAL WAHYUDI, SM**	Pokja Pemilihan	4. .....
5	**A. NURHIDAYAT. M, SE**	Pokja Pemilihan	3. .....

Lampiran 3.1. Hasil Evaluasi Teknis terhadap Peralatan Utama

3.1. PERALATAN UTAMA

Paket Pekerjaan : Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu
Pagu Dana : Rp 20.000.000.000,00
HPS : Rp 20.000.000.000,00

NO	NAMA PERUSAHAAN	UNSUR PERALATAN YANG DIEVALUASI	HASIL EVALUASI SESUAI DAFTAR ISIAN	KETERANGAN (SESUAI HASIL KLARIFIKASI /VERIFIKASI)	HASIL	KESIMPULAN
1	2	3	4	5	6	7
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.					LULUS
		1. Jenis : Vibratory Roller Jumlah : 1 unit Kapasitas : 5-8 ton	1. Jenis : Vibratory Roller Jumlah : 1 unit Kapasitas : 8 ton Merk : Bomag BW211D40 Status Alat : Milik dengan Surat Perjanjian Jual Beli dari PT. United Tractors tgl 21 Juni 2013, Invoice Nomor 54432	Memenuhi Memenuhi Memenuhi	√ √ √	
		2. Jenis : Excavator Jumlah : 1 unit Kapasitas : 80-140 HP	2. Jenis : Excavator Jumlah : 1 unit Kapasitas : 120 HP Merk : Cobelco YN12-H6022 Status Alat : Milik dengan Surat Perjanjian Jual Beli dari PT. Daya Cobelco Construction Machinery Indonesia tgl 28 Maret 2013, Invoice Nomor 84005674	Memenuhi Memenuhi Memenuhi	√ √ √	
		3. Jenis : Motor Grader Jumlah : 1 unit Kapasitas : >100 HP	3. Jenis : Motor Grader Jumlah : 1 unit Kapasitas : 135 HP Merk : XCMG GR135 Status Alat : Milik dengan Surat Perjanjian Jual Beli dari PT. Makmur Tractors tgl 04 September 2014, Invoice Nomor FUHO14090021	Memenuhi Memenuhi Memenuhi	√ √ √	
		4. Jenis : Water Tanker Jumlah : 1 unit Kapasitas : 3000-4500 Lit	4. Jenis : Water Tanker Jumlah : 1 unit Kapasitas : 4000 Liter Merk : MITSUBISHI Status Alat : Milik dengan Surat Perjanjian Jual Beli dari PT. Samudera Haluan Sentosa pada tgl 22 Februari 2022, Invoice Nomor 1657/SHS/INV/II/2022 dengan Nopol: DD 8675 LC	Memenuhi Memenuhi Memenuhi	√ √ √	
		5. Jenis : Welding Set Jumlah : 1 unit Kapasitas : 3000 W	5. Jenis : Welding Set Jumlah : 1 unit Kapasitas : 3000 W Merk : Lakoni Status Alat : Milik dengan Nota Pembelian dari UD. Rajawali Jaya tgl 09 Mei 2024	Memenuhi Memenuhi Memenuhi	√ √ √	

Catatan :

- *Pencantuman merk, tipe, dan lokasi peralatan dalam daftar isian peralatan tidak menggugurkan*
- *Klarifikasi hanya dilakukan terhadap bukti-bukti kepemilikan peralatan/penguasaan pemberi sewa*

Lampiran 3.2. Hasil Evaluasi Teknis terhadap

3.2. PERSONIL MANAJERIAL

Paket Pekerjaan :
Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi
Kec. Tompobulu

Pagu Dana : Rp 20.000.000.000,00
HPS : Rp 20.000.000.000,00

NO	UNSUR PERSONIL MANAJERIAL YANG DIEVALUASI	PESERTA SINAR JAYA ABADI ACC, PT. HASIL EVALUASI	KESIMPULAN	HASIL
1	2	3	4	5
1	Manajer Pelaksanaan/Proyek			LULUS
	a Nama Personil	Ir. SYAMSUDDIN		
	b Jabatan Personil	Manajer Pelaksanaan Proyek	MS	
	c Pendidikan *Teknik Sipil/Bangunan*	S1 Teknik Sipil		
	d Pengalaman Kerja 3 tahun	1) Paket 13 (tiga belas) Kegiatan Pembangunan Jalan PEN Tahun Anggaran 2022 2) Rehabilitasi Jalan Frontage Tol Ir. Sutami Tahun anggaran 2023 3) Freserfasi jalan dan jembatandalam kota makassar Tahun anggaran 2024	MS	
	e No. Identitas/KTP	7306020502690006		
	f Curiculum Vitae/Referensi Pengguna	Curiculum vitae ditandatangani oleh Direktur dan personil bersangkutan tanggal 25 Juni 2025	MS	
	g Jenis Sertifikat *SKK Ahli Muda Teknik Jalan Sub Klasifikasi Jalan-Jenjang 7*	Ahli Madya Bidang Keahlian Teknik Jalan - Jenjang 8 Level 8	MS	SKK masih dapat digunakan sesuai Kepdirjen BK No. 114/2024 point KEDUA
	h Nomor Sertifikat/Nomor Registrasi	74321 2142.03 8 00019538 2022	MS	
	i Masa Laku Sertifikat	09 Oktober 2027	MS	
2	Manajer Teknik			LULUS
	a Nama Personil	FATHIN FAHIRA SUNANDAR, ST		
	b Jabatan Personil	Manager Teknik	MS	
	c Pendidikan *Teknik Sipil/Bangunan*	S1 Teknik Sipil		
	d Pengalaman Kerja 2 tahun	1) Pembangunan jalan pendestrian kayu, dermaga III dan rabat beton T.A 2022 2) Freserfasi Jalan dan Jembatan dalam kota makassar T A 2024	MS	
	e No. Identitas/KTP	7371127012980005		
	f Curiculum Vitae/Referensi Pengguna	Curiculum vitae ditandatangani oleh Direktur dan personil bersangkutan tanggal 25 Juni 2025	MS	
	g Jenis Sertifikat *SKK Ahli Muda Teknik Jembatan Sub Klasifikasi Jembatan-Jenjang 7*	Ahli Muda Tehnik Jembatan - Jenjang 7 Level 7	MS	
	h Nomor Sertifikat	74321 2142.06 7 00011498 2025	MS	
	i Masa Laku Sertifikat	10 Maret 2030	MS	

1	2	3	4	5
3	Manajer Keuangan			LULUS
	a Nama Personil	NURLINA, SE		
	b Jabatan Personil	Manager Keuangan	MS	
	c Pendidikan *SMU/SMK*	S1 Ekonomi Akuntansi		
	d Pengalaman Kerja 2 tahun	1) Rehabilitasi Jalan Frontage Tol Ir. Sutami Tahun anggaran 2023 2) Freserfasi Jalan dan Jembatan dalam kota makassar Tahun anggaran 2024	MS	
	e No. Identitas/KTP	7371125507840012		
	f Curiculum Vitae/Referensi Pengguna	Curiculum vitae ditandatangani oleh Direktur dan personil bersangkutan tanggal 25 Juni 2025	MS	
4	Ahli K3 Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi			LULUS
	a Nama Personil	RAHMAN, ST		
	b Jabatan Personil	Ahli K3 Konstruksi	MS	
	c Pendidikan *Semua Prodi*	S1 Teknik Arsitektur		
	d Pengalaman Kerja 3 tahun	1) Paket 13 (tiga belas) Kegiatan Pembangunan Jalan PEN Tahun Anggaran 2022 2) Rehabilitasi Jalan Frontage Tol Ir. Sutami Tahun anggaran 2023 3) Freserfasi Jalan dan Jembatan dalam kota makassar Tahun anggaran 2024	MS	
	e No. Identitas/KTP	7371141809850007		
	f Curiculum Vitae/Referensi Pengguna	Curiculum vitae ditandatangani oleh Direktur dan personil bersangkutan tanggal 25 Juni 2025	MS	
	g Jenis Sertifikat *SKK Ahli Muda Keselamatan Konstruksi-Jenjang 7*	Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 - Level 7	MS	
	h Nomor Sertifikat	74321 2263 02 7 00007352 2023	MS	
	i Masa Laku Sertifikat	19 Mei 2028	MS	

Lampiran 3.4. Hasil Evaluasi Teknis terhadap Dokumen RKK

3.4. DOKUMEN RKK

Paket Pekerjaan : Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu
Pagu Dana : Rp 20.000.000.000,00
HPS : Rp 20.000.000.000,00

NO	NAMA PERUSAHAAN	UNSUR YANG DIEVALUASI PADA DOKUMEN RKK						KESIMPULAN	HASIL
		ELEMEN RKK			PAKTA KOMITMEN				
		Unsur Elemen Yang dievaluasi	HASIL ADA	HASIL TDK ADA	Unsur Pakta Yang Dievaluasi	HASIL ADA	HASIL TDK ADA		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	**a) Kepemimpinan dan Partisipasi Tenaga Kerja dalam keselamatan konstruksi**	√		**Pakta Komitmen** Mencakup 7 komitmen dan 9 komponen biaya penerapan SMKK		√	MS	LULUS
		1) Kepedulian Pimpinan Terhadap Isu Eksternal dan Internal							
		2) Organisasi Pengelola SMKK							
		3) Komitmen Keselamatan Konstruksi dan Partisipasi Tenaga Kerja							
		4) Supervisi, Training, Akuntabilitas, Sumber Daya dan Dukungan							
		b) Perencanaan Keselamatan Konstruksi	√						
		1) Identifikasi bahaya, Penilaian Resiko, Pengendalian dan Peluang *[sesuai tabel B.1]*							
		(kesesuaian format, uraian pekerjaan, jenis risiko)							
		2) Rencana Tindakan Keteknikan, Manajemen dan Tenaga Kerja (Sasaran dan Program)							
		3) Standar dan Peraturan Perundangan Keselamatan Konstruksi							
		c) Dukungan Keselamatan Konstruksi	√						
		1) Sumber Daya							
		2) Kompetensi Tenaga Kerja							
		3) Kepedulian Organisasi							
		4) Manajemen Komunikasi *[sesuai tabel C.4]*							
		5) Informasi Terdokumentasi							
		d) Operasi Keselamatan Konstruksi	√						
		1) Perencanaan Implementasi RKK							
		2) Pengendalian Operasi Keselamatan Konstruksi *[sesuai tabel CSA]*							
		3) Kesiapan dan Tanggapan Terhadap Kondisi Darurat							
		4) Investigasi Kecelakaan Konstruksi							
		e) Evaluasi Kinerja Penerapan SMKK	√						
		1) Pemantauan atau Inspeksi							
		2) Audit							
		3) Evaluasi							
		4) Tinjauan Manajemen							
		5) Peningkatan Kinerja Keselamatan Konstruksi							

SISTEM PENGADAAN SECARA ELEKTRONIK

Kepada Yth.
Sinar Jaya Abadi Acc, PT.
di
Tempat

Kami mengundang Anda untuk menghadiri Klarifikasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga terhadap Tender:

Kode Tender	10047321000
Nama Tender	Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu

dengan informasi terkait Klarifikasi sebagai berikut:

Waktu	1 Juli 2025 09:00 s.d. 1 Juli 2025 15:00
Tempat	Sekretariat BPBJ Kabupaten Maros Jalan Bougenville Nomor 2 Maros
Yang harus dibawa	1. Metode Pelaksanaan 2. Analisa Harga Satuan Pekerjaan 3. Sumber Harga Bahan (disertakan tahap negosiasi) 4. Data Kualifikasi (Asli/Salinan) khususnya SPK/SP dan PHO 5. Dokumen Penawaran Teknis berupa Bukti dukung asli peralatan utama sesuai yang diupload dalam dokumen penawaran
Yang harus hadir	Wakil peserta yang hadir pada saat Klarifikasi adalah: a. Direksi yang namanya ada dalam akta pendirian/perubahan atau pihak yang sah menurut akta pendirian/perubahan; b. Penerima kuasa dari direksi yang nama penerima kuasanya tercantum dalam akta pendirian/perubahan; Karena pentingnya kegiatan ini maka kiranya dapat hadir sesuai waktu dalam undangan, keterlambatan/ketidakhadiran adalah resiko peserta.

Demikian penjelasan kami, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,
Pokja 7 Tahun Anggaran 2025

PT. SINAR JAYA ABADI ACC

Email ini dihasilkan secara otomatis, mohon untuk tidak membalas email ini.

Sistem Pengadaan Secara Elektronik

© 2006-2025 Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (LKPP)
Aplikasi: SPSE_v4.5_rup202503121

Berita Acara Negosiasi Teknis dan Harga/Biaya

PENINGKATAN JALAN TOMPOBALANG - BONTOMATINGGI KEC. TOMPOBULU

Nomor : 12/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025

Pada hari ini Selasa tanggal 1 Juli 2025, telah dibuat Berita Acara Negosiasi Teknis dan Harga/Biaya bertempat di Sekretariat BPBJ, terhadap Sinar Jaya Abadi Acc, PT. untuk paket pekerjaan :

Kode Tender :10047321000
Nama Tender :Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu

1. **Hasil dari Negosiasi Teknis sebagai berikut:**
   Tidak ada negosiasi teknis
2. **Hasil Negosiasi Biaya sebagai berikut:**
   Sinar Jaya Abadi Acc, PT.
   1. Nilai Total HPS: *Rp. 20.000.000.000,00*
   2. Nilai Penawaran: *Rp. 19.806.236.024,80 (99.03 %)*
   3. Nilai Penawaran Terkoreksi: *Rp. 19.806.236.024,80 (99.03 %)*
   4. Nilai Negosiasi Biaya : *Rp. 19.772.001.015,56 (98.86 %)*

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kab. Maros

ttd,

Pokja 7 Tahun Anggaran
2025

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jl. Jend. Sudirman Maros, Prov. Sul-Sel, Telp (0411) 374374, Fax (0411) 371139 Kotak Pos 90516
Email : setda@maroskab.go.id, Website : www.maroskab.go.id

TANDA TERIMA UNDANGAN
KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TEKNIS DAN HARGA

No	NAMA, ALAMAT PERUSAHAAN	DIHADIRI /DIWAKILI DAN JABATAN	TANDA TANGAN DAN CAP PERUSAHAAN
1 1	UMAR JAYA.ST	DIRECTUR .	PT. SINAR JAYA ABADI ACC

Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros
Tahun Anggaran 2025

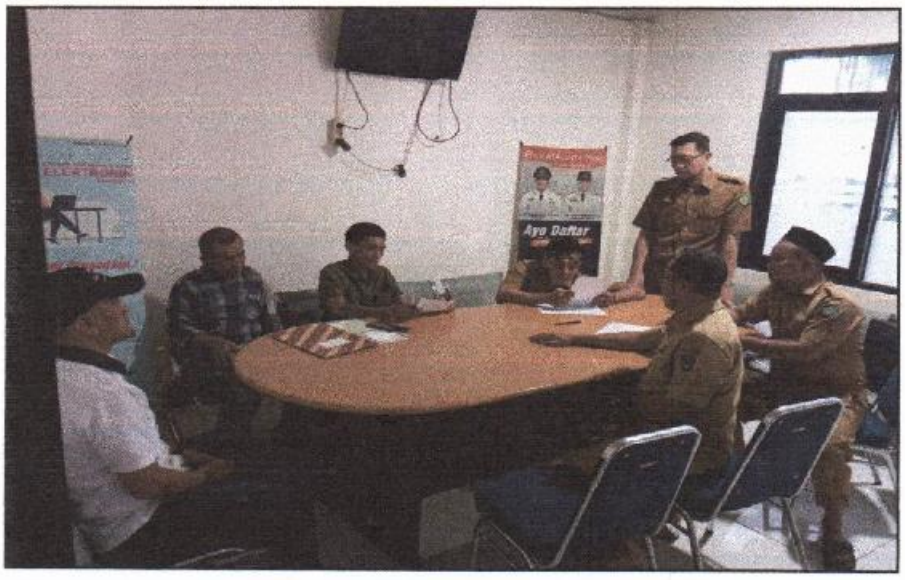
TTD

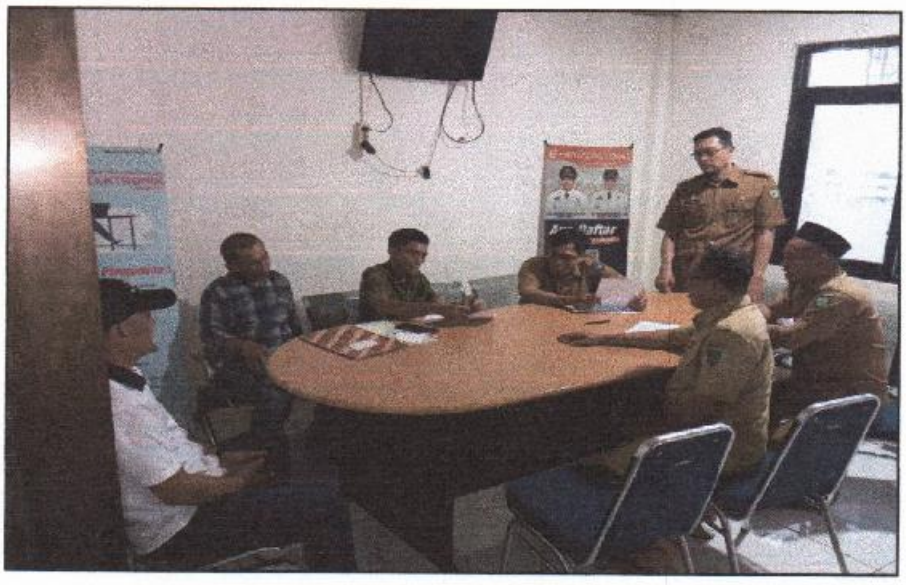
FOTO KLARIFIKASI DAN MEGOSIASI TEKNIS DAN HARGA

Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu



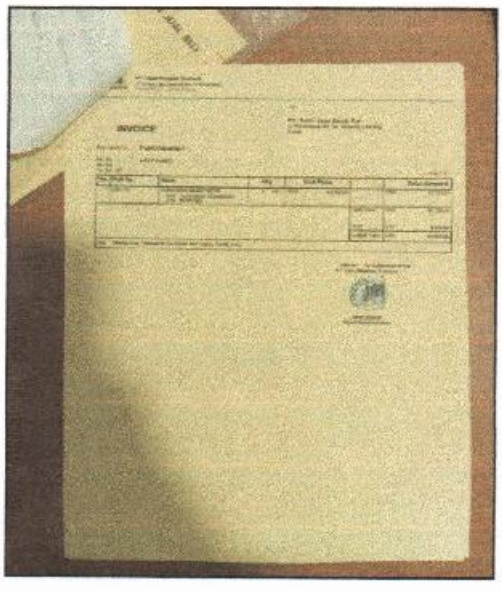


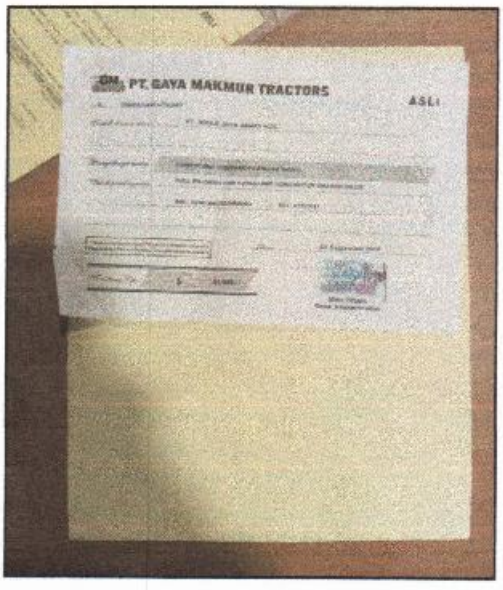

Ayo Daftar

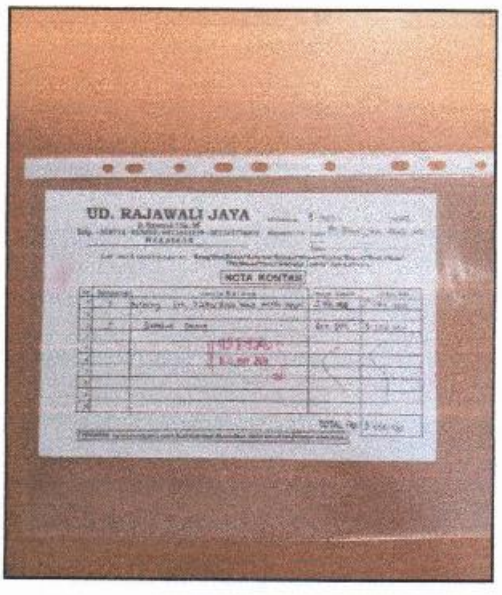


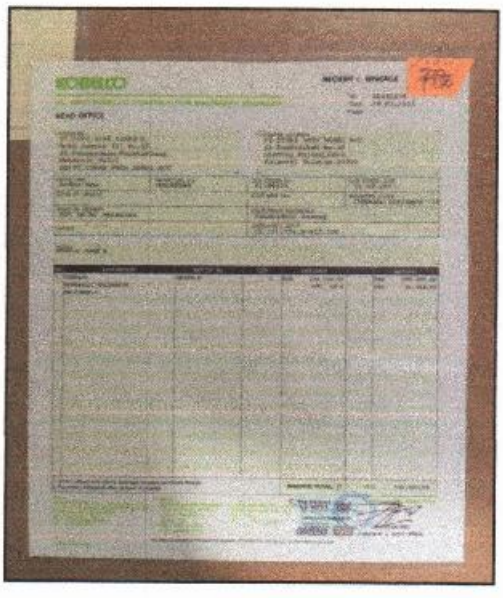




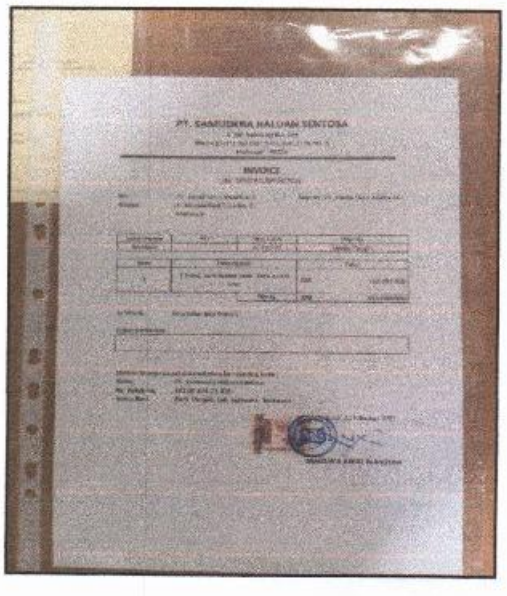

INVOICE

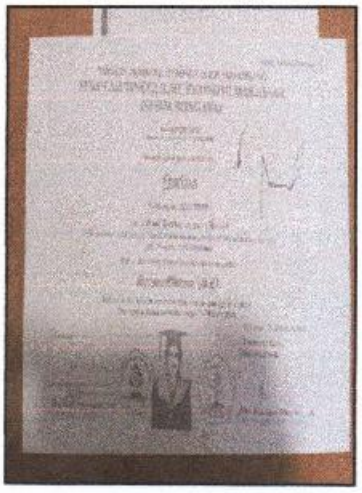

PT. GAYA MAKMUR TRACTORS
ASLI


UD. RAJAWALI JAYA
NOTA KONTAN





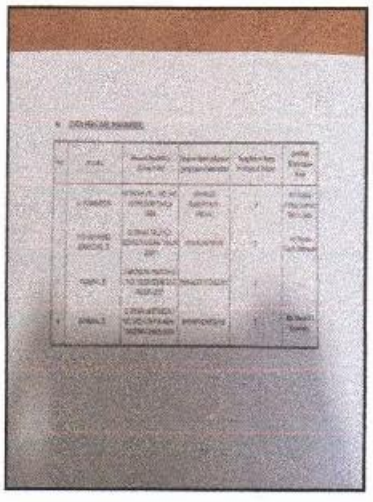

PT. SAMUDERA MALVAH SENTOSA
INVOICE



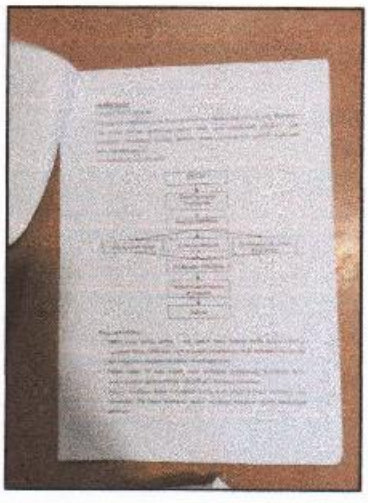


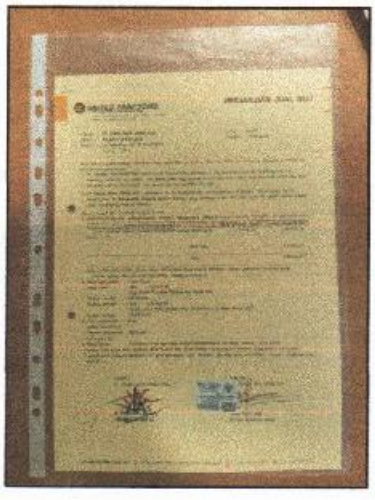


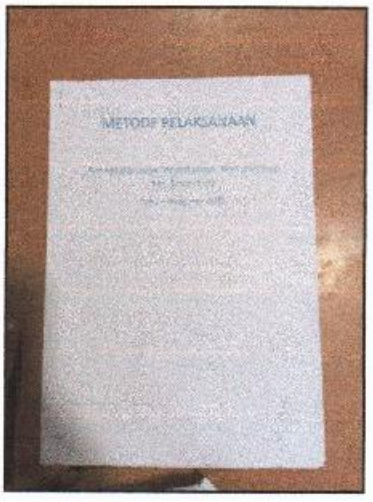











METODE PELAKSANAAN

3.1. KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI

Paket Pekerjaan : Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu
Pagu Dana : Rp 20.000.000.000,00
HPS : Rp 20.000.000.000,00
Nama Perusahaan : SINAR JAYA ABADI ACC, PT.

1) DIVIS 5. PERKERASAN BERBUTIR

NO.	URAIAN	KOEF.	SAT.	ANALISA HPS		HARGA PENAWARAN (Rp)	HARGA TERKOREKSI (Rp)	NEGOSIASI					
								ANALISA PENAWARAN				ANALISA NEGOSIASI	
				HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA			KOEF	SAT	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
1	**Lapis Pondasi Agregat Kelas B**												
A	**TENAGA**												
1	Pekerja	0,0505	jam	Rp 21.428,57	Rp 1.081,88			0,0559	jam	Rp 19.714,29	Rp 1.101,66	Rp 19.714,29	Rp 1.101,66
2	Mandor	0,0063	jam	Rp 28.571,43	Rp 180,31			0,0070	jam	Rp 22.857,14	Rp 159,66	Rp 22.857,14	Rp 159,66
					Rp 1.262,19						**Rp 1.261,32**		**Rp 1.261,32**
B	**BAHAN**												
1	Agregat B	1,1550	m3	Rp 262.579,86	Rp 303.279,74			1,2479	m3	Rp 202.177,66	Rp 252.307,21	Rp 202.177,66	Rp 252.307,21
					Rp 303.279,74						**Rp 252.307,21**		**Rp 252.307,21**
C	**PERALATAN**												
	Wheel Loader							0,0070	jam	Rp 595.058,60	Rp 4.156,57	Rp -	Rp -
1	Dump truk	0,0984	jam	Rp 587.044,52	Rp 57.787,37			0,2779	jam	Rp 648.526,50	Rp 180.206,40	Rp 648.526,50	Rp 180.206,40
2	Motor Grader	0,0317	jam	Rp 745.900,88	Rp 23.679,39			0,0106	jam	Rp 779.816,47	Rp 8.252,03	Rp 779.816,47	Rp 8.252,03
3	Vibratpry Roller	0,0407	jam	Rp 418.552,72	Rp 17.022,12			0,0136	jam	Rp 438.842,56	Rp 5.949,10	Rp 438.842,56	Rp 5.949,10
					Rp 98.488,89						**Rp 188.564,09**		**Rp 194.407,52**
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)				**Rp 403.030,82**						**Rp 452.132,62**		**Rp 447.976,05**
E	Overhaad & Profit	12%	x D		**Rp 48.363,70**			10%			**Rp 45.213,26**		**Rp 44.797,61**
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				**Rp 451.394,52**	Rp 497.345,88	Rp 497.345,88				**Rp 497.345,88**		**Rp 492.773,66**

NO.	URAIAN	KOEF.	SAT.	ANALISA HPS		HARGA PENAWARAN (Rp)	HARGA TERKOREKSI (Rp)	NEGOSIASI					
								ANALISA PENAWARAN				ANALISA NEGOSIASI	
				HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA			KOEF	SAT	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
2	**Perkerasan beton Semen**												
A	**TENAGA**												
1	Pekerja	0,5020	jam	Rp 21.428,57	Rp 10.757,31			0,2892	jam	Rp 19.714,29	Rp 5.700,52	Rp 19.714,29	Rp 5.700,52
2	Mandor	0,1004	jam	Rp 28.571,43	Rp 2.868,62			0,0482	jam	Rp 22.857,14	Rp 1.101,55	Rp 22.857,14	Rp 1.101,55
					Rp 13.625,93						**Rp 6.802,07**		**Rp 6.802,07**
B	**BAHAN**												
1	Semen	390,3700	kg	Rp 1.740,00	Rp 679.243,80			456,7500	Kg	Rp 1.687,50	Rp 770.765,63	Rp 1.687,50	Rp 770.765,63
2	Fly Ash	97,8500	kg	Rp 1.740,00	Rp 170.259,00						Rp -	Rp -	Rp -
3	Pasir	0,4852	m3	Rp 239.300,00	Rp 116.109,22			0,4866	M3	Rp 157.700,00	Rp 76.733,50	Rp 157.700,00	Rp 76.733,50
4	Agregat Kasar	0,6508	m3	Rp 351.229,70	Rp 228.564,05			1,0352	M3	Rp 217.189,98	Rp 224.838,66	Rp 217.189,98	Rp 224.838,66
5	Air	201,1466	lit	Rp 150,00	Rp 30.172,00			161,3850	M3	Rp 14,65	Rp 2.364,29	Rp 14,65	Rp 2.364,29
6	Super Plasticizer	0,7807	kg	Rp 40.000,00	Rp 31.229,60			1,3703	M3	Rp 40.000,00	Rp 54.810,00	Rp 40.000,00	Rp 54.810,00
7	Joint Sealent	0,9900	kg	Rp 31.000,00	Rp 30.690,00			1,5930	Kg	Rp 11.200,00	Rp 17.841,60	Rp 11.200,00	Rp 17.841,60
	Cat Anti Karat							0,0010	Kg	Rp 40.900,00	Rp 40,90		
8	Polyteme 125 mikron	0,4375	m2	Rp 4.909,09	Rp 2.147,73			0,4830	M2	Rp 19.250,00	Rp 9.297,75	Rp 19.250,00	Rp 9.297,75
9	Curing compound	0,8700	ltr	Rp 44.000,00	Rp 38.280,00			1,2700	Ltr	Rp 40.900,00	Rp 51.943,00	Rp 40.900,00	Rp 51.943,00
10	Forwork Plate	0,5000	m2	Rp 350.000,00	Rp 174.993,00							Rp -	Rp -
					Rp 1.501.688,39						**Rp 1.206.635,32**		**Rp 1.208.594,42**

PT. SINAR JAYA ABADI ACC

C	PERALATAN																	
1	Wheel Loader	0,0071	jam	Rp	573.000,20	Rp	4.080,95			0,0085	jam	Rp	595.058,60	Rp	5.080,66	Rp	595.058,60	Rp 5.080,66
2	Concrete Batching Plant	0,0502	jam	Rp	482.155,28	Rp	24.204,58			0,0000	jam	Rp	529.318,67	Rp	-	Rp	529.318,67	
3	Truck Mixer Agitator	0,2085	jam	Rp	815.832,99	Rp	170.079,68			0,7836	jam	Rp	883.856,26	Rp	692.565,05	Rp	883.856,26	Rp 692.565,05
4	Concrete vibrator	0,3012	jam	Rp	62.145,55	Rp	18.718,57									Rp	-	Rp -
	Concrete Paver									0,0038	jam	Rp	1.500.763,75	Rp	5.740,16	Rp	1.500.763,75	Rp 5.740,16
						Rp	217.063,79							Rp	703.385,87			Rp 703.385,87
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)					Rp	1.732.378,11							Rp	1.918.823,26			Rp 1.918.782,36
E	Overhead & Profit	12%	x D			Rp	207.885,37			10%				Rp	191.882,33			Rp 191.878,24
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)					Rp	1.940.263,49	Rp	2.110.705,58	Rp 2.110.705,58				Rp	2.110.705,58			Rp 2.110.660,59

2) DIVIS 7. STRUKTUR

NO.	URAIAN	KOEF.	SAT.	ANALISA HPS		HARGA PENAWARAN (Rp)	HARGA TERKOREKSI (Rp)	NEGOSIASI					
								ANALISA PENAWARAN				ANALISA NEGOSIASI	
				HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA			KOEF	SAT	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
1	**Baja Tulangan Polos-BjTP 280**												
A	**TENAGA**												
1	Pekerja Biasa	0,1050	jam	Rp 21.428,57	Rp 2.250,00			0,1050	jam	Rp 19.714,29	Rp 2.070,00	Rp 19.714,29	Rp 2.070,00
2	Tukang	0,0350	jam	Rp 25.714,29	Rp 900,00			0,0350	jam	Rp 21.285,71	Rp 745,00	Rp 21.285,71	Rp 745,00
3	Mandor	0,0350	jam	Rp 28.571,43	Rp 1.000,00			0,0350	jam	Rp 22.857,14	Rp 800,00	Rp 22.857,14	Rp 800,00
					Rp 4.150,00						Rp 3.615,00		Rp 3.615,00
B	**BAHAN**												
1	Baja Tulangan Polos BjTP 280	1,0300	kg	Rp 12.800,00	Rp 13.184,00			1,0300	kg	Rp 15.500,00	Rp 15.965,00	Rp 15.500,00	Rp 15.965,00
2	Kawat Beton	0,0204	kg	Rp 30.000,00	Rp 612,00			0,0204	kg	Rp 40.000,00	Rp 816,00	Rp 40.000,00	Rp 816,00
					Rp 13.796,00						Rp 16.781,00		Rp 16.781,00
C	**PERALATAN**												
1	Alat bantu							1,0000	Ls	Rp 1.000,00	Rp 1.000,00	Rp -	Rp -
					Rp -						Rp 1.000,00		Rp -
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)				Rp 17.946,00						Rp 21.396,00		Rp 20.396,00
E	Overhead & Profit	12%	x D		Rp 2.153,52			10%			Rp 2.139,60		Rp 2.039,60
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp 20.099,52	Rp 23.535,60	Rp 23.535,60				Rp 23.535,60		Rp 22.435,60

NO.	URAIAN	KOEF.	SAT.	ANALISA HPS		HARGA PENAWARAN (Rp)	HARGA TERKOREKSI (Rp)	NEGOSIASI					
								ANALISA PENAWARAN				ANALISA NEGOSIASI	
				HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA			KOEF	SAT	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
2	**Landasan Elastomerik Karet Sintetis Berlapis Baja Ukuran 400 Mm x 250 Mm x 50 mm**												
A	**TENAGA**												
1	Pekerja	2,3333	jam	Rp 21.428,57	Rp 50.000,00			2,3333	jam	Rp 19.714,29	Rp 46.000,00	Rp 19.714,29	Rp 46.000,00
2	Tukang	0,5833	jam	Rp 25.714,29	Rp 15.000,00			0,5833	jam	Rp 21.285,71	Rp 12.416,67	Rp 21.285,71	Rp 12.416,67
3	Mandor	0,5833	jam	Rp 28.571,43	Rp 16.666,67			0,5833	jam	Rp 22.857,14	Rp 13.333,33	Rp 22.857,14	Rp 13.333,33
					Rp 81.666,96						Rp 71.749,99		Rp 71.749,99
B	**BAHAN**												
1	Elastomer sintetis elastometer jenis 3 (400x250x50) mm	1,0000	bh	Rp 882.450,00	Rp 882.450,00			1,0000	bh	Rp 1.050.200,00	Rp 1.050.200,00	Rp 1.050.200,00	Rp 1.050.200,00
					Rp 882.450,00						Rp 1.050.200,00		Rp 1.050.200,00
C	**PERALATAN**												
					Rp -						Rp -		Rp -
D	Jumlah Bahan, Tenaga, dan Peralatan (A+B+C)				Rp 964.116,67						Rp 1.121.949,99		Rp 1.121.949,99
E	Overhead & Profit	12%	x D		Rp 115.694,00			10%			Rp 112.195,00		Rp 112.195,00
F	Harga Satuan Pekerjaan (D+E)				Rp 1.079.810,66	Rp 1.234.145,00	Rp 1.234.145,00				Rp 1.234.144,99		Rp 1.234.144,99

SINAR JAYA ABADI ACC

Lampiran : Klarifikasi Dan Negosiasi Teknis Dan Harga
Nomor : 12/PK-BPBJ.MRS/Poknil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025
Tanggal : 01 Juli 2025
Paket Pekerjaan : Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu

HASIL NEGOSIASI HARGA

NO.	URAIAN	HARGA HASIL KOREKSI ARITMATIKA					HARGA HASIL NEGOSIASI					KETERANGAN
		VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	Pajak	JUMLAH HARGA (Rp)	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	Pajak	JUMLAH HARGA (Rp)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A	DIVISI 1. UMUM											
1.2.	Mobilisasi	1,00	ls	22.500.000,00	12%	24.975.000,00	1,00	ls	22.500.000,00	12%	24.975.000,00	
1	Penyiapan RKK,RKPPL,dan RMLLP											
a	Pembuatan dokumen RKK, RMFK, RKPPL, dan RMLLP	1,00	set	850.000,00	12%	943.500,00	1,00	set	850.000,00	12%	943.500,00	
2	Sosialisasi, Promosi, dan Pelatihan											
a	Induksi Keselamatan Konstruksi (Safety Induction)	30,00	Org	25.000,00	12%	832.500,00	30,00	Org	25.000,00	12%	832.500,00	
b	Pertemuan Keselamatan Konstruksi (Toolbox Meeting)	30,00	Org	25.000,00	12%	832.500,00	30,00	Org	25.000,00	12%	832.500,00	
c	Spanduk (Banner)	1,00	Bh	150.000,00	12%	166.500,00	1,00	Bh	150.000,00	12%	166.500,00	
d	Poster / leaflet	1,00	Lbr	150.000,00	12%	166.500,00	1,00	Lbr	150.000,00	12%	166.500,00	
e	Papan Informasi Keselamatan Konsturuksi	1,00	Lbr	150.000,00	12%	166.500,00	1,00	Lbr	150.000,00	12%	166.500,00	
3	Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri											
a	Topi Pelindung (Safety Helmet) ;	30,00	bh	45.000,00	12%	1.498.500,00	30,00	bh	45.000,00	12%	1.498.500,00	
b	Pelindung Pernafasan dan Mulut (Masker,masker respirator);	30,00	bh	5.000,00	12%	166.500,00	30,00	bh	5.000,00	12%	166.500,00	
c	Sarung Tangan (Safety Gloves);	30,00	psg	15.000,00	12%	499.500,00	30,00	psg	15.000,00	12%	499.500,00	
d	Sepatu Keselamatan (Safety Shoes,Rubber Safety Shoes and Toe cap);	30,00	psg	165.000,00	12%	5.494.500,00	30,00	psg	165.000,00	12%	5.494.500,00	
e	Rompi keselamatan (Safety vest)	30,00	bh	60.000,00	12%	1.998.000,00	30,00	bh	60.000,00	12%	1.998.000,00	
4	Asuransi dan Perizinan											
a	Asuransi (Construction All Risk / CAR)	1,00	ls	20.000.000,00	12%	22.200.000,00	1,00	ls	20.000.000,00	12%	22.200.000,00	
5	Personil Keselamatan Konstruksi											
a	Petugas Keselamatan Konstruksi, Petugas K3 Konstruksi	1,00	org	3.500.000,00	12%	3.885.000,00	1,00	org	3.500.000,00	12%	3.885.000,00	
6	Fasilitas Sarana, Prasarana, dan Alat Kesehatan											
a	Peralatan P3K (Kotak P3K, Tandu, Obat Luka, Perban dll)	1,00	set	1.000.000,00	12%	1.110.000,00	1,00	set	1.000.000,00	12%	1.110.000,00	
7	Rambu dan Perlengkapan Lalu lintas yang diperlukan atau											
a	Rambu Petunjuk;	4,00	bh	85.000,00	12%	377.400,00	4,00	bh	85.000,00	12%	377.400,00	
b	Rambu Larangan;	4,00	bh	85.000,00	12%	377.400,00	4,00	bh	85.000,00	12%	377.400,00	
c	Rambu Peringatan;	4,00	bh	85.000,00	12%	377.400,00	4,00	bh	85.000,00	12%	377.400,00	
8	Kegiatan dan Peralatan Terkait Pengendalian Risiko Keselamatan Konstruksi											
a	Bendera K3	1,00	bh	75.000,00	12%	83.250,00	1,00	bh	75.000,00	12%	83.250,00	
B	DIVISI 2. DRAINASE											
2.2.(1)	Pasangan Batu Mortar	4.206,84	m3	1.213.966,80	12%	5.668.730.148,89	4.206,84	m3	1.213.966,80	12%	5.668.730.148,89	
2.3.(16.2)	Gorong-gorong Kotak Beton Bertulang, Pracetak 120 cm x 120 cm, panjang 120 cm tebal 18 cm K-350	108,00	m1	5.322.092,72	12%	638.012.475,67	108,00	m1	5.322.092,72	12%	638.012.475,67	
C	DIVISI 3. PEKEJAAN TANAH DAN GEOSINTETIK											
3.1.(1)	Galian Biasa	4.562,43	m3	31.703,69	12%	160.556.888,32	4.562,43	m3	31.703,69	12%	160.556.888,32	
3.2.(2a)	Timbunan Pilihan dari Sumber Galian	2.371,40	m3	331.831,99	12%	873.466.081,67	2.371,40	m3	331.831,99	12%	873.466.081,67	

PT. SINAR JAYA ABADI ACC

NO.	URAIAN	HARGA HASIL KOREKSI ARITMATIKA					HARGA HASIL NEGOSIASI					KETERANGAN
		VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	Pajak	JUMLAH HARGA (Rp)	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)	Pajak	JUMLAH HARGA (Rp)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
D	DIVIS 5. PERKERASAN BERBUTIR											
5.1.(2)	Lapis Fondasi Agregat Kelas B	1.004,95	m3	497.345,88	12%	554.786.596,40	1.004,95	m3	492.773,66	12%	549.686.303,71	
5.3.(1.a)	Perkerasan beton Semen	4.019,80	m3	2.110.705,58	12%	9.417.921.877,88	4.019,80	m3	2.110.705,58	12%	9.417.921.877,88	
E	DIVIS 7. STRUKTUR											
7.1.(5a)	Beton Struktur fc' 30 Mpa	36,30	m3	2.323.034,87	12%	93.602.043,87	36,30	m3	2.323.034,87	12%	93.602.043,87	
7.1.(7a)	Beton Struktur fc' 20 Mpa	509,69	m3	2.031.413,22	12%	1.149.284.017,20	509,69	m3	2.031.413,22	12%	1.149.284.017,20	
7.1.(9)	Beton Siklop fc' 15 Mpa	90,01	m3	914.842,47	12%	91.402.917,81	90,01	m3	914.842,47	12%	91.402.917,81	
7.3.(1)	Baja Tulangan Polos-BjTP 280	23.360,55	kg	23.535,60	12%	610.283.062,24	23.360,55	kg	22.435,60	12%	581.759.830,69	
7.4.(1a)	Penyediaan Baja Struktur Grade 250 (Kuat Leleh 250 MPa) WF 400x200x8x13	10.098,00	kg	28.190,99	12%	315.986.616,64	10.098,00	kg	28.190,99	12%	315.986.616,64	
7.4.(2)	Pemasangan Baja Struktur	10.330,95	kg	6.887,63	12%	78.982.934,44	10.330,95	kg	6.887,63	12%	78.982.934,44	
7.12.(3)	Landasan Elastomerik Karet Sintetis Berlapis Baja Ukuran 400 Mm x 250 Mm x 50 mm	24,00	bh	1.234.145,00	12%	32.877.622,80	24,00	bh	1.234.144,99	12%	32.877.622,54	
7.13.(1)	Sandaran (Railing)	100,80	m1	422.636,50	12%	47.287.952,71	100,80	m1	422.636,50	12%	47.287.952,71	
7.15.(2)	Pembongkaran Beton	1,50	m3	723.429,19	12%	1.204.509,61	1,50	m3	723.429,19	12%	1.204.509,61	
7.16.(4)	Pipa Penyalur PVC	5,00	m1	71.901,15	12%	399.051,39	5,00	m1	71.901,15	12%	399.051,39	
	Plat Baja	232,95	kg	20.500,00	12%	5.300.777,25	232,95	kg	18.133,17	12%	4.689.292,52	
JUMLAH						19.806.236.024,80					19.772.001.015,56	
PEMBULATAN						19.806.236.024,80					19.772.001.015,56	
TERBILANG		Sembilan Belas Milyar Delapan Ratus Enam Juta Dua Ratus Tiga Puluh Enam Ribu Dua Puluh Empat Koma Delapan Puluh Rupiah					Sembilan Belas Milyar Tujuh Ratus Tujuh Puluh Dua Juta Seribu Lima Belas Koma Lima Puluh Enam Rupiah					



PT. SINAR JAYA ABADI ACC

PT. SINAR JAYA ABADI

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS
TAHUN ANGGARAN 2025

1	SYAMSUL BAHRI, S. Hut	Pokja Pemilihan
2	AMRI, S. Pi	Pokja Pemilihan
3	A. ARYADHI CAHYADI, ST	Pokja Pemilihan
4	IQBAL WAHYUDI, SM	Pokja Pemilihan
5	A. NURHIDAYAT. M, SE	Pokja Pemilihan

1. .....
2. .....
3. .....
4. .....
5. .....

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

BERITA ACARA
KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TEKNIS DAN HARGA

Nomor : 12/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025

Pada hari ini Selasa tanggal Satu bulan Juli tahun Dua ribu dua puluh lima kami yang bertandatangan dibawah ini Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros telah melaksanakan Klarifikasi dan Negosiasi pada paket pekerjaan Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu pada Dinas Pekerjaan Umum, Tata Ruang, Perumahan, Kawasan Pemukiman Dan Pertanahan Kabupaten Maros dengan hasil sebagai berikut:

1. Dasar Klarifikasi dan Negosiasi

Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Harga ini dilakukan dalam hal **hanya ada 1 (satu) penawaran** yang memenuhi persyaratan administrasi, teknis dan kualifikasi. Dan pada saat tahap ini peserta diminta menyampaikan metode pelaksanaan (metode kerja yang ada dalam spesifikasi teknis) dan analisa harga satuan/rincian harga satuan keluaran sebagai bahan untuk diklarifikasi sekaligus bahan Negosiasi Harga

Klarifikasi teknis dan Negosiasi Harga dilakukan kepada peserta sebagai berikut :

- Nama Perusahaan : **SINAR JAYA ABADI ACC, PT.**
- Pimpinan : UMAR JAYA ST
- Alamat : Jl. Mapala Blok E 23 No. 2 Makassar
- NPWP : 01.211.724.8-812.000

2. Klarifikasi dan Negosiasi

a. Klarifikasi dan Negosiasi terhadap Daftar Peralatan Utama (dilakukan/~~tidak dilakukan~~)
   1) Unsur yang diklarifikasi dan dinegosiasi adalah :
      a) Klarifikasi terhadap bukti milik peralatan
   2) Hasil klarifikasi dan negosiasi Daftar Peralatan Utama adalah :
      a) Bukti **milik** peralatan sesuai dengan yang dilampirkan dalam dokumen penawaran

b. Klarifikasi dan Negosiasi terhadap Personel Manajerial (dilakukan/~~tidak dilakukan~~)
   1) Unsur yang diklarifikasi dan dinegosiasi adalah :
      a) Klarifikasi tehadap kesiapan penugasan personel **Pelaksana**
      b) Klarifikasi terhadap kesesuaian **Pengalaman** dari personel yang ditawarkan
   2) Hasil klarifikasi dan negosiasi Personel Manajerial adalah :
      a) Personel yang bersangkutan menyatakan siap ditugaskan sesuai informasi dari peserta
      b) Sesuai informasi dari peserta, pengalaman yang disampaikan **benar** sesuai dengan yang dilampirkan dalam dokumen penawaran

c. Klarifikasi Terhadap Metode Pelaksanaan dan AHSP (dilakukan/~~tidak dilakukan~~)

Dalam hal hanya 1 (satu) peserta yang memenuhi persyaratan administrasi, teknis dan kualifikasi, maka pada saat klarifikasi, peserta diminta menyampaikan metode pelaksanaan dan analisa harga satuan pekerjaan. Klarifikasi dilakukan terhadap metode pelaksanaan dan analisa harga satuan pekerjaan yang mempengaruhi harga sesuai yang disampaikan oleh peserta.

Hasil klarifikasi :

a) Peserta menjelaskan terkait metode pelaksanaan yang akan dilaksanakan nantinya di lapangan dengan kesesuaian dengan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Penawaran;
b) Peserta sanggup melaksanakan/menyesuaikan dengan metode kerja/metode pelaksanaan yang ditawarkan sehingga spesifikasi teknis yang diharapkan dapat tercapai;

c) Peserta menyatakan kesanggupan melaksanakan pekerjaan sesuai jadwal waktu yang ditentukan dengan kualitas pekerjaan sesuai spesifikasi yang dipersyaratkan.

d) Penyedia bertanggungjawab penuh atas harga yang ditawarkan termasuk mutu produk barang/jasanya serta kebenaran dokumen yang disampaikan;

e) berdasarkan *Hasil Klarifikasi Alat, Personel dan Metode Pelaksanaan*, peserta menyatakan dokumen yang disampaikan adalah **Benar** dan menyatakanan **kesanggupan menyelesaikan pekerjaan sesuai jadwal pelaksanaan yang ditetapkan** serta berkomitmen untuk menggunakan material/barang/bahan yang sah sesuai peraturan perundang-undangan serta berkomitmen terhadap prioritas penggunaan produk material/barang/bahan yang memiliki TKDN/PDN, penggunaan produk ber-SNI dan memaksimalkan penggunaan produk industri hijau dengan tetap mengacu pada spesifikasi teknis.

d. Klarifikasi dan Negosiasi terhadap Harga (dilakukan/~~tidak dilakukan~~)

1) Unsur yang diklarifikasi dan dinegosiasi adalah :
   a) Klarifikasi Harga Satuan Timpang
   b) Klarifikasi mata pembayaran nol (jika ada)
   c) Klarifikasi/Evaluasi kewajaran harga
   d) Klarifikasi Mata Pembayaran Biaya Penerapan SMKK

2) Hasil klarifikasi dan negosiasi Harga adalah :
   a) Klarifikasi Harga Satuan Timpang; dilakukan karena berdasarkan hasil koreksi aritmatik terdapat harga satuan penawaran yang nilainya >110% dari HPS
   b) Klarifikasi mata pembayaran nol, ***tidak dilakukan*** karena berdasarkan hasil koreksi aritmatik ***tidak terdapat*** mata pembayaran yang Rp. 0
   c) Klarifikasi Kewajaran harga, ***tidak dilakukan*** karena berdasarkan hasil koreksi aritmatik tidak ada harga penawaran dibawah 80%
   d) Dan berdasarkan hasil klarifikasi harga terhadap item pekerjaan, dilakukan negosiasi terhadap pekerjaan tersebut dengan pertimbangan bahwa *harga satuan penawaran lebih besar dari harga satuan HPS/harga satuan pekerjaan tidak dapat dipertanggungjawabkan/harga tidak sesuai harga pasar*, dengan hasil sebagai berikut :
      1) Untuk pekerjaan **Lapis Pondasi Agregat Kelas B** dilakukan klarifikasi dan negosiasi harga, dengan membandingkan Analisa Harga Satuan Pekerjaan HPS dan Analisa Harga Satuan Pekerjaan Penawaran (hasil negosiasi terlampir);
      2) Pada pekerjaan **Perkerasan Beton Semen** telah dilakukan klarifikasi teknis berdasarkan meetode pelaksanaan serta AHSP maka dilakukan negosiasi harga berdasarkan Analisa Harga Satuan Pekerjaan Penawaran (hasil negosiasi terlampir);
      3) Pada pekerjaan **Baja Tulangan Polos-BjTP 280,** berdasarkan hasil klarifikasi ***tidak dapat*** dipertanggungjawabkan sehingga dilakukan negosiasi dan selanjutnya tidak dinyatakan sebagai harga timpang (hasil negosiasi terlampir);
      4) Pada pekerjaan **Landasan Elastomerik Karet Sintetis Berlapis Baja Ukuran 400 mmx250 mmx50 mm,** berdasarkan hasil klarifikasi tidak dapat dipertanggungjawabkan sehingga dilakukan negosiasi dan selanjutnya tidak dinyatakan sebagai harga timpang (hasil negosiasi terlampir);
      5) Pada pekerjaan **Plat Baja,** berdasarkan hasil klarifikasi tidak dapat dipertanggungjawabkan sehingga dilakukan negosiasi dan selanjutnya tidak dinyatakan sebagai harga timpang (hasil negosiasi terlampir);
      4) Terhadap hasil klarifikasi terhadap pada **Divisi 1 untuk Penerapan SMKK** beberapa item **dinyatakan timpang** dengan pertimbangan harga satuan yang ditawarkan dapat dipertanggungjawabkan sesuai bukti yang diperlihatkan (sesuai BA. Timpang);
      5) terhadap semua item pekerjaan yang melalui negosiasi, telah disepakati bersama dan menjadi bahan evaluasi selanjutnya.
   d) Harga penawaran yang disampaikan sudah termasuk Biaya Overhead, Keuntungan, Biaya lain-lain dan Pajak-pajak sesuai peraturan termasuk BPJS.

f) Adapun hasil dari akhir dari klarifikasi dan negosiasi ini adalah :

- Harga Penawaran = Rp 19.806.236.024,80
- Harga Penawaran setelah koreksi aritmatik = Rp 19.806.236.024,80
- Harga Penawaran setelah negosiasi harga = Rp 19.772.001.015,56

Hasil Negosiasi Harga terlampir

Berita acara ini dibuat untuk menjadi bahan pertimbangan pada tahap evaluasi berikutnya dimana kebenaran terhadap dokumen yang telah diklarifikasi menjadi tanggung jawab peserta sepenuhnya.

Demikian berita acara ini disusun dan ditanda tangani bersama.

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS
TAHUN ANGGARAN 2025

No.	N A M A	J A B A T A N	TANDA TANGAN
1	**SYAMSUL BAHRI, S. Hut**	Pokja Pemilihan	1. .....
2	**AMRI, S. Pi**	Pokja Pemilihan	2. .....
3	**A. ARYADHI CAHYADI, ST**	Pokja Pemilihan	3. .....
4	**IQBAL WAHYUDI, SM**	Pokja Pemilihan	4. .....
5	**A. NURHIDAYAT. M, SE**	Pokja Pemilihan	5. .....

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

BERITA ACARA KLARIFIKASI HARGA TIMPANG

Nomor : 13/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025

Pada hari ini Selasa tanggal Satu bulan Juli tahun Dua ribu dua puluh lima kami yang bertandatangan dibawah ini Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros telah melaksanakan klarifikasi harga satuan timpang sebagai bagian Evaluasi Dokumen Penawaran Harga pada paket pekerjaan Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu pada Dinas Pekerjaan Umum, Tata Ruang, Perumahan, Kawasan Pemukiman Dan Pertanahan Kabupaten Maros

Dalam hal bagian pekerjaan harga satuan maka harga satuan penawaran yang nilainya lebih besar dari 110% (seratus sepuluh persen) dari harga satuan yang tercantum dalam HPS, dilakukan klarifikasi dengan ketentuan, sebagai berikut :

1) Apabila setelah dilakukan klarifikasi, ternyata harga satuan tersebut dapat dipertanggungjawabkan /sesuai dengan harga pasar maka harga satuan tersebut dinyatakan tidak timpang.

2) Apabila setelah dilakukan klarifikasi Harga Satuan tersebut dinyatakan timpang, maka harga satuan timpang hanya berlaku untuk volume sesuai daftar kuantitas dan harga. Jika terjadi penambahan volume terhadap harga satuan yang dinyatakan timpang, maka pembayaran terhadap tambahan volume tersebut berdasarkan harga satuan yang tercantum dalam HPS

Klarifikasi Harga Timpang ini dilakukan kepada peserta sebagai berikut :

- Nama Perusahaan : SINAR JAYA ABADI ACC, PT.
- Pimpinan : UMAR JAYA ST
- Alamat : Jl. Mapala Blok E 23 No. 2 Makassar
- NPWP : 01.211.724.8-812.000

Hasil Klarifikasi

Adapun hasil dari klarifikasi harga satuan timpang sebagai berikut :

1) Klarifikasi harga satuan timpang dilakukan sesuai hasil Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Harga.
2) Berdasarkan hasil klarifikasi harga satuan yang dilakukan, **Terdapat** harga satuan yang timpang.
   Hasil klarifikasi harga satuan timpang terlampir

Demikian berita acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS
TAHUN ANGGARAN 2025

No.	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1	**SYAMSUL BAHRI, S. Hut**	Pokja Pemilihan	1. .....
2	**AMRI, S. Pi**	Pokja Pemilihan	2. .....
3	**A. ARYADHI CAHYADI, ST**	Pokja Pemilihan	3. .....
3	**IQBAL WAHYUDI, SM**	Pokja Pemilihan	4. .....
3	**A. NURHIDAYAT. M, SE**	Pokja Pemilihan	5. .....

Lampiran : Klarifikasi Harga Satuan Timpang
Nomor : 13/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2023
Tanggal : 01 Juli 2023
Paket Pekerjaan : Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu

HASIL KLARIFIKASI HARGA SATUAN TIMPANG

NO.	URAIAN	HPS			HARGA SATUAN HASIL KOREKSI ARITMATIK/ ~~NEGOSIASI~~ (Rp)	% TERHADAP HPS	HASIL KLARIFIKASI
		VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp)			
1	2	3	4	5	10	12	13
A	DIVISI 1. UMUM						
1.2.	Mobilisasi	1,00	ls	11.331.000,00	22.500.000,00	198,57	TIMPANG
1	Sosialisasi, Promosi, dan Pelatihan						
	Induksi Keselamatan Konstruksi (Safety Induction)	30,00	Org	10.000,00	25.000,00	250,00	TIMPANG
	Pertemuan Keselamatan Konstruksi (Toolbox Meeting)	30,00	Org	10.000,00	25.000,00	250,00	TIMPANG
	Spanduk (Banner)	1,00	Bh	100.000,00	150.000,00	150,00	TIMPANG
	Poster / leaflet	1,00	Lbr	100.000,00	150.000,00	150,00	TIMPANG
	Papan Informasi Keselamatan Konsturuksi	1,00	Lbr	100.000,00	150.000,00	150,00	TIMPANG
2	Alat Pelindung Kerja dan Alat Pelindung Diri						
	Pelindung Pernafasan dan Mulut (Masker,masker respirator);	30,00	bh	1.100,00	5.000,00	454,55	TIMPANG
	Sarung Tangan (Safety Gloves);	30,00	psg	6.000,00	15.000,00	250,00	TIMPANG
	Rompi keselamatan (Safety vest)	30,00	bh	35.000,00	60.000,00	171,43	TIMPANG
3	Fasilitas Sarana, Prasarana, dan Alat Kesehatan						
	Peralatan P3K (Kotak P3K, Tandu, Obat Luka, Perban dll)	1,00	set	74.000,00	1.000.000,00	1.351,35	TIMPANG
4	Rambu dan Perlengkapan Lalu lintas yang diperlukan atau						
	Rambu Petunjuk;	4,00	bh	62.500,00	85.000,00	136,00	TIMPANG
	Rambu Larangan;	4,00	bh	62.500,00	85.000,00	136,00	TIMPANG
	Rambu Peringatan;	4,00	bh	62.500,00	85.000,00	136,00	TIMPANG
5	Kegiatan dan Peralatan Terkait Pengendalian Risiko Keselamatan Konstruksi						
	Bendera K3	1,00	bh	50.000,00	75.000,00	150,00	TIMPANG

Catatan :

1 Untuk harga satuan timpang hanya berlaku untuk volume sesuai daftar kuantitas dan harga. Jika terjadi penambahan volume terhadap harga satuan yang dinyatakan timpang, maka pembayaran terhadap tambahan volume tersebut berdasarkan harga satuan yang tercantum dalam HPS

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS

TAHUN ANGGARAN 2025

No.	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1	SYAMSUL BAHRI, S. Hut	Pokja Pemilihan	1. .....
2	AMRI, S. Pi	Pokja Pemilihan	2. .....
3	A. ARYADHI CAHYADI, ST	Pokja Pemilihan	3. .....
4	IQBAL WAHYUDI, SM	Pokja Pemilihan	4. .....
5	A. NURHIDAYAT. M, SE	Pokja Pemilihan	5. .....

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

BERITA ACARA KEWAJARAN HARGA

Nomor : 14/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025

Pada hari ini Selasa tanggal Satu bulan Juli tahun Dua ribu dua puluh lima kami yang bertandatangan dibawah ini Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros telah melaksanakan klarifikasi Kewajaaran Harga sebagai bagian Evaluasi Dokumen Penawaran Harga sekaligus dilakukan Klarifikasi mata pembayaran nol (jika ada) pada paket pekerjaan Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu pada Dinas Pekerjaan Umum, Tata Ruang, Perumahan, Kawasan Pemukiman Dan Pertanahan Kabupaten Maros

1. **Klarifikasi Kewajaran Harga**

   Ketentuan dalam klarifikasi kewajaran harga ini adalah :

   a. Dilakukan klarifikasi harga terhadap hasil koreksi aritmatik jika ada koreksi/perubahan;
   b. Dilakukan klarifikasi terhadap TKDN jika ada perbedaan (apabila mensyaratkan TKDN);
   c. Dilakukan klarifikasi/evaluasi kewajaran harga jika harga penawaran dibawah 80%;

   Hasil Klarifikasi

   Adapun hasil dari klarifikasi kewajaran harga adalah sebagai berikut :

   a. sesuai hasil koreksi aritmatik tidak terdapat koreksi/perubahan, sehingga klarifikasi kewajaran harga tidak dilakukan;
   b. Klarifikasi terhadap TKDN tidak dilakukan karena tidak mensyaratkan TKDN;
   c. Berdasarkan hasil koreksi aritmatik yang dilakukan, harga penawaran diatas 80% sehingga evaluasi kewajaran harga **Tidak Dilakukan**

2. **Klarifikasi Mata Pembayaran Rp. 0**

   Ketentuan dalam klarifikasi mata pembayaran Rp. 0 ini adalah :

   a. Dalam hal bagian pekerjaan harga satuan maka harga satuan penawaran yang nilainya 0 (nol) dari harga satuan yang tercantum dalam HPS dilakukan klarifikasi dengan ketentuan apabila setelah dilakukan klarifikasi kegiatan tersebut harus tetap dilaksanakan
   b. Harga terhadap pekerjaan tersebut sudah termasuk dalam harga pekerjaan lainnya

   Hasil Klarifikasi

   Adapun hasil dari klarifikasi mata pembayaran Rp. 0 ini adalah :

   1) Berdasarkan hasil koreksi aritmatik yang dilakukan, tidak ada mata pembayaran Rp. 0 / tidak ditulis sehingga klarifikasi terhadap mata pembayaran Rp. 0, **Tidak Dilakukan**

3. **Klarifikasi Mata Pembayaran Biaya Penerapan SMKK**

   Ketentuan dalam klarifikasi Mata Pembayaran Biaya Penerapan SMKK ini adalah :

   a. Apabila berdasarkan hasil koreksi aritmatik yang dilakukan, khusus untuk mata pembayaran perkiraan biaya penerapan SMKK tidak disampaikan atau nilainya Rp. 0, maka dinyatakan Gugur;
   b. Peserta yang tidak menyampaikan rincian komponen biaya penerapan SMKK secara lengkap tidak digugurkan.

   Hasil Klarifikasi

   Adapun hasil dari klarifikasi mata pembayaran biaya penerapan SMKK ini adalah :

   1) Berdasarkan hasil koreksi aritmatik yang dilakukan, untuk mata pembayaran perkiraan biaya penerapan SMKK sudah menyampaikan rincian komponen biaya penerapan SMKK.

Demikian berita acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS
TAHUN ANGGARAN 2025

No.	N A M A	J A B A T A N	TANDA TANGAN
1	**SYAMSUL BAHRI, S. Hut**	Pokja Pemilihan	1. .....
2	**AMRI, S. Pi**	Pokja Pemilihan	2. .....
3	**A. ARYADHI CAHYADI, ST**	Pokja Pemilihan	3. .....
3	**IQBAL WAHYUDI, SM**	Pokja Pemilihan	4. .....
3	**A. NURHIDAYAT. M, SE**	Pokja Pemilihan	5. .....

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

BERITA ACARA EVALUASI HARGA

Nomor : 15/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025

Pada hari ini Selasa tanggal Satu bulan Juli tahun Dua ribu dua puluh lima kami yang bertandatangan dibawah ini Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros telah melaksanakan evaluasi harga sebagai bagian Evaluasi Dokumen Penawaran pada paket pekerjaan Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu pada Dinas Pekerjaan Umum, Tata Ruang, Perumahan, Kawasan Pemukiman Dan Pertanahan Kabupaten Maros dengan hasil sebagai berikut:

1. Unsur Yang Dievaluasi

Evaluasi Harga dilakukan terhadap peserta yang memenuhi persyaratan teknis. Unsur-unsur yang dievaluasi pada tahap ini adalah :

a. Total harga penawaran terkoreksi dibandingkan dengan nilai HPS;
   apabila total harga penawaran terkoreksi melebihi HPS, maka dinyatakan GUGUR.
b. Klarifikasi Harga Satuan Timpang;
   Dilakukan terhadap harga satuan penawaran yang nilainya lebih besar dari 110% dari nilai HPS
c. Klarifikasi mata pembayaran nol (jika ada);
   Jika terdapat mata pembayaran yang harganya nol atau tidak ditulis maka dilakukan klarifikasi
d. Klarifikasi/Evaluasi kewajaran harga
   Apabila berdasarkan koreksi aritmatik *terdapat koreksi/perubahan*, *terdapat perbedaan nilai TKDN (jika mensyaratkan TKDN)* dan *harga penawaran dibawah 80%*, maka dilakukan klarifikasi/evaluasi kewajaran harga;
e. Klarifikasi Mata Pembayaran Biaya Penerapan SMKK
   khusus untuk mata pembayaran perkiraan biaya penerapan SMKK jika tidak disampaikan maka dinyatakan gugur.

2. Hasil Evaluasi

Adapun hasil evaluasi harga yang dilakukan adalah :

a. Total harga penawaran terkoreksi dibandingkan dengan nilai HPS;

NO	NAMA PERUSAHAAN	NILAI HPS	NILAI PENAWARAN HASIL KOREKSI	HASIL
1	*2*	*3*	*4*	*5*
1	**SINAR JAYA ABADI ACC, PT.**	Rp 20.000.000.000,00	Rp 19.806.236.024,80	LULUS

Total harga penawaran terkoreksi dibandingkan dengan nilai HPS (**~~Melebihi~~/Tidak Melebihi**)

b. Klarifikasi Harga Satuan Timpang;
   Berdasarkan hasil klarifikasi harga satuan yang dilakukan, Terdapat harga satuan yang timpang.
c. Klarifikasi mata pembayaran nol (jika ada);
   Berdasarkan hasil koreksi aritmatik yang dilakukan, tidak ada mata pembayaran Rp. 0 / tidak ditulis sehingga klarifikasi terhadap mata pembayaran Rp. 0, Tidak Dilakukan
d. Klarifikasi/Evaluasi kewajaran harga
   - sesuai hasil koreksi aritmatik tidak terdapat koreksi/perubahan, sehingga klarifikasi kewajaran harga tidak dilakukan;
   - Klarifikasi terhadap TKDN tidak dilakukan karena tidak mensyaratkan TKDN;
   - Berdasarkan hasil koreksi aritmatik yang dilakukan, harga penawaran diatas 80% sehingga evaluasi kewajaran harga Tidak Dilakukan

e. Evaluasi harga menghasilkan 2 (dua) kesimpulan yaitu LULUS dan GUGUR.
f. Hasil Akhir Evaluasi Harga, adalah :

NO	NAMA PERUSAHAAN	HARGA PENAWARAN HASIL KOREKSI / HASIL NEGOSIASI	HASIL EVALUASI	KESIMPULAN
1	2	3	4	5
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	Rp 19.772.001.015,56	Memenuhi Syarat	LULUS

Rincian hasil evaluasi harga terlampir

3. Kesimpulan

a. Dari 1 (Satu) perusahaan yang dievaluasi, 1 (Satu) perusahaan Lulus yang dilanjutkan pada tahap evaluasi berikutnya.
b. Perusahaan dinyatakan Memenuhi Syarat dan Lulus dilanjutkan pada tahap evaluasi berikutnya.

Demikian berita acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS
TAHUN ANGGARAN 2025

No.	N A M A	J A B A T A N	TANDA TANGAN
1	**SYAMSUL BAHRI, S. Hut**	Pokja Pemilihan	1. .....
2	**AMRI, S. Pi**	Pokja Pemilihan	2. .....
3	**A. ARYADHI CAHYADI, ST**	Pokja Pemilihan	3. .....
3	**IQBAL WAHYUDI, SM**	Pokja Pemilihan	4. .....
3	**A. NURHIDAYAT. M, SE**	Pokja Pemilihan	5. .....

4. REKAPITULASI EVALUASI HARGA

Paket Pekerjaan : Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu
Pagu Dana : Rp 20.000.000.000,00
HPS : Rp 20.000.000.000,00

NO	NAMA PERUSAHAAN	UNSUR YANG DIEVALUASI														KESIMPULAN	HASIL
		TOTAL HARGA PENAWARAN		H.SATUAN TIMPANG		MATA PEMBAYARAN Rp 0		BIAYA SMKK		KEWAJARAN HARGA							
		Hasil Koreksi/Negosiasi	Hasil	Ada	Tidak Ada	Ada	Tidak Ada	Ada	Tidak Ada	Klarifikasi hasil koreksi aritmatik		Klarifikasi TKDN		Klarifikasi harga <80%			
										Dilakukan	Tidak	Dilakukan	Tidak	Dilakukan	Tidak		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	Rp 19.772.001.015,56	LULUS	√			√	√			√		√		√	MS	LULUS

Berita Acara Evaluasi Penawaran

PENINGKATAN JALAN TOMPOBALANG - BONTOMATINGGI KEC. TOMPOBULU

Nomor : 16/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025

Pada hari ini, 1 Juli 2025, telah dibuat Berita Acara Evaluasi Penawaran untuk paket pekerjaan:

Kode Tender	:	10047321000
Nama Tender	:	Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu
Nilai Total HPS	:	Rp. 20.000.000.000,00
Metode Pemilihan	:	Tender
Metode Evaluasi	:	Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 5 Peserta yang mendaftar terdapat 1 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	Rp. 19.806.236.024,80
2	YOSIKEN INTI PERKASA	
3	Pt. Genytov Fajar	
4	PT. HOSPINDO INTERNUSA JAYA	
5	PT. WIN WAHANA CIPTA MARGA	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	LULUS	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	Rp. 19.806.236.024,80	Rp. 19.806.236.024,80	LULUS	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untukdipergunakan sebagaimana mestinya.

Kab. Maros

ttd,

Pokja 7 Tahun Anggaran 2025

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

BERITA ACARA EVALUASI DOKUMEN PENAWARAN
(ADMINISTRASI, KUALIFIKASI, TEKNIS DAN HARGA)

Nomor : 16/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025

Pada hari ini Selasa tanggal Satu bulan Juli tahun Dua ribu dua puluh lima kami yang bertandatangan dibawah ini Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros telah melaksanakan keseluruhan tahap Evaluasi Dokumen Penawaran Administrasi, Kualifikasi, Teknis dan Harga, yang telah dilaksanakan sejak tanggal 26 Juni 2025 untuk paket pekerjaan sebagai berikut:

Kode Tender : 10047321000
ID RUP : 59364600
Paket Pekerjaan : **Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu**
Nilai Total HPS : **Rp 20.000.000.000,00**
Metode Pemilihan : Tender
Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran

Dari 5 (Lima) perusahaan yang mendaftar, hanya ada 1 (Satu) perusahaan yang memasukkan Dokumen Penawaran, dengan hasil sebagai berikut :

NO	NAMA PERUSAHAAN	NILAI PENAWARAN	NILAI PENAWARAN HASIL KOREKSI ARITMATIK
1	*2*	*3*	*4*
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	Rp 19.806.236.024,80	Rp 19.806.236.024,80

B. Evaluasi Dokumen Penawaran

1. Evaluasi Administrasi

NO	NAMA PERUSAHAAN	HASIL EVALUASI	KETERANGAN
1	*2*	*3*	*4*
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	Memenuhi Syarat Administrasi	LULUS

Terhadap perusahaan yang dinyatakan Memenuhi Syarat Administrasi, dilanjutkan pada tahap evaluasi berikutnya.

2. Evaluasi Kualifikasi

NO	NAMA PERUSAHAAN	HASIL EVALUASI	KETERANGAN
1	*2*	*3*	*4*
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	Memenuhi Syarat	LULUS

Terhadap perusahaan yang dinyatakan Memenuhi Syarat Kualifikasi, dilanjutkan pada tahap evaluasi berikutnya.

3. Evaluasi Teknis

NO	NAMA PERUSAHAAN	HASIL EVALUASI	KETERANGAN
1	*2*	*3*	*4*
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	Memenuhi Syarat	LULUS

Terhadap perusahaan yang dinyatakan Memenuhi Syarat Teknis, dilanjutkan pada tahap evaluasi berikutnya.

4. Evaluasi Harga

NO	NAMA PERUSAHAAN	HASIL EVALUASI	HARGA PENAWARAN ~~HASIL KOREKSI~~ / HASIL NEGOSIASI
1	*2*	*3*	*4*
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	Memenuhi Syarat	Rp 19.772.001.015,56

Demikian berita acara ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS
TAHUN ANGGARAN 2025

No.	N A M A	J A B A T A N	TANDA TANGAN
1	**SYAMSUL BAHRI, S. Hut**	Pokja Pemilihan	1. .....
2	**AMRI, S. Pi**	Pokja Pemilihan	2. .....
3	**A. ARYADHI CAHYADI, ST**	Pokja Pemilihan	3. .....
3	**IQBAL WAHYUDI, SM**	Pokja Pemilihan	4. .....
3	**A. NURHIDAYAT. M, SE**	Pokja Pemilihan	5. .....

Kepada Yth.
Sinar Jaya Abadi Acc, PT.
di
Tempat

Kami mengundang Anda untuk menghadiri Pembuktian Kualifikasi terhadap Tender:

Kode Tender	10047321000
Nama Tender	Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu

dengan informasi terkait Klarifikasi sebagai berikut:

Waktu	2 Juli 2025 09:00 s.d. 2 Juli 2025 15:00
Tempat	Sekretariat BPBJ Kabupaten Maros Jalan Bougenville Nomor 2 Maros
Yang harus dibawa	1. Surat Ijin (IUJK, NIB dan SBU) ASLI 2. Akta Pendirian dan Perubahannya (bila ada) ASLI 3. Perpajakan (SPT Tahunan KSWP dan NPWP) ASLI 4. Pengalaman Kerja (SPK/Kontrak dan Serah Terima) 5. Pekerjaan sedang berjalan 6. Dokumen Teknis ASLI dan Printout Dokumen Penawaran
Yang harus hadir	Wakil peserta yang hadir pada saat Klarifikasi adalah: a. Direksi yang namanya ada dalam akta pendirian/perubahan atau pihak yang sah menurut akta pendirian/perubahan; b. Penerima kuasa dari direksi yang nama penerima kuasanya tercantum dalam akta pendirian/perubahan; Karena pentingnya kegiatan ini maka kiranya dapat hadir sesuai waktu dalam undangan, keterlambatan/ketidakhadiran adalah resiko peserta.

Demikian penjelasan kami, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,
Pokja 7 Tahun Anggaran 2025

Email ini dihasilkan secara otomatis, mohon untuk tidak membalas email ini.

Sistem Pengadaan Secara Elektronik

© 2006-2025 Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah (LKPP)
Aplikasi SPSE v4.5u20250321

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

DAFTAR HADIR PEMBUKTIAN KUALIFIKASI

No	NAMA, ALAMAT PERUSAHAAN	DIHADIRI /DIWAKILI DAN JABATAN	TANDA TANGAN DAN CAP PERUSAHAAN
1	PT. SINAR JAYA ABADI ACC. SINAR JAYA ABADI	DIREKTUR	PT. SINAR JAYA ABADI ACC

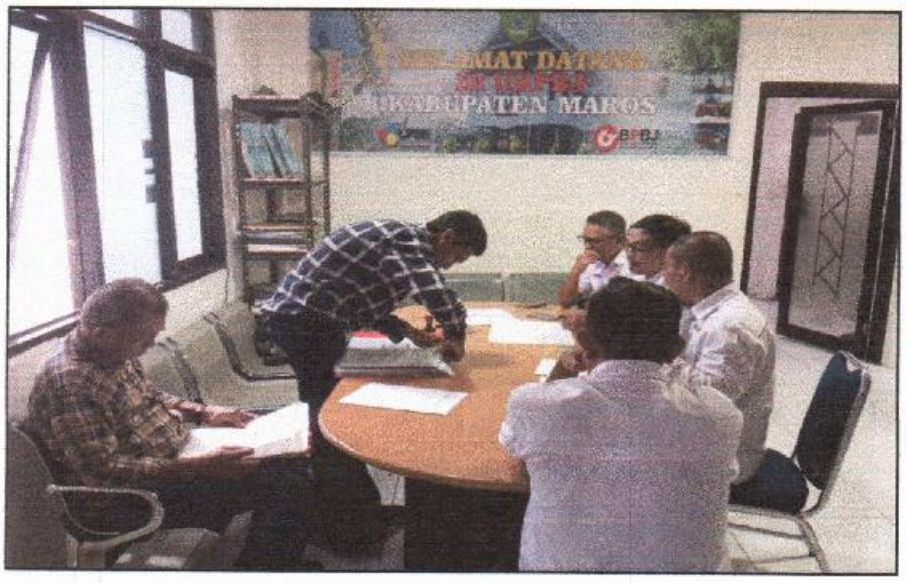
Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros
Tahun Anggaran 2025

TTD

FOTO PEMBUKTIAN KUALIFIKASI

Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu








KEMENTERIAN KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK
NPWP : 01.211.724.8-812.000
PT. SINAR JAYA ABADI ACC
Tidung, Rappocini
Kota Makassar




NOTARIS

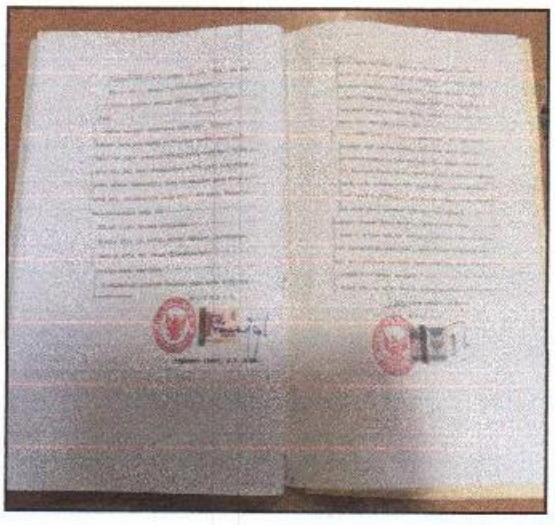
SUKWANTO TANDI, S.H., M.Kn.

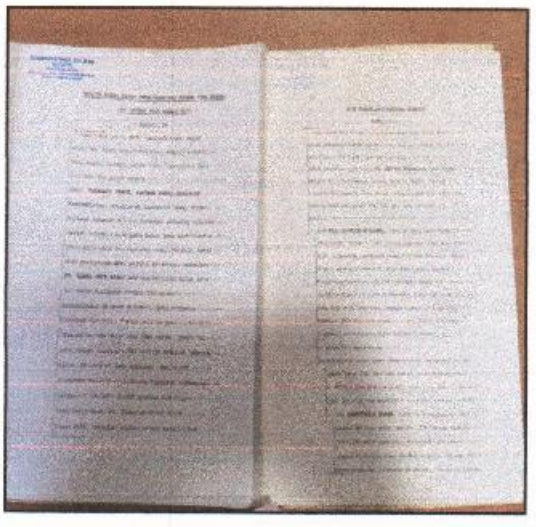
NOTARIS & PPAT

SRI HARTINI WIDJAJA, SH

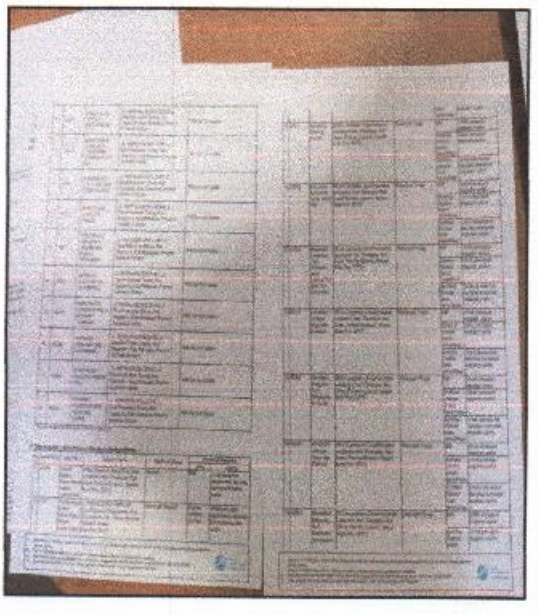
PEJABAT PEMBUAT AKTA TANAH KOTA MAKASSAR

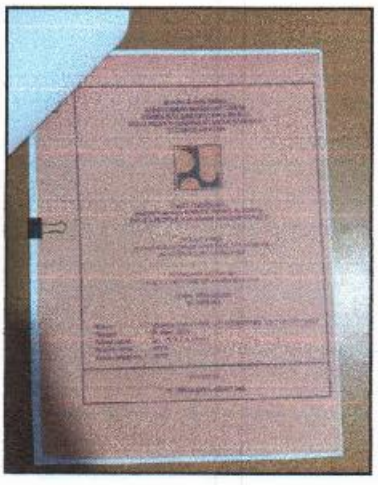
SALINAN BERMATERAI

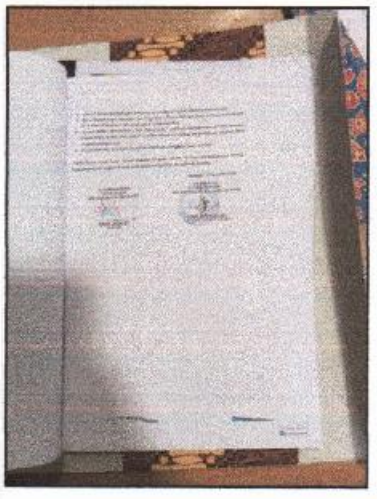


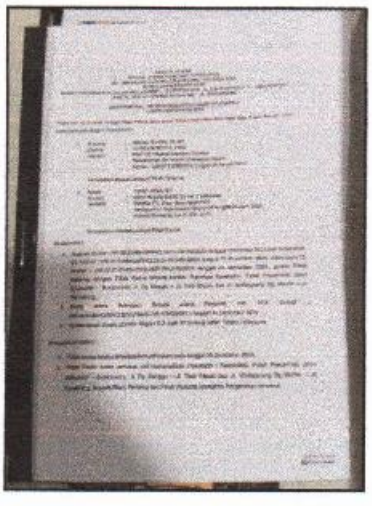




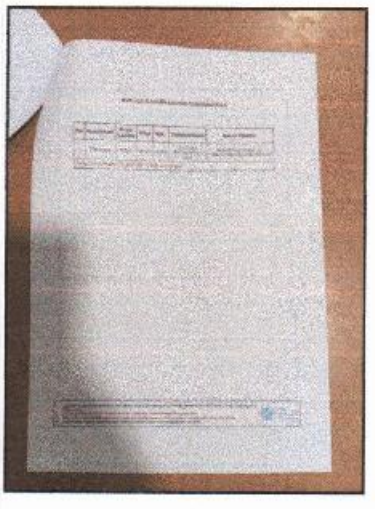






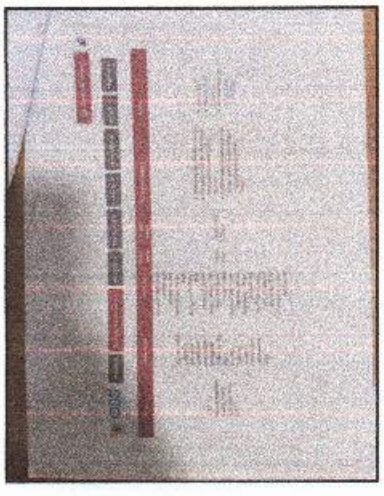
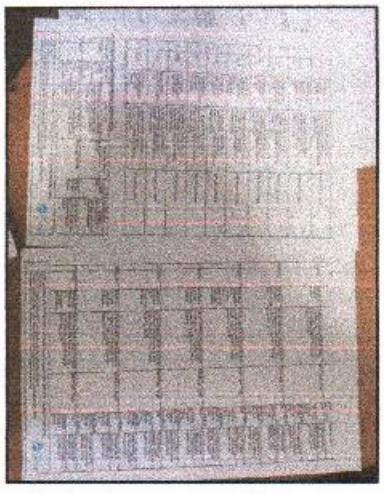


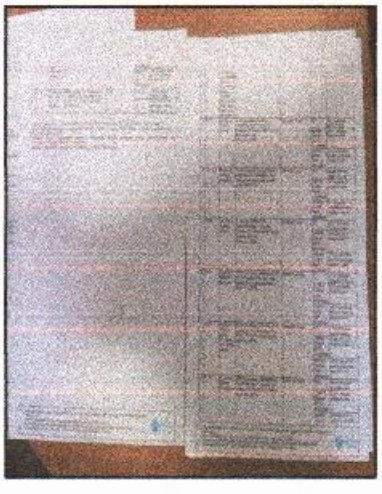








PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

BERITA ACARA PEMBUKTIAN KUALIFIKASI

Nomor : 17/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025

Pada hari ini Rabu tanggal Dua bulan Juli tahun Dua ribu dua puluh lima kami yang bertandatangan dibawah ini Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros telah melaksanakan Pembuktian Kualifikasi pada paket pekerjaan Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu pada Dinas Pekerjaan Umum, Tata Ruang, Perumahan, Kawasan Pemukiman Dan Pertanahan dengan hasil sebagai berikut:

Pokja Pemilihan melakukan pembuktian kualifikasi terhadap peserta pemilihan yang memenuhi persyaratan dokumen penawaran dan kualifikasi secara tatap muka, dengan mengundang dan memverifikasi/ mengklarifikasi kesesuaian data pada informasi formulir elektronik isian kualifikasi/kualifikasi lainnya pada SPSE atau pada SIKaP untuk penyedia yang telah terkualifikasi/terintegrasi.

Penyedia yang diundang pada tahap ini adalah :

1). Nama Perusahaan : **SINAR JAYA ABADI ACC, PT.**
Nama pimpinan : UMAR JAYA ST
Diwakili oleh :
Alamat : Jl. Mapala Blok E 23 No. 2 Makassar
NPWP : 01.211.724.8-812.000

Adapun hasil dari pembuktian ini adalah hasil sebagai berikut :

NO	NAMA PERUSAHAAN	HASIL EVALUASI	KETERANGAN
1	*2*	*3*	*4*
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	Memenuhi Syarat	LULUS

Berdasarkan hasil pembuktian tersebut di atas, maka perusahaan tersebut di atas **DAPAT** / ~~**TIDAK DAPAT**~~ ditetapkan sebagai calon pemenang dan/atau calon pemenang cadangan tender.

Demikian berita acara ini dibuat untuk menjadi bahan pertimbangan dalam tahap evaluasi.

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS
TAHUN ANGGARAN 2025

No.	NAMA	JABATAN	TANDA TANGAN
1	**SYAMSUL BAHRI, S. Hut**	Pokja Pemilihan	1. .....
2	**AMRI, S. Pi**	Pokja Pemilihan	2. .....
3	**A. ARYADHI CAHYADI, ST**	Pokja Pemilihan	3. .....
4	**IQBAL WAHYUDI, SM**	Pokja Pemilihan	4. .....
5	**A. NURHIDAYAT. M, SE**	Pokja Pemilihan	5. .....

Lampiran I : Berita Acara Pembuktian Kualifikasi
Nomor : 17/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025
Tanggal : 02 Juli 2025
Nama Paket : Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu
Nilai HPS : Rp 20.000.000.000,00

CHEK-LIST PEMBUKTIAN KUALIFIKASI

NO	URAIAN PERSYARATAN	HASIL KLARIFIKASI/PEMBUKTIAN				KETERANGAN (MS/TDK MS)
		ADA	TIDAK ADA	SESUAI	TIDAK SESUAI	
1	Akte Pendirian Badan Usaha Nomor : 74 Tanggal : 23 Maret 2007 Notaris : Sri Hartini Widjaja, SH	✓		✓		MS
2	Akte Perubahan Terakhir (bila ada) Nomor : 04 Tanggal : 15 Juli 2024 Notaris : Sukwanto Tandi, SH.,M.Kn	✓		✓		MS
3	Surat Izin Usaha Konstruksi/Nomor Induk Berusaha (NIB) Nomor : 9120300592372 Klasifikasi : Konstruksi Bangunan Sipil Masa Laku : Seumur Hidup Penerbit : OSS	✓		✓		MS
4	Sertifikat Badan Usaha (SBU) Nomor : 91203005923720007000S Klasifikasi : Konstruksi Bangunan Sipil Jalan BS 001 (KBLI 2020- 42101) Masa Laku : 20 Juni 2028 Penerbit : OSS	✓		✓		MS
5	Sertifikat Standar Nomor : 91203005923720007 Klasifikasi : Konstruksi Bangunan Sipil Jalan BS 001 (KBLI 2020- 42101) Masa Laku : Seumur Hidup Penerbit : OSS	✓		✓		MS
6	Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) Nomor : 01.211.724.8-812.000	✓		✓		MS
7	Konfirmasi Status Wajib Pajak + SPT Tahun 2024 Status : Valid	✓		✓		MS
8	Pengalaman Pekerjaan kurun waktu 4 (Empat) tahun terakhir Paket : Kementrian PUPR Direktorat Jenderal Bina Marga Balai Besar Pelaksanaan Jalan Nasional Sulsel Instansi : Kementrian PUPR Direktorat Jenderal Bina Marga Balai Besar Pelaksanaan Jalan Nasional Sulsel No. Kontrak : HK.02.01/Bb13/PPK3.2/IJD-TAKALAR/X/2024 Tanggal : 18 Oktober 2024 Nilai : Rp 19.703.461.000,00 No. BAST : BM.04.03/Bb13/PPK3.2/BASPP/IJD-TKLR/2024/962 Tgl. BAST : 31 Desember 2024	✓ ✓ ✓		✓ ✓ ✓		MS MS MS
9	Pekerjaan Yang Sedang Berjalan Paket : Pemeliharaan Rutin Kondisi, Holding Ppk 3.2 Provinsi Sulawesi Selatan Tahap 2 Instansi : Kementrian PUPR Direktorat Jenderal Bina Marga Balai Besar Pelaksanaan Jalan Nasional Sulsel No. Kontrak : HK.02.01/Bb13/PPK 3.2/APBN/PEMEL-JLN.THP2/IV/2025 Tanggal : 28 April 2025 Paket : Pemeliharaan Rutin Kondisi, Holding Ppk 3.2 Provinsi Sulawesi Selatan Instansi : Kementrian PUPR Direktorat Jenderal Bina Marga Balai Besar Pelaksanaan Jalan Nasional Sulsel No. Kontrak : HK.02.01/Bb13/PPK 3.2/APBN/PEMEL-JLN.THP2/IV/2025 Tanggal : 24 Maret 2025	✓ ✓		✓ ✓		MS MS
9	Memenuhi Sisa Kemampuan Paket (SKP) ; SKP = 6 – P Jumlah Paket yang sedang dikerjakan 2 Sisa Kemampuan Paket (SKP) 4	✓		✓		MS
10	Kemampuan Dasar (KD) 3 x NPt pengalaman 15 tahun sesuai subbidang	✓		✓		MS

Peserta,

PT. SINAR JAYA ABADI ACC

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS
TAHUN ANGGARAN 2025

1.	SYAMSUL BAHRI, S. Hut	Pokmil	1. .....
2.	AMRI, S. Pi	Pokmil	2. .....
3.	A. ARYADHI CAHYADI, ST	Pokmil	3. .....
4.	IQBAL WAHYUDI, SM	Pokmil	4. .....
5.	A. NURHIDAYAT. M, SE	Pokmil	5. .....

Persyaratan Kualifikasi Peserta

Identitas Peserta	
Nama	Sinar Jaya Abadi Acc, PT.
NPWP	0012117248812000
Alamat	Jl.Mapala Blok E 23 No. 2
Telp	-
Fax	0411-883191
Email	pts**********@yahoo.co.id

Ijin Usaha

Izin Usaha	Nomor Surat	Berlaku Sampai	Instansi Pemberi	Kualifikasi	Klasifikasi
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	91203005923720004 0004	4 Oktober 2026	Lembaga OSS - BKPM	Non Kecil	F41019 - KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	91203005923720010 0001	21 Juli 2026	Lembaga OSS - BKPM	Non Kecil	F42201 - KONSTRUKSI JARINGAN IRIGASI DAN DRAINASE
Nomor Induk Berusaha (NIB)	9120300592372	Seumur Hidup	Lembaga OSS - BKPM	Non Kecil	F42101 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL JALAN|F41019 - KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA|F42202 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL PENGOLAHAN AIR BERSIH|F41017 - KONSTRUKSI GEDUNG PENGINAPAN|F42911 -

PT. SINAR JAYA ABADI ACC

KONSTRUKSI BANGUNAN PRASARANA SUMBER DAYA AIR|F42103 - KONSTRUKSI JALAN REL|F42201 - KONSTRUKSI JARINGAN IRIGASI DAN DRAINASE|F42912 - KONSTRUKSI BANGUNAN PELABUHAN BUKAN PERIKANAN|F43221 - INSTALASI SALURAN AIR (PLAMBING) |F43222 - INSTALASI PEMANAS DAN GEOTERMAL|F43909 - KONSTRUKSI KHUSUS LAINNYA YTDL|F41018 - KONSTRUKSI GEDUNG TEMPAT HIBURAN DAN OLAHRAGA|F42104 - KONSTRUKSI TEROWONGAN|F42102 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL JEMBATAN, JALAN LAYANG, FLY OVER, DAN UNDERPASS|F43224 - INSTALASI PENDINGIN DAN VENTILASI UDARA|G4730

PT. SINAR JAYA ABADI ALC

1 - PERDAGANGAN ECERAN BAHAN BAKAR MINYAK, BAHAN BAKAR GAS (BBG), DAN LIQUEFIED PETROLEUM GAS (LPG) DI SARANA PENGISIAN BAHAN BAKAR TRANSPORTASI DARAT, LAUT, DAN UDARA|C23990 - INDUSTRI BARANG GALIAN BUKAN LOGAM LAINNYA YTDL|B08101 - PENGGALIAN BATU HIAS DAN BATU BANGUNAN|F42209 - KONSTRUKSI JARINGAN IRIGASI, KOMUNIKASI, DAN LIMBAH LAINNYA|F42919 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL LAINNYA YTDL|F42203 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL PRASARANA DAN SARANA SISTEM PENGOLAHAN LIMBAH PADAT, CAIR, DAN GAS|F41015 - KONSTRUKSI GEDUNG

PT. SINAR JAYA ABADI ACC

					KESEHATAN|F41011 - KONSTRUKSI GEDUNG HUNIAN|F41012 - KONSTRUKSI GEDUNG PERKANTORAN|F41013 - KONSTRUKSI GEDUNG INDUSTRI|B08103 - PENGGALIAN KERIKIL (SIRTU)|F41015 - KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	91203005923720007 0005	20 Juni 2028	Lembaga OSS - BKPM	Non Kecil	F42101 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL JALAN

Akta

Akta Pendirian	
Nomor	74
Tanggal Surat	23 Maret 2007
Notaris	SRI HARTINI WIDJAJA, SH
Akta Perubahan Terakhir	
Nomor	04
Tanggal Surat	15 Juli 2024
Notaris	SUKWANTO TANDI, S.H., M.Kn.

PT. SINAR JAYA ADI ACC

Manajerial

Nama	KTP	Alamat	NPWP	Tanggal Mulai Menjabat	Tanggal Akhir Menjabat	Status
UMAR JAYA, ST	7371021202660001		88.160.016.7-804.000	11 Mei 2013		Pengurus

Tenaga Ahli

Nama	Tanggal Lahir	NPWP	Pendidikan	Pengalaman Kerja	Profesi/Keahlian
RAHMAN, ST	18 September 1985	737114180985000 7	S1 (Sarjana)	3 Tahun	AHLI K3 KONSTRUKSI (AHLI MUDA K3 KONSTRUKSI)
NURLINA, SE	15 Juli 1984		S1 (Sarjana)	2 Tahun	MANAGER KEUANGAN
FATHIN FAHIRA SUNANDAR, ST	21 Oktober 1998	737112701298000 5	S1 (Sarjana)	2 Tahun	MANAGER TEKNIK (AHLI MUDA TEKNIK JEMBATAN)
IR. SYAMSUDDIN	5 Februari 1969	730602050269000 6	S1 (Sarjana)	3 Tahun	MANAGER PELAKSANAAN/PROYEK (AHLI MADYA BIDANG KEAHLIAN TEKNIK JALAN)

Pengalaman

Pekerjaan	Lokasi	Instansi Pemberi Tugas	Nilai Kontrak	Nomor Kontrak
PENINGKATAN JALAN (HOTMIX) SABANTANG - MASALE KEC. TOMPOBULU	MAROS	KPA DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG KAB. MAROS	Rp. 14.628.987.000,00	04/SPPK/PJ-DID/BM-PUPR
PRESERVASI JALAN BILLACADDI - BONTOSANRA, JL. DG. SANGGU - JL. TISIK EFENDI DAN JL. MALLAPPIANG DG MA'NE - JL. PANAIKANG	TAKALAR	PPK 3.2 PROVINSI SULAWESI SELATAN	Rp. 19.703.461.000,00	HK.02.01/Bb13 /PPK3.2/IJD-TAKALAR/X/2024

PT. SINAR JAYA ABADI ACC

Pekerjaan Sedang Berjalan

Pekerjaan	Lokasi	Instansi Pemberi Tugas	Nilai Kontrak	Nomor Kontrak
PEMELIHARAAN	MAKASSAR	PPK 3.2 PROVINSI	Rp. 4.074.118.100,00	HK.02.01/Bb13/PPK.

RUTIN KONDISI, HOLDING PPK 3.2 PROVINSI SULAWESI SELATAN TAHAP 2		SULAWESI SELATAN		3.2/APBN/PEMEL-JLN.THP2/IV/2025
PEMELIHARAAN RUTIN KONDISI, HOLDING PPK 3.2 PROVINSI SULAWESI SELATAN	MAKASSAR-GOWA-TAKALAR-JENEPONTO	PPK 3.2 PROVINSI SULAWESI SELATAN	Rp. 5.336.310.000,00	HK.02.01/Bb13/PPK.3.2/APBN/PEMEL-JLN/III/2025

Peralatan

Nama Alat	Jumlah	Kapasitas	Merk /Tipe	Tahun Pembuatan	Kondisi	Lokasi Sekarang	Status Kepemilikan	Bukti Kepemilikan
VIBRATORY ROLLER	1	8 T	BOMAG	2013	Baik	SULAWESI SELATAN - GOWA - MAKASSAR	Milik Sendiri	INVOICE PEMBELIAN /PERJANJIAN JUAL BELI
WATER TANKER	1	4000 L	MITSUBISHI	2009	Baik	SULAWESI SELATAN - GOWA - MAKASSAR	Milik Sendiri	INVOICE / BPKP / STNK
MOTOR GRADER	1	135 HP	XCMG	2014	Baik	SULAWESI SELATAN - GOWA - MAKASSAR	Milik Sendiri	INVOICE PEMBELIAN /PERJANJIAN JUAL BELI
WELDING SET	1	3000 WATT	LAKONI	2024	Baik	SULAWESI SELATAN - GOWA - MAKASSAR	Milik Sendiri	INVOICE PEMBELIAN /PERJANJIAN JUAL BELI
EXCAVATOR	1	120 HP	KOBELCO	2013	Baik	SULAWESI SELATAN - GOWA -	Milik Sendiri	INVOICE PEMBELIAN /PERJANJIAN JUAL BELI

PT. SINAR JAYA ABADI ACC

						MAKASSAR		

Status KSWP		
Nama Peserta	**NPWP**	**Status**
Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	0012117248812000	Valid

Persyaratan Kualifikasi Lainnya
1. COMPANY PROFILE PT. SJAA 2025.pdf
2. SJAA SKP.pdf
3. 0. SJAA SURAT JAMINAN PENAWARAN.pdf

PT. SINAR JAYA ABADI ACC

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

BERITA ACARA PENETAPAN PEMENANG

Nomor : 18/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025

Pekerjaan : Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu
Pagu Dana : Rp 20.000.000.000,00
HPS : Rp 20.000.000.000,00

Berdasarkan Berita Acara Pembuktian Kualifikasi :
Nomor : 17/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025
Tanggal : 02 Juli 2025

Sebelum ditetapkan sebagai Pemenang maka dilakukan perhitungan ulang terhadap Sisa Kemampuan Paket (SKP) dan Informasi kualifikasinya berdasarkan data/informasi yang tersedia pada LPSE Kabupaten Maros dan sesuai informasi/data pada aplikasi Sistem Informasi Pengadaan Barang dan Jasa (SIAPJA), meliputi :

A. SINAR JAYA ABADI ACC, PT.

1) Perhitungan Ulang terhadap SKP

Jika calon pemenang diketahui mengikuti beberapa paket pekerjaan yang ditenderkan dan telah ditetapkan menjadi pemenang pada beberapa paket tersebut, dilakukan perhitungan ulang sisa kemampuan menangani paket (SKP)

Hasil : **Memenuhi / ~~Tidak Memenuhi~~**

- SKP = 6 - P
  Sisa Kemampuan Paket (SKP) = 4 — Paket Pekerjaan sedang dikerjakan 2 paket

2) Peralatan Utama

a. Apabila menggunakan peralatan yang sama pada beberapa paket tender maka hanya ditetapkan 1 paket tender berdasarkan hasil klarifikasi.

b. Apabila menawarkan peralatan yang sudah terpakai paket tender lainnya maka dilakukan klarifikasi untuk memastikan peralatan tersebut tidak terikat lagi (alat tidak overlap penggunaannya).

Hasil : Memenuhi / ~~Tidak Memenuhi~~

Peralatan utama (Jenis, Jumlah dan Kapasitas) yang ditawarkan :

a.	Vibratory Roller	1 unit	8 ton	~~digunakan~~ / belum digunakan
b.	Excavator	1 unit	120 HP	~~digunakan~~ / belum digunakan
c.	Motor Grader	1 unit	135 HP	~~digunakan~~ / belum digunakan
d.	Water Tanker	1 unit	4000 Liter	~~digunakan~~ / belum digunakan
e.	Welding Set	1 unit	3000 W	~~digunakan~~ / belum digunakan

3) Personil Manajerial

a. Jika menawarkan personel yang sama untuk beberapa tender yang diikuti dan dalam evaluasi memenuhi persyaratan pada masing-masing tender, maka hanya dapat ditetapkan sebagai pemenang pada 1 (satu) tender paket pekerjaan kecuali Kepala Proyek, Jadwal Penugasan tidak tumpang tindih dan ada personil cadangan yang diusulkan dalam Dokumen Penawaran.

b. Jika menawarkan personel manajerial yang sedang bekerja pada paket pekerjaan lain/yang sedang berjalan, maka hanya dapat ditetapkan sebagai pemenang, apabila setelah dilakukan klarifikasi personel tersebut sudah tidak terikat pada paket lain.

Hasil : Memenuhi / ~~Tidak Memenuhi~~

Personil Manajerial yang ditawarkan :

a.	Ir. SYAMSUDDIN	Ahli Madya Bidang Keahlian Teknik Jalan - Jenjang 8 Level 8	~~bertugas~~ / belum ditugaskan
b.	FATHIN FAHIRA SUNANDAR, ST	Ahli Muda Tehnik Jembatan - Jenjang 7 Level 7	~~bertugas~~ / belum ditugaskan
c.	NURLINA, SE	Manager Keuangan	~~bertugas~~ / belum ditugaskan
d.	RAHMAN, ST	Ahli Muda K3 Konstruksi Jenjang 7 - Level 7	~~bertugas~~ / belum ditugaskan

4) Surat-surat Ijin

Pokja memeriksa kembali masa berlaku persyaratan izin dan sertifikat yaitu Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK) dan/atau Izin Usaha Jasa Konstruksi (IUJK) OSS dan/atau Nomor Induk Berusaha (NIB) serta Sertifikat Badan Usaha (SBU). Pokja Pemilihan dapat memeriksa kesesuaian izin dan sertifikat dengan menghubungi penerbit dokumen, dan/atau mengecek melalui layanan daring (*online*) milik penerbit dokumen yang tersedia.

Hasil : **Memenuhi / ~~Tidak Memenuhi~~**

1) Nama perusahaan SINAR JAYA ABADI ACC, PT.
   a. Surat Izin Usaha Konstruksi/Nomor Induk Berusaha (NIB)
      - Nomor Ijin : 9120300592372
      - Klasifikasi : Konstruksi Bangunan Sipil
      - Masa berlaku : Seumur Hidup
      - Penerbit : OSS
   b. Sertifikat Badan Usaha (SBU)
      - Nomor SBU : 912030059237200070005
      - Klasifikasi : Konstruksi Bangunan Sipil Jalan BS 001 (KBLI 2020- 42101)
      - Masa berlaku : 20 Juni 2028
      - Penerbit : OSS
   c. Sertifikat Standar
      - Nomor SBU : 91203005923720007
      - Klasifikasi : Konstruksi Bangunan Sipil Jalan BS 001 (KBLI 2020- 42101)
      - Masa berlaku : Seumur Hidup
      - Penerbit : OSS

Dan berdasarkan hasil tersebut diatas, maka Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros untuk Tahun Anggaran 2025 selanjutnya menetapkan PEMENANG pada paket tersebut diatas, sebagai berikut :

1) Pemenang

Nama Perusahaan	: SINAR JAYA ABADI ACC, PT.
Nama Pimpinan	: UMAR JAYA ST
Alamat	: Jl. Mapala Blok E 23 No. 2 Makassar
NPWP	: 01.211.724.8-812.000
Harga Penawaran Hasil koreksi/Hasil Negosiasi *)	: Rp 19.772.001.015,56
terbilang	*Sembilan Belas Milyar Tujuh Ratus Tujuh Puluh Dua Juta Seribu Lima Belas Koma Lima Puluh Enam Rupiah*

Demikian Berita Acara ini kami buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya dan sebagai dasar buat Pokja pemilihan untuk selanjutnya mengumumkan Pemenang.

Maros, 02 Juli 2025

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS
TAHUN ANGGARAN 2025

No	N A M A	J A B A T A N	TANDA TANGAN
1	SYAMSUL BAHRI, S. Hut	Pokja Pemilihan	1. .....
2	AMRI, S. Pi	Pokja Pemilihan	2. .....
3	A. ARYADHI CAHYADI, ST	Pokja Pemilihan	3. .....
4	IQBAL WAHYUDI, SM	Pokja Pemilihan	4. .....
5	A. NURHIDAYAT. M, SE	Pokja Pemilihan	5. .....

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

PENGUMUMAN PEMENANG

Nomor : 19/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025

Berdasarkan Berita Acara Penetapan Pemenang :
Nomor : 18/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025
Tanggal : 02 Juli 2025
Untuk paket pekerjaan :
Nama paket : **Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu**
Nilai PAGU : Rp 20.000.000.000,00
Nilai HPS : Rp 20.000.000.000,00
Maka Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros selanjutnya mengumumkan PEMENANG pada paket tersebut diatas, dengan hasil sebagai berikut :

No.	Nama Perusahaan, Alamat dan NPWP	HASIL EVALUASI				Harga Penawaran (Rp)	Harga Koreksi /Negosiasi (Rp)
		Administrasi	Teknis	Harga	Kualifikasi		
I	PEMENANG SINAR JAYA ABADI ACC, PT. Jl. Mapala Blok E 23 No. 2 Makassar 04.1330.064.1-402.000	MS	MS	MS	MS	19.806.236.024,80 *Sembilan Belas Milyar Delapan Ratus Enam Juta Dua Ratus Tiga Puluh Enam Ribu Dua Puluh Empat Koma Delapan Puluh Rupiah*	19.772.001.015,56 *Sembilan Belas Milyar Tujuh Ratus Tujuh Puluh Dua Juta Seribu Lima Belas Koma Lima Puluh Enam Rupiah*

Apabila Bapak/Ibu tidak sependapat/keberatan atas pengumuman tersebut dapat menyampaikan sanggahan kepada Pokja Pemilihan 7 sejak tanggal 03 Juli 2025 sampai tanggal 08 Juli 2025 pada waktu jam kerja.

Demikian pengumuman ini disampaikan untuk diketahui.

Maros, 03 Juli 2025

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS
TAHUN ANGGARAN 2025

No	N A M A	J A B A T A N	TANDA TANGAN
1	SYAMSUL BAHRI, S. Hut	Pokja Pemilihan	1. .....
2	AMRI, S. Pi	Pokja Pemilihan	2. .....
3	A. ARYADHI CAHYADI, ST	Pokja Pemilihan	3. .....
4	IQBAL WAHYUDI, SM	Pokja Pemilihan	4. .....
5	A. NURHIDAYAT. M, SE	Pokja Pemilihan	5. .....

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

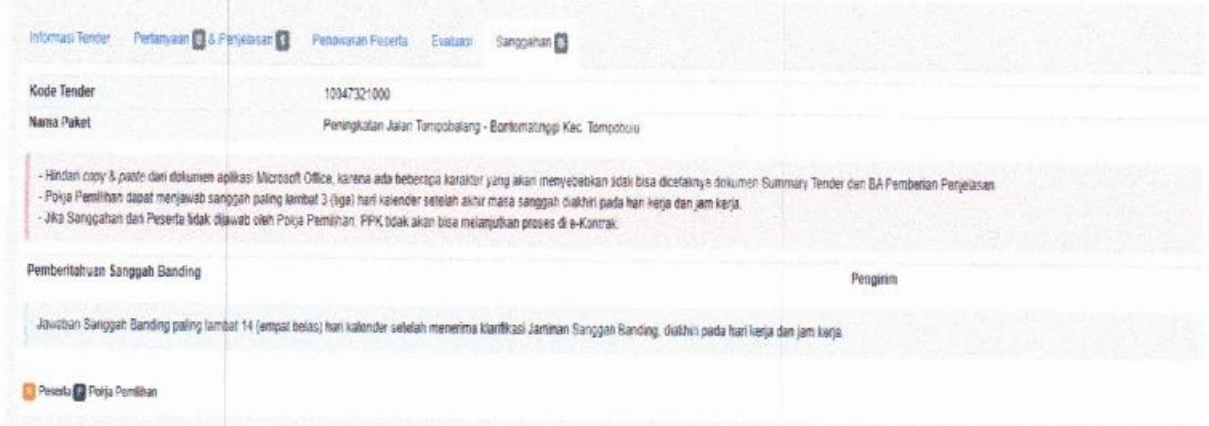
BERITA ACARA MASA SANGGAH HASIL TENDER

Nomor : 20/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025

Pada hari ini Selasa tanggal Delapan bulan Juli tahun Dua ribu dua puluh lima kami yang bertandatangan dibawah ini Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros menyatakan bahwa untuk tahapan masa sanggah hasil tender telah berakhir dengan risalah masa sanggah sebagai berikut :

1. Nama paket : **Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu**
2. Nilai PAGU : Rp 20.000.000.000,00
3. Nilai HPS : Rp 20.000.000.000,00
4. Masa Sanggah : 03 Juli 2025 sampai dengan 08 Juli 2025
5. Hasil : a) Selama masa sanggah, tidak ada keberatan/tidak ada sanggahan/tidak ada pengaduan*) dari peserta lainnya kepada Pokja Pemilihan perihal Pengumuman Pemenang dengan nomor : 19/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP - DAU/VII/2025 Tanggal 03 Juli 2025

   b) Informasi Lainnya :


Informasi Tender | Pertanyaan & Penjelasan | Penawaran Peserta | Evaluasi | Sanggahan

Kode Tender 10047321000

Nama Paket Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu

- Hindari copy & paste dari dokumen aplikasi Microsoft Office, karena ada beberapa karakter yang akan menyebabkan tidak bisa dicetaknya dokumen Summary Tender dan BA Pemberian Penjelasan
- Pokja Pemilihan dapat menjawab sanggah paling lambat 3 (tiga) hari kalender setelah akhir masa sanggah diakhiri pada hari kerja dan jam kerja.
- Jika Sanggahan dari Peserta tidak dijawab oleh Pokja Pemilihan, PPK tidak akan bisa melanjutkan proses di e-Kontrak.

Pemberitahuan Sanggah Banding — Pengirim

Jawaban Sanggah Banding paling lambat 14 (empat belas) hari kalender setelah menerima klarifikasi Jaminan Sanggah Banding, diakhiri pada hari kerja dan jam kerja

Peserta | Pokja Pemilihan

Demikian Berita Acara ini kami buat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya dan sebagai dasar untuk membuat Berita Acara Hasil Pemilihan (BAHP).

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS
TAHUN ANGGARAN 2025

No	N A M A	J A B A T A N	TANDA TANGAN
1	SYAMSUL BAHRI, S. Hut	Pokja Pemilihan	1. .....
2	AMRI, S. Pi	Pokja Pemilihan	2. .....
3	A. ARYADHI CAHYADI, ST	Pokja Pemilihan	3. .....
4	IQBAL WAHYUDI, SM	Pokja Pemilihan	4. .....
5	A. NURHIDAYAT. M, SE	Pokja Pemilihan	5. .....

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

BERITA ACARA HASIL PEMILIHAN (BAHP)

Nomor : 21/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025

Pada hari ini Selasa tanggal Delapan bulan Juli tahun Dua ribu dua puluh lima kami yang bertandatangan dibawah ini Pokja Pemilihan 7 telah selesai melaksanakan seluruh tahapan proses pemilihan penyedia barang/jasa dalam rangka pelaksanaan tender untuk paket sebagai berikut :

ID Paket RUP	: 59364600
Kode Tender	: 10047321000
Paket Pekerjaan	: **Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu**
Nilai PAGU	: Rp 20.000.000.000,00
Nilai H P S	: Rp 20.000.000.000,00
Metode Pengadaan	: Tender
Metode Evaluasi	: Harga Terendah Sistem Gugur

Adapun tahapan evaluasi yang telah dilaksanakan adalah :

A. PENGUMUMAN TENDER

Pengumuman tender dilakukan sejak tanggal 20 Juni 2025 s/d 25 Juni 2025
Pengunduhan Dokumen Pemilihan sejak tanggal 20 Juni 2025 s/d 25 Juni 2025

B. PENJELASAN PEKERJAAN

Penjelasan pekerjaan dilaksanakan pada tanggal 23 Juni 2025
Hal-hal yang dijelaskan pada tahap ini tertuang dalam Berita Acara Penjelasan Pekerjaan dengan Nomor : 06/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VI/2025 tanggal 23 Juni 2025

C. PEMASUKAN DAN PEMBUKAAN PENAWARAN SERTA KOREKSI ARITMATIK

Terhadap dokumen penawaran yang berhasil dibuka akan dilanjutkan pada tahap evaluasi penawaran namun pokja pemilihan terlebih dahulu melakukan koreksi aritmatik. Dan berdasarkan hasil koreksi aritmatik, pokja pemilihan menyusun urutan penawaran terendah. Hasil koreksi aritmatik dapat mengubah nilai total harga penawaran sehingga urutan peringkat dapat menjadi lebih tinggi atau lebih rendah dari urutan peringkat semula. Terhadap perbedaan hasil koreksi aritmatik pada LPSE dan hasil koreksi aritmatik dari Pokja maka yang digunakan adalah Hasil Koreksi Aritmatik Pokja Pemilihan.

Dari hasil pemasukan dan pembukaan penawaran dari 5 (Lima) perusahaan yang mendaftar, hanya ada 1 (Satu) perusahaan yang memasukkan Dokumen Penawaran, dengan hasil sebagai berikut :

No.	Nama Perusahaan	Nilai Penawaran (Rp)	Nilai Terkoreksi (Rp)	Hasil
1	2	3	4	5
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	19.806.236.024,80	19.806.236.024,80	MS

Apabila penawaran yang masuk lebih dari 1 (satu) penawaran, maka tender dilanjutkan dengan evaluasi administrasi, kualifikasi, teknis dan harga secara bertahap berdasarkan peringkat hasil dari koreksi aritmatik. Dan apabila dari jumlah penawaran terendah tersebut ada yang tidak memenuhi persyaratan administrasi/teknis dan/harga maka Pokja Pemilihan akan melakukan evaluasi pada penawaran terendah berikutnya (apabila ada) yang dimulai dari evaluasi administrasi dan seterusnya.

D. EVALUASI DOKUMEN PENAWARAN

Metode evaluasi dokumen penawaran yang digunakan adalah metode harga terendah sistem gugur. Adapun kriteria dan unsur-unsur yang dievaluasi dalam Dokumen Penawaran adalah :

1. EVALUASI ADMINISTRASI

Evaluasi Administrasi dilakukan terhadap pemenuhan dokumen penawaran yang masuk beserta kelengkapan administrasi, teknis dan harga, dan terhadap peserta yang tidak memenuhi kelengkapannya maka tidak dilanjutkan tahap evaluasi berikutnya, dengan hasil evaluasi sebagai berikut :

NO	NAMA PERUSAHAAN	HASIL EVALUASI	KETERANGAN
1	2	3	4
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	Memenuhi Syarat Administrasi	LULUS

Hasil :

a. Dari 1 (Satu) perusahaan yang dievaluasi, 0 (Nol) perusahaan Gugur dan 1 (Satu) perusahaan Lulus yang dilanjutkan pada tahap evaluasi berikutnya.

2. EVALUASI KUALIFIKASI

Berdasarkan tata cara evaluasi kualifikasi yang ditetapkan bahwa evaluasi kualifikasi dilakukan secara Pascakualifikasi, maka untuk tahap evaluasi kualifikasi hanya dilakukan terhadap penawaran yang dinyatakan lulus/memenuhi persyaratan pada tahap evaluasi administrasi, teknis dan harga. Namun evaluasi kualifikasi dapat dilakukan bersamaan pada saat evaluasi administrasi.

4.1. Unsur dan Hasil Evaluasi adalah :

a. Memiliki izin usaha berupa IUJK/NIB, SBU dan Sertifikat Standar
b. Kewajiban Perpajakan berupa NPWP, KSWP, Pajak Tahunan
c. Akta Pendirian dan Perubahan (bila ada)
d. Pengalaman Kerja (4 tahun terakhir)
e. Pengalaman Sedang Berjalan (bila ada)
f. Untuk Usaha Menengah memenuhi SKP = KP - P
g. Untuk Usaha Menengah dan Besar memenuhi KD = 3 x NPt (15 tahun terakhir)

4.2. Hasil Evaluasi

Evaluasi Kualifikasi dilakukan dengan sistem GUGUR. dimana Evaluasi Kualifikasi menghasilkan 2 (dua) kesimpulan yaitu LULUS dan GUGUR. dengan hasil sebagai berikut :

NO	NAMA PERUSAHAAN	HASIL EVALUASI	KETERANGAN
1	2	3	4
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	Memenuhi Syarat	LULUS

Hasil :

a. Dari 1 (Satu) perusahaan yang dievaluasi, 0 (Nol) perusahaan Gugur dan 1 (Satu) perusahaan Lulus yang dilanjutkan pada tahap evaluasi berikutnya.

2. EVALUASI TEKNIS

Evaluasi teknis dilakukan terhadap penawaran yang dinyatakan Memenuhi Syarat administrasi penawaran.

2.1. Unsur yang dievaluasi adalah :

a) Metode Pelaksanaan — Tidak Dievaluasi
b) Daftar Peralatan Utama — Dievaluasi
c) Daftar Personel Manajerial — Dievaluasi
d) Daftar Isian Pekerjaan yang disubkontrakan — Tidak Dievaluasi
e) Dokumen RKK — Dievaluasi

2.2. Evaluasi Teknis dilakukan dengan Sistem Gugur dengan ketentuan :

a) **Daftar Peralatan Utama**

Peralatan utama yang ditawarkan sesuai dengan yang ditetapkan dalam LDP, dengan ketentuan :

- Melampirkan bukti milik terhadap Peralatan Utama yang ditawarkan;
- Jenis, kapasitas dan jumlah yang disediakan untuk pelaksanaan pekerjaan sesuai dengan yang disyaratkan dalam LDP;
- Bukti peralatan harus dilengkapi sesuai yang disyaratkan dalam dokumen pemilihan;
- Jika terhadap bukti kepemilikan peralatan berdasarkan hasil evaluasi/klarifikasi tidak memenuhi/tidak sesuai/tidak dapat diklarifikasi, maka dapat digugurkan pada tahap evaluasi teknis.

b) **Daftar Personel Manajerial**

Personil Manejerial yang ditawarkan sesuai dengan yang ditetapkan dalam LDP, dengan ketentuan :

- Kompetensi personel manajerial meliputi lama pengalaman bekerja;
- Pengalaman kerja dihitung berdasarkan daftar riwayat pengalaman kerja atau referensi kerja dari Pejabat Penandatangan Kontrak;
- Personil manajerial yang ditawarkan memiliki Sertifikat Kompetensi yang sesuai dengan yang disyaratkan dalam LDP;
- Jika terhadap Sertifikat Kompetensi dan/atau Riwayat Pengalaman Kerja atau Referensi Kerja yang berdasarkan hasil evaluasi/klarifikasi tidak memenuhi/tidak sesuai/tidak dapat diklarifikasi, maka dapat digugurkan pada tahap evaluasi teknis.

c) **Dokumen RKK**

Dokumen RKK yang ditawarkan sesuai dengan yang ditetapkan dalam LDP, dengan ketentuan :

- Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK) penawaran berdasarkan Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat nomor 10 Tahun 2021 tentang Pedoman Sitem Manajemen Keselamatan Konstruksi yang terdiri atas:

1) Elemen SMKK;

Elemen SMKK, meliputi :

(a) Kepemimpinan dan Partisipasi tenaga Kerja dalam Keselamatan Konstruksi;

Peserta dinyatakan memenuhi elemen Kepemimpinan dan Partisipasi tenaga Kerja dalam Keselamatan Konstruksi apabila :

- mencantumkan 7 (tujuh) pernyataan Komitmen Keselamatan Konstruksi; dan
- nama paket pekerjaan sesuai dengan nama paket pekerjaan yang ditenderkan;

(b) Perencanaan keselamatan konstruksi;

Peserta dinyatakan memenuhi elemen Perencanaan Keselamatan Konstruksi, apabila :

- menyampaikan tabel B.1 Identifikasi bahaya, Penilaian risiko, Pengendalian dan Peluang, serta tabel B.2 Rencana tindakan (sasaran khusus dan program khusus) yang memenuhi ketentuan :

a. Kolom uraian pekerjaan dan identifikasi bahaya diisi sesuai yang disyaratkan dalam LDP;
b. Kolom lain telah diisi kecuali kolom keterangan tidak wajib diisi (isian tidak dievaluasi);

(c) Dukungan Keselamatan Konstruksi

Peserta dinyatakan memenuhi elemen Dukungan Keselamatan Konstruksi, apabila :

- Menyampaikan penjelasan salah satu sub elemen dari elemen Dukungan Keselamatan Konstruksi atau menyampaikan tabel Jadwal Program Komunikasi.

(d) Operasi Keselamatan Konstruksi

Peserta dinyatakan memenuhi elemen Operasi Keselamatan Konstruksi, apabila :

- Menyampaikan penjelasan salah satu sub elemen dari elemen Operasi Keselamatan Konstruksi atau menyampaikan tabel Analisis Keselamatan Konstruksi.

(e) Evaluasi Kinerja Penerapan SMKK.

Peserta dinyatakan memenuhi elemen Evaluasi Kinerja Penerapan SMKK, apabila :

- Menyampaikan penjelasan salah satu sub elemen dari elemen Evaluasi Kinerja Penerapan SMKK.

2) Pakta Komitmen Keselamatan Konstruksi.

(a) mencantumkan 7 (tujuh) pernyataan Komitmen Keselamatan Konstruksi; dan
(b) nama paket pekerjaan sesuai dengan nama paket pekerjaan yang ditenderkan;

2.3. Hasil Evaluasi Teknis adalah sebagai berikut :

Terhadap peserta yang tidak memenuhi evaluasi teknis maka tidak dilanjutkan tahap evaluasi harga, dengan hasil evaluasi sebagai berikut :

NO	NAMA PERUSAHAAN	HASIL EVALUASI	KETERANGAN
1	2	3	4
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	Memenuhi Syarat	LULUS

Apabila penawaran yang memenuhi syarat hanya ada 1 (satu) penawaran, maka tender dilanjutkan dengan evaluasi administrasi, teknis, dan kualifikasi serta apabila memenuhi persyaratan, maka dilanjutkan dengan klarifikasi dan negosiasi teknis dan harga.

2.4. Hasil Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Harga

<u>Klarifikasi dan Negosiasi Teknis</u>

a. Klarifikasi dan Negosiasi terhadap Daftar Peralatan Utama
   1) Unsur yang diklarifikasi dan dinegosiasi adalah :
      a) Klarifikasi terhadap bukti perjanjian sewa peralatan
      b) Klarifikasi terhadap bukti milik peralatan
   2) Hasil klarifikasi dan negosiasi Daftar Peralatan Utama adalah :
      a) Bukti perjanjian sewa sesuai dengan yang dilampirkan dalam dokumen penawaran
      b) Bukti milik peralatan sesuai dengan yang dilampirkan dalam dokumen penawaran

b. Klarifikasi dan Negosiasi terhadap Personel Manajerial
   1) Unsur yang diklarifikasi dan dinegosiasi adalah :
      a) Klarifikasi tehadap kesiapan penugasan personel Pelaksana
      b) Klarifikasi terhadap kesesuaian Pengalaman dari personel yang ditawarkan
   2) Hasil klarifikasi dan negosiasi Personel Manajerial adalah :
      a) Personel yang bersangkutan menyatakan siap ditugaskan sesuai informasi dari peserta
      b) Sesuai informasi dari peserta, pengalaman yang disampaikan benar sesuai dengan yang

c. Klarifikasi terhadap Isian Kualifikasi

   tidak dilakukan

d. Klarifikasi Terhadap Metode Pelaksanaan dan AHSP

   Dalam hal hanya 1 (satu) peserta yang memenuhi persyaratan administrasi, teknis dan kualifikasi, maka pada saat klarifikasi, peserta diminta menyampaikan metode pelaksanaan dan analisa harga satuan pekerjaan. Klarifikasi dilakukan terhadap metode pelaksanaan dan analisa harga satuan pekerjaan yang mempengaruhi harga sesuai yang disampaikan oleh peserta.

   Hasil klarifikasi :

   a) Peserta menjelaskan terkait metode pelaksanaan yang akan dilaksanakan nantinya di lapangan dengan kesesuaian dengan Analisa Harga Satuan Pekerjaan (AHSP) Penawaran;
   b) Peserta sanggup melaksanakan/menyesuaikan dengan metode kerja/metode pelaksanaan yang ditawarkan sehingga spesifikasi teknis yang diharapkan dapat tercapai;
   c) Peserta menyatakan kesanggupan melaksanakan pekerjaan sesuai jadwal waktu yang ditentukan dengan kualitas pekerjaan sesuai spesifikasi yang dipersyaratkan.
   d) Penyedia bertanggungjawab penuh atas harga yang ditawarkan termasuk mutu produk barang/jasanya serta kebenaran dokumen yang disampaikan;
   e) berdasarkan Hasil Klarifikasi Alat, Personel dan Metode Pelaksanaan, peserta menyatakan dokumen yang disampaikan adalah Benar dan menyatakanan kesanggupan menyelesaikan pekerjaan sesuai jadwal pelaksanaan yang ditetapkan serta berkomitmen untuk menggunakan material/barang/bahan yang sah sesuai peraturan perundang-undangan serta berkomitmen terhadap prioritas penggunaan produk material/barang/bahan yang memiliki TKDN/PDN, penggunaan produk ber-SNI dan memaksimalkan penggunaan produk industri hijau dengan tetap mengacu pada spesifikasi teknis.

Klarifikasi dan Negosiasi Harga

a) Klarifikasi dan Negosiasi terhadap Harga

1) Unsur yang diklarifikasi dan dinegosiasi adalah :

a) Klarifikasi Harga Satuan Timpang

b) Klarifikasi mata pembayaran nol (jika ada)

c) Klarifikasi/Evaluasi kewajaran harga

d) Klarifikasi Mata Pembayaran Biaya Penerapan SMKK

2) Hasil klarifikasi dan negosiasi Harga adalah :

a) Klarifikasi Harga Satuan Timpang; dilakukan karena berdasarkan hasil koreksi aritmatik terdapat harga satuan penawaran yang nilainya >110% dari HPS

b) Klarifikasi mata pembayaran nol, tidak dilakukan karena berdasarkan hasil koreksi aritmatik tidak terdapat mata pembayaran yang Rp. 0

c) Klarifikasi Kewajaran harga, tidak dilakukan karena berdasarkan hasil koreksi aritmatik tidak ada harga penawaran dibawah 80%

d) Dan berdasarkan hasil klarifikasi harga terhadap item pekerjaan, dilakukan negosiasi terhadap pekerjaan tersebut dengan pertimbangan bahwa harga satuan penawaran lebih besar dari harga satuan HPS/harga satuan pekerjaan tidak dapat dipertanggungjawabkan/harga tidak sesuai harga pasar, dengan hasil sebagai berikut :

1) Untuk pekerjaan Lapis Pondasi Agregat Kelas B dilakukan klarifikasi dan negosiasi harga, dengan membandingkan Analisa Harga Satuan Pekerjaan HPS dan Analisa Harga Satuan Pekerjaan Penawaran (hasil negosiasi terlampir);

2) Pada pekerjaan Perkerasan Beton Semen telah dilakukan klarifikasi teknis berdasarkan meetode pelaksanaan serta AHSP maka dilakukan negosiasi harga berdasarkan Analisa Harga Satuan Pekerjaan Penawaran (hasil negosiasi terlampir);

4) Pada pekerjaan Landasan Elastomerik Karet Sintetis Berlapis Baja Ukuran 400 mmx250 mmx50 mm, berdasarkan hasil klarifikasi tidak dapat dipertanggungjawabkan sehingga dilakukan negosiasi dan selanjutnya tidak dinyatakan sebagai harga timpang (hasil negosiasi terlampir);

4) Terhadap hasil klarifikasi terhadap pada Divisi I untuk Penerapan SMKK beberapa item dinyatakan timpang dengan pertimbangan harga satuan yang ditawarkan dapat dipertanggungjawabkan sesuai bukti yang diperlihatkan (sesuai BA. Timpang);

5) Adapun hasil dari akhir dari klarifikasi dan negosiasi ini adalah :

-	Harga Penawaran	Rp	19.806.236.024,80
-	Harga Penawaran setelah koreksi aritmatik	Rp	19.806.236.024,80
-	Harga Penawaran setelah negosiasi harga	Rp	19.772.001.015,56

3. EVALUASI HARGA

Evaluasi harga hanya dilakukan terhadap penawaran yang dinyatakan lulus/memenuhi persyaratan administrasi dan teknis.

3.1. Unsur Yang Dievaluasi

a. Total harga penawaran terkoreksi dibandingkan dengan nilai HPS;
apabila total harga penawaran terkoreksi melebihi HPS, maka dinyatakan GUGUR.

b. Klarifikasi Harga Satuan Timpang;
Dilakukan terhadap harga satuan penawaran yang nilainya lebih besar dari 110% dari nilai HPS

c. Klarifikasi mata pembayaran nol (jika ada);
Jika terdapat mata pembayaran yang harganya nol atau tidak ditulis maka dilakukan klarifikasi

d. Klarifikasi/Evaluasi kewajaran harga
Apabila berdasarkan koreksi aritmatik terdapat koreksi/perubahan, terdapat perbedaan nilai TKDN (jika mensyaratkan TKDN) dan harga penawaran dibawah 80%, maka dilakukan klarifikasi/evaluasi kewajaran harga;

e. Klarifikasi Mata Pembayaran Biaya Penerapan SMKK
khusus untuk mata pembayaran perkiraan biaya penerapan SMKK jika tidak disampaikan maka dinyatakan gugur.

3.2. Hasil Evaluasi

a. Total harga penawaran terkoreksi dibandingkan dengan nilai HPS;

NO	NAMA PERUSAHAAN	NILAI HPS	NILAI PENAWARAN HASIL KOREKSI	HASIL
1	2	3	3	5
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	Rp 20.000.000.000,00	Rp 19.806.236.024,80	LULUS

Total harga penawaran terkoreksi dibandingkan dengan nilai HPS (~~Melebihi~~/Tidak Melebihi)

b. Klarifikasi Harga Satuan Timpang;

Berdasarkan hasil klarifikasi harga satuan yang dilakukan, Terdapat harga satuan yang timpang.

c. Klarifikasi mata pembayaran nol (jika ada);

Berdasarkan hasil koreksi aritmatik yang dilakukan, tidak ada mata pembayaran Rp. 0 / tidak ditulis sehingga klarifikasi terhadap mata pembayaran Rp. 0, Tidak Dilakukan

d. Klarifikasi/Evaluasi kewajaran harga

- sesuai hasil koreksi aritmatik tidak terdapat koreksi/perubahan, sehingga klarifikasi kewajaran harga tidak dilakukan;
- Klarifikasi terhadap TKDN tidak dilakukan karena tidak mensyaratkan TKDN;
  Berdasarkan hasil koreksi aritmatik yang dilakukan, harga penawaran diatas 80% sehingga evaluasi kewajaran harga Tidak Dilakukan

e. Evaluasi harga menghasilkan 2 (dua) kesimpulan yaitu LULUS dan GUGUR.

f. Hasil Akhir Evaluasi Harga, adalah :

NO	NAMA PERUSAHAAN	HARGA PENAWARAN HASIL KOREKSI / HASIL NEGOSIASI	HASIL EVALUASI	HASIL
1	2	3	4	5
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	Rp 19.772.001.015,56	Memenuhi Syarat	LULUS

Perusahaan dinyatakan Memenuhi Syarat dan Lulus dilanjutkan pada tahap evaluasi berikutnya.

4. PEMBUKTIAN KUALIFIKASI

Pembuktian kualifikasi dilaksanakan secara offline yang dilakukan dengan cara memeriksa/meneliti keabsahan/kesesuaian data pada Formulir Elektronik Isian Kualifkasi pada SPSE dengan data/dokumen asli/salinan yang diminta sesuai undangan pembuktian kualifikasi termasuk data pengalaman pekerjaan sejenisnya baik kontrak maupun Berita Acara Serah Terimanya (PHO).

4.1. Hasil Akhir Evaluasi Kualifikasi

No	Nama Perusahaan	Hasil Evaluasi Kualifikasi			Hasil
		Evaluasi Kualifikas	Hadir/Tidak Hadir	Pembuktian Kua.	
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	MS	Hadir	MS	LULUS

Berdasarkan hasil pembuktian tersebut di atas, maka perusahaan tersebut di atas DAPAT / ~~TIDAK~~ ~~DAPAT~~ ditetapkan sebagai calon pemenang dan/atau calon pemenang cadangan tender.

5. PENETAPAN PEMENANG

Sebelum penetapan pemenang, pokja pemilihan terlebih dahulu melakukan :

* Memeriksa kembali kebenaran dan kevalidan (masa berlaku) terhadap formulir isian kualifikasi yang disampaikan oleh calon pemenang dan hasilnya *Benar* dan *Masih Berlaku (Valid);*
* Memastikan calon pemenang memiliki SKP/~~Kemampuan Dasar~~*) dan hasilnya *Memenuhi;*
* Memastikan calon pemenang tidak menawarkan peralatan dan personil yang telah digunakan dan/atau ditugaskan pada paket pekerjaan konstruksi lainnya/sedang berjalan dan hasilnya *Memenuhi;*

6. PENGUMUMAN PEMENANG

Berdasarkan Berita Acara Penetapan Pemenang Nomor : 18/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025 tanggal 02 Juli 2025 maka Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros mengumumkan pemenang dan (pemenang cadangan 1 dan 2 apabila ada) melalui SPSE dan dapat mengunggah kembali Berita Acara Hasil Pemilihan pada informasi lainnya.

7. MASA SANGGAH

a) Waktu Masa Sanggah

Masa sanggah dilaksanakan pada tanggal 03 Juli 2025 sampai dengan 08 Juli 2025

b) Hasil

Selama masa sanggah, tidak ada keberatan/tidak ada sanggahan/tidak ada pengaduan*) dari peserta lainnya kepada Pokja Pemilihan perihal Pengumuman Pemenang dengan nomor : 19/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP - DAU/VII/2025 Tanggal 03 Juli 2025

Sanggahan disampaikan secara elektronik melalui aplikasi SPSE disertai bukti terjadinya penyimpangan dan dapat disampaikan dalam waktu 5 (lima) hari kalender setelah pengumuman pemenang

* Hasil : ~~Ada sanggahan~~ / Tidak ada sanggahan *)

c) Informasi Lainnya

terlampir tangkapan layar pada LPSE Maros



Berdasarkan hasil evaluasi tersebut di atas, maka Pokja Pemilihan akan menetapkan Penyedia yang memenuhi persyaratan sebagai Pemenang dan Pemenang Cadangan 1 dan 2 *(apabila ada)*.

I. PEMENANG

Nama Perusahaan	: SINAR JAYA ABADI ACC, PT.
Alamat	: Jl. Mapala Blok E 23 No. 2 Makassar
NPWP	: 01.211.724.8-812.000
Harga Penawaran Hasil koreksi/Hasil Negosiasi *)	: Rp 19.772.001.015,56
Terbilang	: ***Sembilan Belas Milyar Tujuh Ratus Tujuh Puluh Dua Juta Seribu Lima Belas Koma Lima Puluh Enam Rupiah***

Demikian Berita Acara Hasil Pemilihan ini dibuat dengan penuh rasa tanggung jawab untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS
TAHUN ANGGARAN 2025

No	N A M A	J A B A T A N	TANDA TANGAN
1	SYAMSUL BAHRI, S. Hut	Pokja Pemilihan	1. .....
2	AMRI, S. Pi	Pokja Pemilihan	2. .....
3	A. ARYADHI CAHYADI, ST	Pokja Pemilihan	3. .....
4	IQBAL WAHYUDI, SM	Pokja Pemilihan	4. .....
5	A. NURHIDAYAT. M, SE	Pokja Pemilihan	5. .....

Berita Acara Hasil Pemilihan

PENINGKATAN JALAN TOMPOBALANG - BONTOMATINGGI KEC. TOMPOBULU

Nomor : 21/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025

Pada hari ini, 8 Juli 2025, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender	:	10047321000
Nama Tender	:	Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu
Nilai Total HPS	:	Rp. 20.000.000.000,00
Metode Pemilihan	:	Tender
Metode Evaluasi	:	Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 5 Peserta yang mendaftar terdapat 1 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	Rp. 19.806.236.024,80
2	YOSIKEN INTI PERKASA	
3	Pt. Genytov Fajar	
4	PT. HOSPINDO INTERNUSA JAYA	
5	PT. WIN WAHANA CIPTA MARGA	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	LULUS	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	Rp. 19.806.236.024,80	Rp. 19.806.236.024,80	LULUS	

5. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan
1	Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	LULUS	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untukdipergunakan sebagaimana mestinya.

Kab. Maros

ttd,

Pokja 7 Tahun Anggaran 2025

REKAPITULASI HASIL TENDER

Paket Pekerjaan : Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu
Pagu Dana : Rp 20.000.000.000,00
HPS : Rp 20.000.000.000,00

NO	NAMA PERUSAHAAN	HARGA PENAWARAN NEGOSIASI	EVALUASI PENAWARAN				HASIL TENDER	KET.
			EVALUASI ADMINISTRASI PENAWARAN	EVALUASI KUALIFIKASI	EVALUASI TEKNIS	EVALUASI HARGA		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	SINAR JAYA ABADI ACC, PT.	19.772.001.015,56	√	√	√	√	LULUS	MS

Keterangan :

MS = Memenuhi Syarat
TMS = Tidak Memenuhi Syarat
√ = Ada / Memenuhi
X = Tidak Ada / Tidak Memenuhi

POKJA PEMILIHAN 7 SETDA KABUPATEN MAROS
TAHUN ANGGARAN 2025

No	N A M A	J A B A T A N	TANDA TANGAN
1	SYAMSUL BAHRI, S. Hut	Pokja Pemilihan	1. .....
2	AMRI, S. Pi	Pokja Pemilihan	2. .....
3	A. ARYADHI CAHYADI, ST	Pokja Pemilihan	3. .....
4	IQBAL WAHYUDI, SM	Pokja Pemilihan	4. .....
5	A. NURHIDAYAT. M, SE	Pokja Pemilihan	5. .....

PEMERINTAH KABUPATEN MAROS
SEKRETARIAT DAERAH
Jalan Jenderal Sudirman Maros, Provinsi Sulawesi Selatan Kode Pos 90516
Telepon (0411) 374374, Faksmile (0411) 371139 Laman www.maroskab.go.id Pos-el: setda@maroskab.go.id

Maros 09 Juli 2025

Nomor : 22/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025
Sifat : Segera
Lamp. : 1 (satu) berkas
Perihal : ***Penyampaian Hasil Proses Pemilihan***

Kepada Yth.:
Kuasa Pengguna Anggaran Pekerjaan Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu

di,-
M a r o s

Berdasarkan :
Pengumuman Pemenang :
Nomor : 19/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025
Tanggal : 03 Juli 2025
dan
Berita Acara Hasil Pemilihan :
Nomor : 21/PK-BPBJ.MRS/Pokmil.7-1444/DPUTR-PKPP -DAU/VII/2025
Tanggal : 08 Juli 2025

Setelah masa sanggah/sanggah banding berakhir, maka bersama ini kami sampaikan hasil proses pemilihan penyedia yang telah selesai dilaksanakan untuk :

Paket Pekerjaan :
Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu

No	Nama Perusahaan, Alamat dan NPWP	Harga Penawaran setelah Negosiasi
1.	SINAR JAYA ABADI ACC, PT. Jl. Mapala Blok E 23 No. 2 Makassar 01.211.724.8-812.000	Rp 19.772.001.015,56 *Sembilan Belas Milyar Tujuh Ratus Tujuh Puluh Dua Juta Seribu Lima Belas Koma Lima Puluh Enam Rupiah*

Demikian kami sampaikan untuk diproses lebih lanjut. Atas perhatian dan kerjasamanya diucapkan terima kasih.

An. Kepala Bagian Pengadaan Barang/Jasa
Sekretariat Daerah Kab. Maros
Pokja Pemilihan 7 Setda Kabupaten Maros

Tembusan: *Kepada Yth.:*
1. Kepala BPBJ Setda Kab. Maros, di Maros
2. Pertinggal _____

SUMMARY REPORT

Informasi Tender	
Kode Tender	10047321000
Nama Tender	Peningkatan Jalan Tompobalang - Bontomatinggi Kec. Tompobulu
K/L/P/D	Kab. Maros
Satuan Kerja	DINAS PEKERJAAN UMUM ,TATA RUANG, PERUMAHAN, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur
Anggaran	**Tahun** / **Sumber Dana** / **Nilai**: 2025 / APBD / Rp. 20.000.000.000,00
Nilai Pagu	Rp. 20.000.000.000,00
Nilai HPS	Rp. 20.000.000.000,00
Jenis Kontrak	Harga Satuan
Kualifikasi Usaha	Menengah
Lokasi Pekerjaan	Kec. Tompobulu - Maros (Kab.)
Persyaratan Kualifikasi	**Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas** Memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan/usaha. Jenis Izin: Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi/Sub Klasifikasi NIB: Memiliki ijin yang masih berlakuIzin Usaha Jasa Konstruksi Bangunan Sipil Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak. Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan: 1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya; 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan); 3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan 4) Kartu Tanda Penduduk.

Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.

Menyetujui Surat Pernyataan Peserta

Dalam hal Peserta akan melakukan konsorsium/kerja sama operasi /kemitraan/bentuk kerjasama lain harus mempunyai perjanjian konsorsium /kerja sama operasi/kemitraan/bentuk kerjasama lain

Kerja sama operasi dapat dilaksanakan dengan ketentuan:
1) Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Kualifikasi Usaha Non Kecil;
2) Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Kualifikasi Usaha Kecill;
3) Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Koperasi;
4) Memiliki Kualifikasi Usaha Kecil dengan Kualifikasi Usaha Kecil;
5) Memiliki Kualifikasi Usaha Kecil dengan Koperasi; dan/atau
6) Koperasi dengan Koperasi.

Leadfirm kerja sama operasi harus memiliki kualifikasi setingkat atau lebih tinggi dari badan usaha anggota kerja sama operasi.

Kerja sama operasi dapat dilakukan dengan batasan jumlah anggota dalam 1 (satu) kerja sama operasi:
1) untuk pekerjaan yang bersifat tidak kompleks dibatasi paling banyak 3 (tiga) perusahaan; dan
2) untuk pekerjaan yang bersifat kompleks dibatasi paling banyak 5 (lima) perusahaan.

Persyaratan Kualifikasi Lain
Memiliki Izin Usaha Jasa Konstruksi IUJK yang masih berlakuNomor Induk Berusaha NIB KBLI nomor 42101 Konstruksi Bangunan Sipil Jalan dan Sertifikat Standar terverifikasi dengan Subklasifikasi Konstruksi Bangunan Sipil Jalan BS 001 KBLI 2020-42101 ,Dalam hal Sertifikat Standar sebagaimana dimaksud pada angka a belum terverifikasi, peserta menyampaikan NIB, Sertifikat Standar tangkapan layar OSS yang mencantumkan bahwa Sertifikat Standar sedang menunggu verifikasi atau Memiliki Nomor Induk Berusaha NIB dan SBU yang masih berlaku dengan Sub Klasifikasi Jasa Pelaksana untuk Konstruksi Jalan Raya kecuali Jalan Layang, Jalan, Rel Kereta Api dan Landas Pacu Bandara SI 003 KBLI 2015-42111

Persyaratan Kualifikasi Lain
Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak dan SPT Tahun 2024

Persyaratan Kualifikasi Teknis

Memperhitungkan Sisa Kemampuan Paket (SKP).

Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun:
(1) Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, ketentuan huruf a) dikecualikan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah).
(2) Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).

Untuk Kualifikasi Usaha Menengah atau Usaha Besar, memiliki

	Kemampuan Dasar (KD) dengan nilai KD sama dengan 3 x NPt (Nilai pengalaman tertinggi dalam 15 (lima belas) tahun terakhir) Syarat Kualifikasi Teknis Lain Memiliki pengalaman paling kurang 1 satu pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 empat tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah maupun swasta termasuk pengalaman subkontrak
Tanggal Pembuatan	17 Juni 2025 12:48 Oleh Muh.Alif Husaeni, ST
Tanggal Persetujuan	

Tanggal	Disetujui oleh
19 Juni 2025 13:28	Amri, S.Pi
19 Juni 2025 13:33	Iqbal Wahyudi
19 Juni 2025 13:42	Syamsul Bahri, S.Hut
19 Juni 2025 13:30	A. ARYADHI CAHYADI , ST
19 Juni 2025 13:29	ANDI NURHIDAYAT, M

Jadwal

Tahapan	Mulai	Akhir
Pengumuman Pascakualifikasi	20 Juni 2025 08:00	25 Juni 2025 09:00
Download Dokumen Pemilihan	20 Juni 2025 08:01	26 Juni 2025 13:00
Pemberian Penjelasan	23 Juni 2025 08:30	23 Juni 2025 10:30
Upload Dokumen Penawaran	23 Juni 2025 12:00	26 Juni 2025 13:00
Pembukaan Dokumen Penawaran	26 Juni 2025 13:01	26 Juni 2025 13:02
Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	26 Juni 2025 13:03	1 Juli 2025 23:59
Pembuktian Kualifikasi	2 Juli 2025 08:00	2 Juli 2025 15:00
Penetapan Pemenang	2 Juli 2025 15:01	3 Juli 2025 11:00
Pengumuman Pemenang	3 Juli 2025 11:01	3 Juli 2025 13:00
Masa Sanggah	3 Juli 2025 13:01	8 Juli 2025 13:02
Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	9 Juli 2025 08:00	15 Juli 2025 16:00
Penandatanganan Kontrak	11 Juli 2025 08:00	31 Juli 2025 16:00

Dokumen Pemilihan

Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
1444 Dokpil Peningkatan Jalan Tompobalang Bontomatinggi Kec. Tompobulu.pdf	19 Juni 2025 13:20	IQBAL

Penjelasan Tender

Pertanyaan Peserta

Uraian	Tanggal	Pengirim

Penjelasan Panitia

Uraian	Tanggal	Pengirim
Assalamu Alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh Sesuai dengan jadwal tender pada hari ini yaitu penjelasan pekerjaan, terdapat beberapa hal yang akan disampaikan dan sekaligus untuk menjadi perhatian bagi peserta tender dalam menyiapkan dokumen penawarannya. Dapat pula kami sampaikan pada tahap ini sebagai bahan informasi kepada PA /KPA/PPK, Pokja Pemilihan dan Peserta tender pada paket pekerjaan ini bahwa dengan keluarnya Peraturan Presiden Nomor 46 Tahun 2025 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang /Jasa Pemerintah dan keluarnya SE Kepala LKPP Nomor 1 Tahun 2025 tentang Penjelasan atas Pelaksanaan Peraturan Presiden Nomor 46 Tahun 2025 tentang Perubahan Kedua atas Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah, maka pada tahap persiapan pemilihan dan tahap pemilihan penyedia masih merujuk kepada regulasi yang berlaku (sepanjang tidak bertentangan) karena belum ada petunjuk teknis terkait tata cara pemilihan melalui penyedia dan belum adanya penetapan/penyesuaian terhadap prosedur/tata cara/tahapan, metode baik dari LKPP sendiri maupun dari Pengguna Anggaran sebagai pemilik tugas dan kewenangan dalam mengisi kekosongan hukum Beberapa hal yang perlu menjadi perhatian bagi para peserta tender adalah : I. Metode Pemilihan dan Metode Kualifikasi Metode pemilihan dilakukan dengan cara tender, di mana metode kualifikasi dengan Pascakualifikasi II. Pemasukan Penawaran dan Metode Evaluasi Metode penyampaian dokumen penawaran dengan 1 (satu) file dimana metode evaluasinya dengan cara harga terendah sistem gugur. III. Dokumen Penawaran dan Tata Cara Penilaian Dokumen penawaran meliputi administrasi, teknis dan harga yaitu :	23 Juni 2025 12:00	Pokja 7 Tahun Anggaran 2025

a) Sebelum evaluasi penawaran, dilakukan koreksi aritmatik sesuai ketentuan dalam Dokumen Pemilihan. Dan berdasarkan hasil koreksi aritmatik, pokja pemilihan menyusun urutan penawaran terendah. Hasil koreksi aritmatik dapat mengubah nilai total harga penawaran sehingga urutan peringkat dapat menjadi lebih tinggi atau lebih rendah dari urutan peringkat semula. Terhadap perbedaan hasil koreksi aritmatik pada LPSE dan hasil koreksi aritmatik dari Pokja maka yang digunakan adalah Hasil Koreksi Aritmatik Pokja Pemilihan

b) Administrasi

Evaluasi admnistrasi meliputi pemeriksaan kelengkapan dokumen penawaran dinyatakan memenuhi apabila syarat substansial yang diminta berdasarkan Dokumen Pemilihan terpenuhi. Pada evaluasi administrasi ini dapat dilakukan evaluasi kualifikasi secara bersamaan.

c) Teknis

Evaluasi teknis dilakukan dengan menilai persyaratan teknis minimal yang harus dipenuhi dengan membandingkan pemenuhan persyaratan teknis sesuai LDP yang meliputi:

1) Personel Manajerial, dengan tata cara penilaian :

a. Daftar riwayat pengalaman kerja atau referensi, yang sesuai dengan substansi dokumen pemilihan (terisi dengan lengkap);

b. Pengalaman kerja yang dinilai adalah pengalaman kerja melaksanakan pekerjaan konstruksi dan pengalaman kerja setelah personel lulus pendidikan minimal sesuai persyaratan untuk memperoleh SKK;

c. Referensi kerja, yang dinilai adalah yang dikeluarkan oleh pengguna jasa;

d. Apabila ada salah satu unsur yang tidak dipenuhi/tidak sesuai, maka persyaratan pengalaman personel tidak dihitung sebagai pengalaman;

e. Jika terdapat hal yang meragukan pokja dapat melakukan klarifikasi terhadap daftar riwayat pengalaman kerja atau referensi kerja dimaksud.

2) Daftar Peralatan Utama, dengan tata cara penilaian :

a. Menyampaikan Daftar Peralatan Utama dilengkapi dengan bukti kepemilikan baik milik sendiri/sewa beli/sewa, yang sesuai dengan substansi dokumen pemilihan (terisi dengan lengkap);

b. Jika peralatan adalah sewa, maka yang dilampirkan adalah bukti penguasaan peralatan/kepemilikan dari pemberi sewa dan wajib menyampaikan bukti kepemilikan peralatan;

c. Jika terdapat ketidaksesuaian antara Daftar Peralatan Utama dan bukti kepemilikan/bukti penguasaan maka digugurkan;

d. Peralatan utama tidak dipersyaratkan dalam bentuk Dukungan Peralatan;

e. Jika terdapat hal yang meragukan pokja dapat melakukan klarifikasi terhadap bukti kepemilikan/bukti penguasaan dari peralatan utama yang disampaikan;

f. Jika bukti peralatan milik sendiri/sewa beli/sewa yang disampaikan tidak memuat informasi sesuai dokumen pemilihan 28.12. Evaluasi Teknis huruf b. Angka (6), maka dinyatakan gugur pada evaluasi teknis

3) Rencana Keselamatan Konstruksi, dengan tata cara penilaian :

a. Semua elemen SMKK wajib disampaikan dan di isi sesuai dengan yang dipersyaratkan dalam dokumen pemilihan dan apabila salah satu elemen SMKK tidak diisi/tidak sesuai/salah, maka di anggap tidak menyampaikan elemen SMKK;

b. Untuk kolom pekerjaan dan identifikasi bahaya diisi sesuai yang disyaratkan dalam LDP termasuk kolom risiko dan apabila kolom risiko tidak sesuai dengan kolom identifikasi bahaya, maka dianggap tidak memenuhi dokumen RKK;

c. Untuk pakta keselamatan konstruksi wajib terisi sesuai dengan format dalam dokumen pemilihan dan apabila tidak sesuai maka dianggap tidak menyampaikan pakta komitmen.

d) Harga

Unsur yang dievaluasi pada tahap evaluasi harga ini adalah :

1) Total harga penawaran terkoreksi dibandingkan dengan nilai HPS:

apabila semua harga penawaran terkoreksi di atas nilai HPS, tender dinyatakan gagal.

2) Evaluasi harga satuan timpang (jika ada, maka akan dilakukan klarifikasi);

3) Evaluasi kewajaran harga (jika ada, maka akan dilakukan klarifikasi).

4) Ketentuan evaluasi harga sesuai yang tertuang dalam Dokumen Pemilihan.

IV. Evaluasi Kualifikasi

Evaluasi Kualifikasi dapat dilakukan bersamaan dengan evaluasi administrasi. Evaluasi kualifikasi meliputi :

a) Administrasi Kualifikasi, yang meliputi evaluasi terhadap :

1) Ijin Usaha yang masih berlaku dibidang Jasa Konstruksi sesuai yang dipersyaratkan baik berupa IUJK/NIB, Sertifikat Badan Usaha (SBU) dan Sertifikat Standar Terverifikasi (sesuai ketentuan dalam Dokumen Pemilihan)

2) Memenuhi perpajakan dan memiliki NPWP serta pajak tahunan teakhir (sesuai ketentuan dalam Dokumen Pemilihan)

3) Persyaratan kualifikasi lainnya sesuai yang tertuang dalam Dokumen Pemilihan.

b) Teknis Kualifikasi, yang meliputi evaluasi terhadap :

1) Telah memiliki 1 (satu) pengalaman pekerjaan konstruksi dalam kurun waktu 4 tahun terakhir, kecuali perusahaan yang baru berdiri kurang dari 3 tahun;

2) Memenuhi Sisa Kemampuan Paket = 5 SKP

3) Terhadap informasi pengalaman pekerjaan dan pekerjaan yang sedang berjalan, dimasukkan pada isian kualifikasi sekaligus mengunggah dokumen Surat Perjanjian/Kontraknya pada kolom informasi lainnya dan apabila terdapat perbedaan maka dinyatakan peserta menyampaikan data tidak benar dan dapat digugurkan pada tahap evaluasi kualifikasi.

c) Dokumen Kualifikasi yang belum termuat dalam isian kualifikasi by SPSE dapat diunggah pada Informasi Lainnya (saling melengkapi dokumen kualifikasi) dan selanjutnya akan dievaluasi sedangkan dokumen penawaran teknis yang diunggah pada Informasi Lainnya tidak dinyatakan sebagai dokumen penawaran teknis dan tidak dievaluasi (tidak saling melengkapi terhadap dokumen penawaran teknis)

V. Rancangan Kontrak

Jenis kontrak yang digunakan adalah harga satuan

Cara pembayaran dilakukan dengan cara termin

Ketentuan rancangan kontrak lainnya sesuai dengan ketentuan yang tercantum dalam Surat Perjanjian, SSUK dan SSKK.

VI. Peserta pemilihan agar membaca dengan seksama dan teliti terhadap Rancangan Kontrak, Spesifikasi Teknis, dan Gambar serta Informasi Lainnya sebagaimana yang telah diunggah pada SPSE.

VII. Jika terdapat hal-hal yang meragukan pada tahap evaluasi administrasi, teknis, harga dan kualifikasi, maka pokja pemilihan dapat melakukan klarifikasi /verifikasi terhadap dokumen yang dibutuhkan dan mengenai hal-hal yang akan diklarifikasi/diverifikasi, akan disampaikan pada undangan klarifikasi pada SPSE.

VIII. Dengan mendaftar sebagai peserta tender melalui SPSE, maka peserta tunggal/atas nama sendiri ataupun peserta ber-KSO (leadfirm dan anggota KSO), telah menyetujui dan menandatangani Pakta Integritas termasuk tidak melakukan pinjam pakai perusahaan atau mengalihkan seluruh pekerjaan dan tanggungjawab kepada pihak lain.

Demikian disampaikan dan jika terdapat hal-hal yang kurang jelas, maka dapat ditanyakan selama masa penjelasan pekerjaan ini.

Kelompok Kerja 07 Setda Kab. Maros

Tahun Anggaran 2025

Penawaran Peserta

Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	{10565008000}-{10047321000}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	25 Juni 2025 18:51	
Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	{10565008000}-{10047321000}-{harga}.rhs	25 Juni 2025 18:51	

Hasil Evaluasi

Evaluasi Administrasi ke-1

Peserta	Lulus	Uraian
Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	Lulus	

Evaluasi Teknis ke-1

Peserta	Lulus	Uraian
Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	Lulus	

Evaluasi Harga/Biaya ke-1

Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi /Negosiasi	Lulus	Uraian
Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	Rp. 19.806.236.024,80	Rp. 19.806.236.024,80	Lulus	

Evaluasi Kualifikasi

Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	Lulus	

Pembuktian Kualifikasi

Peserta	Lulus	Uraian
Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	Lulus	

Harga Negosiasi

Peserta	Harga Negosiasi
Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	Rp. 19.772.001.015,56

Peserta

Peserta	Tanggal Daftar
Sinar Jaya Abadi Acc, PT.	20 Juni 2025 14:00
YOSIKEN INTI PERKASA	21 Juni 2025 10:14
Pt. Genytov Fajar	21 Juni 2025 16:16
PT. HOSPINDO INTERNUSA JAYA	21 Juni 2025 16:17
PT. WIN WAHANA CIPTA MARGA	22 Juni 2025 00:59

Pengumuman Pemenang

Urutan	Peserta	Pemenang	Alasan gugur
1	Sinar Jaya Abadi Acc, PT. (Pemenang)	Rp. 19.772.001.015,56	

Kelompok Kerja Pemilihan

Nama Kelompok Kerja	Pokja 7 Tahun Anggaran 2025
Nomor SK	1/KPTS/027/I/2025

Nama	NIP
Amri, S.Pi	197310312007011007
Iqbal Wahyudi	198101302009031009
Syamsul Bahri, S.Hut	197804102009031002
A. ARYADHI CAHYADI , ST	198205182015011002
ANDI NURHIDAYAT. M	19840515201001103